

Zarządzenie Nr 190/2020
Wójta Gminy Tczew
z dnia 11.08.2020r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 65 ze zmianami) oraz Uchwały nr XXVI/210/2020 Rady Gminy Tczew z dnia 1 lipca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, Wójt Gminy Tczew zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w miejscowości Swaróżyn, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Tczew, przy ul. Lecha 12, na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Tczew
z dnia 11.08.2020r.

WYKAZ

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713) art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zmianami) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Tczew Nr XXVI/210/2020 z dnia 1 lipca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, Wójt Gminy Tczew podaje na okres 21 dni tj. od dnia 11.08.2020r. do dnia 01.09.2020r. niżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu.

Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Opis ogólny nieruchomości	Forma sprzedaży	cena nieruchomości	Obszar w ha
wieś Swaróżyn, obręb geodezyjny Swaróżyn	Nieruchomość o oznaczeniu geodezyjnym działka nr 248/25 zapisana w Księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Tczewie pod numerem Kw GD1T/00016794/2	Dla działki nr 248/25 nie uchwalono planu zagospodarowania przestrzennego; działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy oraz nie znajduje się w obszarze przewidzianym do rewitalizacji; działka znajduje się w strefie terenów rolnych; nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań	Działka posiada dostęp do drogi gminnej działki nr 248/24 i posiada istniejący zjazd; działka graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkaniową oraz pralnią i strefą leśną; działka porośnięta samosiewkami drzew sosny i brzozy, krzewów i chwastami; widoczne ślady zdziczenia roślinności	przetarg	780.000 zł	1,7441 ha

Termin składania wniosków, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa 22.09.2020r. Po upływie tego terminu nieruchomość zostanie sprzedana.

Tczew, dnia 11.08.2020r.