



Prezydent Miasta Gniezna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gniezna, położonych w obrębie przy ulicy Powstańców Wielkopolskich w Gnieźnie.

WM.6845.99.2020

I. Dane dotyczące przedmiotu przetargu:

Przedmiotem przetargu jest oddanie w dzierżawę pod uprawy rolne kompleksu nieruchomości stanowiących własność Miasta Gniezna o łącznej powierzchni 19,1078 ha, zestawionych w tabeli poniżej:

działka nr	arkusz mapy	powierzchnia	klasa gruntu	nr księgi wieczystej
1/43	12	4,5893	III	PO1G/00088523/7
1/4	2	11,4060	III, IV	PO1G/00045836/1
12	161	3,1125	III, IV	PO1G/00032240/2



Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres od 1 września 2020 r. do 31 sierpnia 2023 r.

II. Przetarg odbędzie się dnia 20 sierpnia 2020 roku o godz. 10:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, ul. Lecha 6, parter, sala nr 9.

III. Opłata wywoławcza, wadium :

Wywoławczy miesięczny czynsz dzierżawny zostaje ustalony na kwotę 8878,80 zł.

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 1775,76 zł co stanowi 20 % ceny wywoławczej.

Wadium w wysokości 1775,76 zł należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, nr: 07 9065 0006 0000 0000 6956 0009, w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie z takim wyprzedzeniem, aby w dniu 13 sierpnia 2020 roku środki znajdowały się na tym koncie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet pierwszej opłaty z tytułu dzierżawy. Pozostałym uczestnikom wadium zwrócone będzie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawnej uczestnika który przetarg wygrał.

IV. Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które:

- w terminie wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości;
- przedłożą komisji przetargowej przed otwarciem przetargu: w przypadku osób fizycznych dowód tożsamości, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestrów aktualny wpis z właściwego rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- oświadczą, że dokonały wizji lokalnej w terenie oraz zdobyły konieczne informacje o przedmiocie przetargu i zapoznali się z warunkami przetargu.
- Prezydent Miasta Gniezna może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości poprzez jej wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, ogłoszenie w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, podając przyczynę odwołania przetargu.

V. Publikacja:

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie oraz ukazuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gnieźnie. Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie wyciągu z ogłoszenia w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Gnieźnie, Wydział Majątku Miasta, tel. 61 426 04 91.