

Gdańsk, 24.06.2024 r.

Znak pisma: TGD/ING/01.337.2022/1345/2024

Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.

Al. Jerozolimskie 142b, 02-305 Warszawa

KRS: 000075999

reprezentowany przez pełnomocnika:

Piotra Jezierskiego – na podstawie pełnomocnictwa z dn. 01.09.2023 r., znak: POA/KRI/129/2023

Adres do korespondencji:

INGEO Sp. z o.o.

ul. Galaktyczna 15, 80-299 Gdańsk

KRS 0000250811

Wg rozdzielnika

Temat: Opracowanie Rozszerzonego Studium Techniczno-Ekonomiczno-Środowiskowego (STES-R) dla projektu pn. „Budowa linii kolejowych nr 5 i 242 na odc. Grochowski Grudziądz – Warlubie” oraz „Budowa linii kolejowej na odc. Grudziądz – Gdańsk”

dotyczy: zawiadomienie o rozpoczęciu badań

W związku z otrzymaną od Wojewody Pomorskiego decyzją nr WI-III.747.2.8.2024.MB z dnia 20 czerwca 2024 r., zezwalającą Centralnemu Portowi Komunikacyjnemu Sp. z o.o. na wejście na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia prac geologicznych, hydrogeologicznych i geotechnicznych w ramach ww. tematu, zawiadamiam, że zgodnie z otrzymaną decyzją planuje się **rozpocząć prace geotechniczne/ geologiczne w najbliższym możliwym terminie, nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia wydania decyzji**. Decyzja swoim zakresem obejmuje zezwolenie na wykonanie badań na danej nieruchomości, jak i dojazd do wskazanego punktu (wskazano obszar objęty decyzją).

Na etapie procedowania wniosku wszyscy właściciele nieruchomości objęci wnioskiem otrzymali zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania miały prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji, miały możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zgodnie uzasadnieniem zamieszczonym w otrzymanej decyzji, w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego wpłynęło jedno pismo od strony, na które urząd i wnioskodawca odpowiedzieli bez zbędnej zwłoki. Pozostałe strony nie wypowiedziały się – nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi ani zastrzeżenia.

Wykonanie wierceń i/lub sondowań, prac i robót hydrogeologicznych w obrębie jednej działki, wraz z likwidacją otworu oraz doprowadzeniem terenu do stanu nie pogorszonego niż pierwotny zostanie wykonane w czasie od 1 do 7 dni. Po tym czasie prace przenoszone będą na kolejne nieruchomości. Szacuje się, że wykonywane będzie kilka otworów na dzień. Określenie precyzyjnych terminów wejścia na poszczególne nieruchomości nie jest możliwe z uwagi na specyfikę prac oraz różnorodność warunków terenowych i atmosferycznych. **Rozpoczęcie prac w terenie może nastąpić od dnia następnego po dostarczeniu niniejszego pisma.**

Badania geologiczne/ geotechniczne polegają na wejściu na teren nieruchomości i wykonaniu prac terenowych (wierceń, sondowań). Mają one charakter punktowy (średnica narzędzia pomiarowego wynosi do 16 cm) i nie będą negatywnie oddziaływały na środowisko. Bezpośrednio po ich wykonaniu, poborze próbek i pomiarze położenia zwierciadła wody gruntowej, otwór zostanie zlikwidowany. Nadzór merytoryczny nad wykonaniem badań będzie prowadził geolog, posiadający stosowane kwalifikacje do pełnienia nadzoru zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. W przypadku badań w obrębie działek drogowych, prace zawsze prowadzone będą poza jezdnią, z zachowaniem bezpieczeństwa i nie powodując znacznych utrudnień dla użytkowników dróg publicznych. Pojazd wykorzystywany przy pracach prowadzonych w pasie drogowym powinien być wyposażony w ostrzegawczy sygnał świetlny błyskowy barwy żółtej, widoczny ze wszystkich stron z odległości co najmniej 500 m, przy dobrej przejrzystości powietrza. Pojazd powinien być oznakowany pasami na przemian barwy białej i czerwonej, na całej szerokości pojazdu albo tablicą ostrzegawczą lub tablicą zamykającą.

Zgodnie z art. 120h ust. 1 u.c.p.k., Inwestor po zakończeniu badań, pomiarów lub innych prac jest obowiązany przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielom lub użytkownikom wieczystym przysługuje odszkodowanie.

Dokładna lokalizacja miejsc badań wskazana jest we wcześniej przesłanych Właścicielom dokumentach oraz w decyzji, która swoim zakresem obejmuje nieruchomości:

Tabela 1 Wykaz działek ewidencyjnych objętych decyzją

Numer działki	Obręb	Gmina	Powiat	Województwo
222	Kolnik	Pszczółki	gdański	pomorskie
8	Baldram	Kwidzyn	kwidzyński	
115/3	Baldram	Kwidzyn	kwidzyński	
78/2	Dubiel	Kwidzyn	kwidzyński	
141	Gurcz	Kwidzyn	kwidzyński	
6/22	Kamionka	Kwidzyn	kwidzyński	
196	Kamionka	Kwidzyn	kwidzyński	
138	Korzeniewo	Kwidzyn	kwidzyński	
188/46	Lipianki	Kwidzyn	kwidzyński	
175	Nowy Dwór	Kwidzyn	kwidzyński	
152	Rakowiec	Kwidzyn	kwidzyński	
36/1	Rakowiec	Kwidzyn	kwidzyński	
226/2	Tychnowy	Kwidzyn	kwidzyński	

276/3	Tychnowy	Kwidzyn	kwidzyński	pomorskie
276/3	Tychnowy	Kwidzyn	kwidzyński	
18/1	Cygany	Gardeja	kwidzyński	
1238/2	Gardeja	Gardeja	kwidzyński	
876/5	Gardeja	Gardeja	kwidzyński	
831/18	Gardeja	Gardeja	kwidzyński	
45	Krzykosy	Gardeja	kwidzyński	
138/9	Zebrdowo	Gardeja	kwidzyński	
163/34	Zebrdowo	Gardeja	kwidzyński	
136/11	Zebrdowo	Gardeja	kwidzyński	
138/9	Zebrdowo	Gardeja	kwidzyński	
429	Mątownie Pastwiska	Ryjewo	kwidzyński	
76/2	Mątownie Pastwiska	Ryjewo	kwidzyński	
298	Rudniki	Ryjewo	kwidzyński	
184	Rudniki	Ryjewo	kwidzyński	
282/4	Olszanica	Sadlinki	kwidzyński	
61	Lichnowy	Lichnowy	malborski	
149/2	Szymankowo	Lichnowy	malborski	
149/3	Szymankowo	Lichnowy	malborski	
576/2	Gościszewo	Sztum	sztumski	
1	0004 Sztum	Sztum	sztumski	
123/5	Zajezerze	Sztum	sztumski	
279/2	Zajezerze	Sztum	sztumski	
16/4	Palczewo	Ostaszewo	nowodworski	
16/4	Palczewo	Ostaszewo	nowodworski	
97/2	Baldowo	Tczew	tczewski	
82/3	Baldowo	Tczew	tczewski	
3/2	Baldowo	Tczew	tczewski	
115	Czarlin	Tczew	tczewski	
113	Czarlin	Tczew	tczewski	
16	Dąbrówka Tczewska	Tczew	tczewski	
12/6	Dąbrówka Tczewska	Tczew	tczewski	
132/2	Miłobądz	Tczew	tczewski	
1/25	Miłobądz	Tczew	tczewski	
229/1	Rokitki	Tczew	tczewski	
228	Rokitki	Tczew	tczewski	
72/29	Stanisławie	Tczew	tczewski	
3/4	Wielki Garc	Pelplin	tczewski	
2/2	Wielki Garc	Pelplin	tczewski	
472/2	Wielkie Walichnowy	Gniew	tczewski	

Niniejsze zawiadomienie ma charakter informacyjny i dotyczy planowanych działań na podstawie wydanej decyzji administracyjnej o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości.

W celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień oraz ustalenia szczegółów Spółka Celowa udostępnia kontakt:

- do Wykonawcy prac, w razie pytań z zakresu przedmiotowej decyzji, terminu badań, technologii wykonania itp. - Piotr Jezierski, e-mail: jezierski@ingeo.com.pl, tel. +48 536 206 656,
- do Inwestora - infolinia CPK – tel. +48 539 188 404.

Pełnomocnik



*mgr Piotr Jezierski
tel. 536 206 656
jezierski@ingeo.com.pl*

Otrzymują*:

1. Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn
2. Urząd Gminy Ostaszewo ul. Kościuszki 51, 82-112 Ostaszewo
3. Urząd Gminy Gardeja, ul. Kwidzyńska 27, 82-520 Gardeja
4. Urząd Gminy Sadlinki, ul. Kwidzyńska 12, 82-522 Sadlinki
5. Urząd Gminy Ryjewo, ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo
6. Urząd Gminy Lichnowy, ul. Tczewska 6, 82-224 Lichnowy
7. Urząd Gminy Gniew, Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew
8. Urząd Gminy Pelpin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin
9. Urząd Gminy Pszczółki, ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki
10. Urząd Gminy Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum
11. Urząd Gminy Tczew, ul. Lecha 12, 83-110 Tczew
12. Urząd Gminy Gniew, Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

** korespondencja przesyłana jest na elektroniczną skrzynkę podawczą - poprzez ePUAP*

Do wiadomości:

1. Centralny port Komunikacyjny Sp. z o.o., Al. Jerozolimskie 142b, 02-305 Warszawa
2. a/a

