

UCHWAŁA NR X/64/2024
RADY GMINY TCZEW

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Tczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024r. poz. 399 z późn. zm.) Rada Gminy Tczew, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tczewie, uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Tczew stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała LIV/458/2022 Rady Gminy Tczew z dnia 30 listopada 2022r. w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Tczew, zmieniona uchwałą nr LVI/475/2022 Rady Gminy Tczew z dnia 28 grudnia 2022r. zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Tczew.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady Gminy

Iwona Kończyńska

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY TCZEW

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych w granicach administracyjnych Gminy Tczew.

§ 2. Treść Regulaminu pozostaje w ścisłym związku z pojęciami i definicjami zawartymi w ustawach:

- 1) z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 2) z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- 3) z dnia z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym,
- 4) z dnia 29 czerwca 2007r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich,
- 5) z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt.

Rozdział 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Na wszystkich nieruchomościach na terenie Gminy Tczew prowadzi się selektywne zbieranie odpadów komunalnych. Obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych obejmuje następujące frakcje odpadów:

- 1) papier (np.: papier, gazety, kartony);
- 2) szkło (np.: opakowania szklane, z wyłączeniem ceramiki, szkła okiennego, szkła samochodowego);
- 3) tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe (np. opakowania z tworzyw sztucznych, puszki aluminiowe lub stalowe, opakowania wielomateriałowe po mleku lub innych produktach). Opakowania wielomateriałowe to opakowania wykonane, co najmniej z dwóch różnych materiałów, tak że nie można ich rozdzielić w sposób ręczny lub przy zastosowaniu prostych metod mechanicznych;
- 4) bioodpady, w tym:
 - a) odpady zielone, tj., stanowiące części roślin, odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, a także z targowisk, z wyłączeniem odpadów z czyszczenia ulic i placów;
 - b) odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych;
- 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 6) przeterminowane leki i chemikalia;
- 7) zużyte baterie i akumulatory;
- 8) meble i inne odpady wielkogabarytowe, tj. odpady, które ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych (np. stolarka budowlana, meble, armatura sanitarna, opakowania i inne materiały o dużych rozmiarach). Dopuszcza się zbieranie dużego zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w ramach zbiórki odpadów wielkogabarytowych;
- 9) zużyte opony;
- 10) popioły z budynków ogrzewanych paliwem stałym lub ogrzewających wodę paliwem stałym;
- 11) tekstylia i odzież;

- 12) strzykawki, igły, testery (powstające w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi);
- 13) odpady komunalne zmieszane, tj., odpady resztkowe po wysegregowaniu frakcji jak opisano wyżej.

2. Warunek selektywnego zbierania odpadów dla danej nieruchomości uznaje się za spełniony, gdy łącznie są spełnione:

- 1) co najmniej 50% objętości odpadów wytwarzanych na terenie nieruchomości jest selektywnie zebrana i w sposób selektywny przekazana do odbioru;
- 2) w odpadach komunalnych zmieszanych nie może być więcej niż 5% objętości bioodpadów (odpadów kuchennych i zielonych) i nie więcej niż 5% objętości łącznie odpadów surowcowych: szkła, papieru, tworzyw, metali i opakowań wielomateriałowych. W odpadach komunalnych zmieszanych nie mogą znaleźć się odpady wielkogabarytowe i/lub odpady budowlano – rozbiórkowe;
- 3) w odpadach selektywnie zebranych udział frakcji obcej (np. odpadów zmieszanych, innych frakcji surowcowych, itp.) nie może być większy niż 10% objętości odpadów selektywnie zebranych, a w przypadku papieru większy niż 5% objętości;
- 4) w bioodpadach udział frakcji obcej (np. odpadów zmieszanych, innych frakcji surowcowych, itp.) nie może być większy niż 1% objętości bioodpadów.

3. Obowiązkiem właściciela nieruchomości jest:

- 1) utrzymanie w czystości miejsca przeznaczonego na lokalizację pojemników i/lub worków służących do zbierania odpadów komunalnych i jego najbliższego otoczenia;
- 2) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i zmieszanych podmiotowi odbierającemu odpady komunalne w terminach określonych w harmonogramie, poprzez wystawienie przed nieruchomością.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi mogą prowadzić kompostowanie przydomowe bioodpadów (odpady zielone i kuchenne) pochodzących z tych nieruchomości.

2. Właściciel nieruchomości we własnym zakresie wyposaży nieruchomość w kompostownik/ki i prowadzi kompostowanie przydomowe.

3. Za kompostowniki przydomowe, w zabudowie jednorodzinnej uznaje się pryzmy kompostowe, płyty obornikowe oraz inne urządzenia i obiekty o podobnym charakterze do naturalnego przetwarzania bioodpadów.

4. Wielkość kompostownika musi być dostosowana do ilości i rodzaju bioodpadów wytwarzanych na terenie danej nieruchomości.

5. Minimalna wielkość kompostownika jest wyliczana jako suma: iloczynu liczby osób zamieszkujących nieruchomość i 100 litrów pojemności kompostownika na osobę oraz współczynnika obliczonego w następujący sposób: powierzchnia ogrodu podzielona przez 100 m², pomnożona przez 100 litrów i zaokrąglona w górę do pełnych setek litrów.

6. Właściciele nieruchomości zamieszkałych posiadający i prowadzący kompostowanie przydomowe bioodpadów w zabudowie jednorodzinnej mogą skorzystać z częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeśli złożą deklarację, że posiadają kompostowniki i kompostują bioodpady.

7. Lokalizacja kompostownika na nieruchomości nie może stanowić uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich, powinna być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

8. Właściciele nieruchomości, którzy w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wskazali, że posiadają kompostowniki i kompostują bioodpady:

- 1) nie będą wyposażeni w worki do zbierania bioodpadów (dotyczy odpadów zielonych, spożywczych i kuchennych);
- 2) będą mogli dostarczać bioodpady – tj. odpady zielone do PSZOK-u.

9. W razie stwierdzenia, że właściciel nieruchomości, który złożył deklarację, że posiada i kompostuje bioodpady:

- 1) nie posiada kompostownika przydomowego lub
- 2) nie kompostuje bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, lub
- 3) uniemożliwia wójtowi lub upoważnionej przez niego osobie dokonanie oględzin nieruchomości, w celu weryfikacji zgodności deklaracji, ze stanem faktycznym - następuje w drodze decyzji wydanej przez wójta utrata prawa do zwolnienia, o którym mowa w ust. 6.

10. Utrata prawa do zwolnienia następuje od pierwszego dnia miesiąca, w którym stwierdzono wystąpienie co najmniej jednej z przesłanek opisanych wyżej w ust. 9 punktach 1) – 3). Ponowne skorzystanie ze zwolnienia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia, w którym decyzja o utracie prawa do tego zwolnienia stała się ostateczna i wymaga złożenia nowej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

11. Odpady segreguje się poprzez umieszczenie każdej z frakcji w osobnych pojemnikach lub workach. Gmina zorganizuje odbieranie posegregowanych odpadów we frakcjach z nieruchomości zamieszkałych przez mieszkańców:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej:
 - a) odpady selektywnie zebrane: osobno papier, osobno szkło, łącznie tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe, w kolorowych pojemnikach od 120 litrów do 240 litrów na poszczególne frakcje odpadów;
 - b) odpady selektywnie zebrane – bioodpady: osobno zielone w workach 120 litrów, osobno spożywcze i kuchenne w workach od 15 litrów do 30 litrów;”
 - c) popioły w pojemnikach metalowych 110 - 120 litrów;
 - d) odpady wielkogabarytowe, w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny w ramach „wystawek”;
 - e) odpady komunalne zmieszane - w pojemnikach 120, 180, 240 litrów.
- 2) w zabudowie wielorodzinnej:
 - a) odpady selektywnie zebrane: osobno papier, osobno szkło, łącznie tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe, w pojemnikach od 120 litrów do 1100 litrów na poszczególne frakcje odpadów;
 - b) odpady selektywnie zebrane – bioodpady: osobno zielone w pojemnikach od 120 litrów do 1100 litrów, osobno spożywcze i kuchenne w workach od 15 litrów do 30 litrów;
 - c) popioły w pojemnikach metalowych 110 -120 litrów;
 - d) odpady selektywnie zebrane: odpady wielkogabarytowe, w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny w ramach „wystawek”;
 - e) odpady komunalne zmieszane - w pojemnikach od 120 litrów do 1100 litrów.
- 3) z nieruchomości niezamieszkałych:
 - a) odpady selektywnie zebrane: osobno papier, osobno szkło, łącznie tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe, w pojemnikach lub workach, liczba i wielkość zależna od ilości zadeklarowanych odpadów do odbioru;
 - b) odpady ulegające biodegradacji tj., resztki żywności, w pojemnikach lub workach, liczba i wielkość zależne od ilości zadeklarowanych odpadów do odbioru;
 - c) odpady komunalne zmieszane – w pojemnikach, liczba i wielkość zależne od ilości zadeklarowanych odpadów do odbioru.

12. Właściciele zamieszkałych nieruchomości są zobowiązani do zapewnienia selektywnego zbierania innych odpadów w następujący sposób:

- 1) przeterminowane leki należy dostarczać do wytypowanych aptek lub do PSZOK-u;

- 2) chemikalia należy dostarczać do PSZOK-u;
- 3) zużyte baterie należy umieszczać w pojemnikach na baterie w sklepach, placówkach oświatowych lub dostarczać do PSZOK-u;
- 4) akumulatory należy umieszczać w pojemnikach przy stacjach obsługi samochodów lub dostarczać do PSZOK-u;
- 5) meble i inne odpady wielkogabarytowe należy usuwać w ramach okresowych wystawek. Odpady wielkogabarytowe winny być wystawiane w miejscach wskazanych przez gminę. Odpady te należy wystawiać, nie wcześniej niż 12 godzin przed ogłoszonym terminem wystawek. Wystawki są odbierane minimum jeden raz w roku. Odpady wielkogabarytowe można także dostarczać do PSZOK-u;
- 6) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy zostawiać w placówkach handlowych (dotyczy sytuacji zakupu nowego sprzętu i pozostawienia starego) lub dostarczać do PSZOK-u. Dopuszcza się także usuwanie sprzętu w ramach tzw. wystawek;
- 7) zużyte opony należy pozostawiać w punktach/placówkach wymiany opon lub dostarczać do PSZOK-u;
- 8) odpady budowlano – rozbiórkowe z gospodarstw domowych można dostarczać w przyczepkach lub workach uniemożliwiających pylenie i dostarczać do PSZOK-u, przy czym wymaga się odrębnego wydzielenia gruzu budowlanego, szkła, tworzyw sztucznych, styropianu i odpadów niebezpiecznych;
- 9) odzież i tekstylia należy dostarczać do PSZOK-u lub pojemników rozstawionych na terenie gminy przez uprawnione do tego organizacje;
- 10) strzykawki, igły, testery (powstające w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi) należy dostarczać do PSZOK-u, przy czym odpady te należy umieścić w worku, a igły koniecznie należy zabezpieczyć kapturkiem.

13. Właściciel nieruchomości lub mieszkaniec może zamówić odrębną usługę u przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne wpisanego do rejestru działalności regulowanej. Odbiór odpadów, opisanych w ust.12 pkt 5, 6 i 8 bezpośrednio z nieruchomości następuje za dodatkową opłatą. Usługa taka nie jest objęta opłatą wnoszoną do gminy za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 5. 1. Właściciele niezamieszkałych nieruchomości, w tym nieruchomości sezonowych:

- 1) na terenie których w wyniku pielęgnacji zieleni powstają odpady zielone, zobowiązani są do ich selektywnego zbierania i przekazywania podmiotowi odbierającemu odpady zgodnie z przepisami prawa zgodnie z zawartą z nim umową;
- 2) na terenie których powstają odpady wielkogabarytowe zobowiązani są do ich selektywnego zbierania i przekazywania podmiotowi odbierającemu odpady zgodnie z przepisami prawa zgodnie z zawartą z nim umową.

2. Odpady niebezpieczne, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, baterie, akumulatory odpady z produkcji rolnej w tym folie, opony, odpady budowlane i rozbiórkowe, itp. z nieruchomości niezamieszkałych nie są odpadami komunalnymi i nie podlegają gminnemu systemowi gospodarowania odpadami komunalnymi.

3. Odpady zielone, takie jak: liście, gałęzie, trawa z nieruchomości niezamieszkałych oraz przeterminowana żywność i resztki kuchenne z działalności handlowej, restauracji, barów i obiektów zbiorowego żywienia nie podlegają gminnemu systemowi gospodarowania odpadami komunalnymi.

Rozdział 3.

Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

§ 6. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do: uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg dla pieszych położonych wzdłuż nieruchomości w sposób umożliwiający swobodne i bezpieczne poruszanie się pieszych.

2. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się tylko przy użyciu środków biodegradowalnych oraz po spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) mycia na utwardzonych częściach nieruchomości, do których posiada się tytuł prawny lub za zgodą jej właściciela, w sposób wykluczający bezpośrednie przedostawanie się nieczystości ciekłych do zbiorników wodnych lub do ziemi;
- 2) niezanieczyszczania środowiska poprzez odprowadzanie powstających nieczystości ciekłych do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego, po uprzednim ich przejściu przez odстойnik i separator substancji ropopochodnych.

3. Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 4.

Rodzaj i pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, warunki rozmieszczania pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 7. 1. Odpady komunalne z nieruchomości zamieszkałych odbiera wybrany w drodze przetargu zorganizowanego przez Gminę przedsiębiorca, który zawarł z Gminą umowę na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

2. Odpady komunalne od właścicieli niżej wymienionych nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, włączonych do gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi:

- 1) budynki stanowiące siedziby samorządowych jednostek organizacyjnych Gminy Tczew, tj. szkoły i przedszkola, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół;
- 2) budynki świetlic wiejskich

odbiera wybrany w drodze przetargu zorganizowanego przez Gminę przedsiębiorca, który zawarł z Gminą umowę na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

3. Odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy i nie są objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, odbiera przedsiębiorca wpisany do rejestru działalności regulowanej, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbieranie odpadów komunalnych.

§ 8. 1. Dopuszcza się stosowanie pojemników do zbierania odpadów zmieszanych i selektywnie zebranych z tworzyw sztucznych o wzmocnionej konstrukcji i metalowych o następującej wielkości:

- 1) 60 litrów;
- 2) 110/120 litrów;
- 3) 180 litrów;
- 4) 240 litrów;
- 5) 360 litrów;
- 6) 500 litrów;
- 7) 1100 litrów;
- 8) 1500 litrów.

2. Pojemniki powinny być: wyposażone w kółka do przemieszczania oraz w uchwyty boczne, szczelne, zamykane pokrywą z materiału odpornego na uszkodzenia mechaniczne.

3. Na terenie nieruchomości „mieszanej”, należy ustawić pojemniki odrębnie dla części mieszkalnej i dla części niemieszkalnej (użytkowej). Nie jest wymagane ustawienie odrębnych pojemników na terenie nieruchomości w przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej.

4. Dopuszcza się stosowanie worków do zbierania odpadów zmieszanych i selektywnie zebranych.

5. Worki lub pojemniki do selektywnego zbierania odpadów winny być oznaczone napisem i kolorem w następujący sposób:

- 1) dla odpadów szkła - napis „SZKŁO” i kolor zielony;
- 2) dla odpadów papieru - napis „PAPIER” i kolor niebieski;
- 3) dla odpadów z tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych i metali - napis „METALE I TWORZYWA SZTUCZNE” i kolor żółty;
- 4) dla odpadów zielonych – napis „ZIELONE” i kolor brązowy;
- 5) dla odpadów spożywczych i kuchennych – napis „BIO” kolor jasnobrązowy. Odpady spożywcze i kuchenne w jasnobrązowych workach z napisem BIO, zawiązuje się szczelnie i umieszcza w pojemnikach na odpady zmieszane. Worki z odpadami spożywczymi i kuchennymi zostaną mechanicznie wysortowane ze strumienia odpadów zmieszanych w ZUOS-ie w Tczewie. Worki BIO nie mogą być uszkodzone, gdyż zawartość może się wysypać, co uniemożliwi ich mechaniczne wysortowanie. W przypadku uszkodzenia (przerwania, nieszczelności worka) należy umieścić go w kolejnym jasnobrązowym worku z napisem BIO i dopiero wówczas umieścić w pojemniku na odpady zmieszane.
- 6) dla popiołów - napis „POPIOŁY” - pojemnik musi być metalowy i wyposażony w kółka i uchwyty boczne.

6. Wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych odbywa się z zachowaniem poniższych zasad:

- 1) w odniesieniu do zabudowy jednorodzinnej na jednego mieszkańca przypada co najmniej 30 litrów pojemności pojemnika przy częstotliwości odbierania odpadów jeden raz na dwa tygodnie, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób zamieszkujących nieruchomość i litrażu przypadającego na mieszkańca;
- 2) w odniesieniu do zabudowy wielorodzinnej na jednego mieszkańca przypada co najmniej 20 litrów pojemności pojemnika przy częstotliwości odbierania odpadów jeden raz na tydzień, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób zamieszkujących nieruchomość i litrażu przypadającego na mieszkańca;
- 3) w odniesieniu do szkół każdego typu na każdego ucznia, studenta i pracownika powinno przypadać co najmniej 7 litrów pojemności pojemnika przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób korzystających z nieruchomości i litrażu przypadającego na osobę;
- 4) w odniesieniu do żłobków i przedszkoli na każde dziecko i pracownika powinno przypadać co najmniej 10 litrów pojemnika, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób korzystających z nieruchomości i litrażu przypadającego na osobę;
- 5) w odniesieniu do lokali handlowych na każde 10m² powierzchni całkowitej lokalu powinno przypadać co najmniej 30 litrów pojemności pojemnika oraz 7 litrów pojemnika na każdą zatrudnioną osobę przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każdy lokal powinien być wyposażony w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu powierzchni i osób zatrudnionych i litrażu przypadającego na powierzchnię i osobę;
- 6) w odniesieniu do lokali gastronomicznych na jedno miejsce konsumpcyjne powinno przypadać co najmniej 20 litrów pojemności pojemnika oraz 7 litrów pojemnika na każdą zatrudnioną osobę przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każdy lokal powinien być wyposażony w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu powierzchni i osób zatrudnionych i litrażu przypadającego na powierzchnię i osobę;
- 7) w odniesieniu do lokali prowadzących działalność spożywczą lub gastronomiczną wymagane jest ustawienie na zewnątrz lokalu kosza o pojemności minimum 50 litrów i jego codzienne opróżnianie;
- 8) w odniesieniu do zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych (dotyczy pomieszczeń biurowych i socjalnych) na każdego pracownika powinno przypadać co najmniej 6 litrów pojemności pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób korzystających z nieruchomości i litrażu przypadającego na osobę;

- 9) w odniesieniu do szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. na jedno łóżko powinno przypadać co najmniej 10 litrów pojemności pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każdy obiekt powinien być wyposażony w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób korzystających z nieruchomości i litrażu przypadającego na użytkownika;
- 10) w odniesieniu do pozostałych nie wymienionych wyżej nieruchomości - w zależności od potrzeb, jednak nie mniej niż 120l na każdą nieruchomość;
- 11) w przypadku okresowego nagromadzenia większej ilości odpadów, dopuszcza się stosowanie worków do ich zbierania o pojemności od 60l do 240l;
- 12) pojemność zbliżona to taka, która pozwala na zastosowanie standardowego pojemnika opisanego w ust. 1, lecz nie mniejsza niż iloczyn powierzchni/osób i litrażu przypadającego na powierzchnię/osobę.

§ 9. 1. Tereny przeznaczone do użytku publicznego, w szczególności: przystanki komunikacyjne, parki, place zabaw powinny być wyposażone w kosze uliczne o pojemności od 25 litrów do 80 litrów.

2. Zarządzający terenami publicznymi zobowiązani są do systematycznego opróżniania koszy ulicznych, niedopuszczania do ich przepełnienia oraz do utrzymania ich w należyтым stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 10. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do wyznaczenia i urządzenia miejsca ustawienia pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych oraz urządzeń do gromadzenia odpadów selektywnie zebranych. Właściciele nieruchomości podczas lokalizowania na terenie nieruchomości pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych zobowiązani są do uwzględnienia przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a w razie braku możliwości spełniania wymogów zawartych w powyższym rozporządzeniu zobowiązani są do zawarcia umowy z właścicielem innej nieruchomości celem zapewnienia użytkowania urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i poinformowania o tym gminy.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do wyznaczenia zgodnie z przywołanymi przepisami i odpowiedniego przygotowania miejsca ustawienia pojemników, które powinno znajdować się w budynku lub poza budynkiem, na wyrównanej, utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota.

3. Pojemniki na odpady zmieszane lub pojemniki i worki do gromadzenia odpadów selektywnie zebranych, stojące poza pergolą, właściciel powinien zabezpieczyć przed niekontrolowanym przesuwaniem się np. pod wpływem wiatru oraz do zagwarantowania bezkolizyjnego dojazdu do pojemników, jak również możliwość przemieszczania pojemników na odpady z punktu ich zbierania do miejsca zatrzymania pojazdu, służącego do odbioru odpadów.

§ 11. 1. Gmina w odniesieniu do nieruchomości, które objęła gminnym systemem gospodarowania odpadami, oraz właściciele nieruchomości, które nie są objęte gminnym systemem gospodarowania odpadami zobowiązani są do zapewnienia utrzymania pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych w należyтым stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, poprzez ich bieżące przeglądy, naprawy i konserwacje, a także czyszczenie, dezynsekcję i dezynfekcję. Przeglądy, naprawy i konserwacje oraz czyszczenie, dezynsekcja i dezynfekcja powinny być realizowane, co najmniej 1 raz w roku.

2. Właściciele nieruchomości winni przeprowadzać bieżące czyszczenie, konserwację, dezynsekcję i dezynfekcję miejsc ustawienia pojemników na odpady, w tym boksów, pergoli śmietnikowych, lub innych miejsc z pojemnikami na odpady.

Rozdział 5.

Sposób i częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości

§ 12. 1. Pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach za zgodą właściciela.

2. Udostępnienie pojemników i worków powinno nastąpić od godziny 6:00 rano w dniu odbioru odpadów komunalnych.

3. Uregulowania ust.1 dotyczą także udostępnienia worków lub pojemników z odpadami selektywnie zebranymi.

§ 13. 1. Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości, które objęto gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, następuje według harmonogramu ustalonego w umowie zawartej pomiędzy Gminą a przedsiębiorcą, przy czym odbiór odpadów komunalnych odbywa się przy częstotliwości nie mniejszej niż:

1) w zabudowie jednorodzinnej do 4 lokali mieszkalnych:

a) odpady komunalne zmieszane i odpady spożywcze i kuchenne:

1 raz na tydzień (sezon od 1 czerwca do 30 września), 1 raz na 2 tygodnie w pozostałym okresie (odbierane i transportowane łącznie);

b) papier: 1 raz na 2 tygodnie;

c) szkło: 1 raz na miesiąc;

d) tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe: 1 raz 2 tygodnie;

e) odpady ZIELONE: 1 raz na 2 tygodnie w sezonie wegetacyjnym od 1 kwietnia do 30 listopada;

f) popioły: 1 raz na 2 tygodnie w sezonie grzewczym (od 1 października do 30 kwietnia), a w pozostałym okresie 1 raz na miesiąc (odbierane i transportowane łącznie z odpadami zmieszanymi);

g) odpady wielkogabarytowe: 1 raz na rok – wystawki;

h) choinki: w okresie styczeń luty wraz z odpadami zmieszanymi;

2) w zabudowie wielorodzinnej powyżej 4 lokali mieszkalnych:

a) odpady komunalne zmieszane i odpady spożywcze i kuchenne: 1 raz na tydzień;

b) papier: 1 raz na 2 tygodnie;

c) szkło: 1 raz na miesiąc;

d) tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe: 1 raz na tydzień;

e) odpady ZIELONE: 1 raz na 2 tygodnie w sezonie wegetacyjnym od 1 kwietnia do 30 listopada;

f) popioły: 1 raz na 2 tygodnie w sezonie grzewczym (od 1 października do 30 kwietnia), a w pozostałym okresie 1 raz na miesiąc odbierane i transportowane łącznie z odpadami zmieszanymi;

g) odpady wielkogabarytowe- wystawki: 1 raz na rok;

h) choinki: w okresie styczeń luty wraz z odpadami zmieszanymi.

3) Nieruchomości niezamieszkałe, objęte gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi: tj. budynki stanowiące siedziby samorządowych jednostek organizacyjnych Gminy Tczew: szkoły i przedszkola, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Ekonomiczno – Administracyjny Szkół oraz budynki świetlic wiejskich:

a) odpady komunalne zmieszane i odpady spożywcze i kuchenne: raz na dwa tygodnie, a w sezonie od 1 czerwca do 30 września 1 raz na tydzień;

b) papier: raz na miesiąc;

c) szkło: raz na kwartał;

d) tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe: raz na miesiąc;

e) odpady ZIELONE: (od 1 kwietnia do 30 listopada), raz na dwa tygodnie – odbieranie odpadów zielonych ma zastosowanie tylko w odniesieniu do wybranych nieruchomości.

§ 14. Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości, których nie objęto gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, następuje według harmonogramu ustalonego w umowie zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości a przedsiębiorcą, przy czym odbiór odpadów komunalnych odbywa się przy częstotliwości nie mniejszej niż:

- 1) odpady zmieszane i odpady kuchenne i spożywcze – 1 raz na 2 tygodnie;
- 2) papier – 1 raz na miesiąc;
- 3) szkło – 1 raz na kwartał;
- 4) tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe – 1 raz na miesiąc.

§ 15. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości zabudowanej nie mający możliwości włączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej, zapewniają utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych lub wybudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób, by jego opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia – przyjmując zużycie wody według wodomierza lub jako równe 3 m³/osobę/miesiąc, z zastrzeżeniem ust. 1.

3. Właściciele nieruchomości zabudowanej wyposażonej w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków zobowiązani są do utrzymania ich w odpowiednim stanie technicznym.

4. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników przydomowych oczyszczalni ścieków odbywa się na podstawie umowy zawartej między właścicielami nieruchomości a przedsiębiorcą, posiadającym zezwolenie Wójta Gminy Tczew na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych.

5. Właściciele nieruchomości mają obowiązek przechowywania dokumentów potwierdzających korzystanie z usług przedsiębiorstw wywozowych w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych przez okres 24 miesięcy.

6. Osady z przydomowej oczyszczalni ścieków należy usuwać zgodnie z instrukcją eksploatacji oczyszczalni.

7. Właściciele nieruchomości posiadający zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków zobowiązani są do zgłaszania ich do odpowiedniej ewidencji prowadzonej przez gminę w celu kontroli częstotliwości ich opróżniania oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej.

8. W miejscach, gdzie z uwagi na czasowy sposób korzystania z nieruchomości nieuzasadnione jest podłączenie nieruchomości do kanalizacji sanitarnej lub budowa bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe (np. prowadzona budowa, ogródki działkowe, rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej, impreza plenerowa, użytkowanie sezonowe) dopuszcza się ustawienie toalet przenośnych celem gromadzenia nieczystości ciekłych.

9. Właściciele nieruchomości odpowiadają za utrzymanie toalet przenośnych we właściwym stanie sanitarno-technicznym i estetycznym oraz opróżnianie ich zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 6.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 16. W celu zapobiegania powstawaniu odpadów oraz kształtowania systemu gospodarki odpadami zaleca się, by właściciele nieruchomości zmniejszali ilość wytwarzanych odpadów komunalnych w szczególności poprzez:

- 1) ograniczenie korzystania z toreb i opakowań jednorazowych;
- 2) zakup produktów w opakowaniach zwrotnych;

- 3) stosowanie produktów, które w wyniku zużycia mogą być wykorzystane ponownie po wymianie ich części lub uzupełnieniu;
- 4) ponowne wykorzystanie lub naprawa użytkowanych przedmiotów;
- 5) zastępowanie produktów i opakowań nienadających się do odzysku lub nieulegających biodegradacji takimi, które można poddać recyklingowi lub kompostowaniu.

Rozdział 7.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich, wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji.

§ 17. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności mających na celu ochronę przed zagrożeniem i uciążliwością dla ludzi i zwierząt.

2. Zwierząt domowych, które mogą stanowić zagrożenie dla ludzi nie wprowadza się do miejsc wspólnego użytku, w szczególności:

- 1) budynków i pomieszczeń użyteczności publicznej;
- 2) obiektów oświatowych, kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych;
- 3) środków komunikacji publicznej.

1. Trzymający zwierzęta domowe są zobowiązani do usuwania pozostawionych przez nie nieczystości:

- 1) w miejscach, o których mowa w ust. 2;
- 2) na terenach parków i zieleńców;
- 3) na chodnikach i innych ciągach pieszych;
- 4) w pasach drogowych.

§ 18. 1. Na terenach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej wprowadza się zakaz chowu i trzymania zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem 20 szt. drobiu lub królików.

2. Utrzymanie zwierząt na potrzeby własne powinno być usytuowane i prowadzone w taki sposób, aby nie powodowało innych uciążliwości dla ludzi przebywających w obiektach przeznaczonych na pobyt stały lub bezpośredniej bliskości tych pomieszczeń.

§ 19. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary, na których zlokalizowane są:

- 1) miejsca gromadzenia odpadów;
- 2) lokale gastronomiczne;
- 3) gospodarstwa rolne i hodowlane.

2. Deratyzacja powinna być dokonywana w każdym roku w terminach od 15 kwietnia do 15 maja oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.