



Prezydent Miasta Gniezna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gniezna, położonych w obrębie przy ulicy Kokoszki i Ugory w Gnieźnie.

WM.6845.103.2020

I. Dane dotyczące przedmiotu przetargu:

Przedmiotem przetargu jest oddanie w dzierżawę pod uprawy rolne kompleksu nieruchomości stanowiących własność Miasta Gniezna o łącznej powierzchni 5,8296 ha, zestawionych w tabeli poniżej:

działka nr	arkusz mapy	powierzchnia	klasa gruntu	nr księgi wieczystej
29	135	0,7693 ha	IV, V	PO1G/00030759/9
31	135	2,4613 ha	IV, V	PO1G/00030759/9
25/2	135	0,1900 ha	V	PO1G/00030759/9
25/5	135	0,1894 ha	V	PO1G/00030759/9
25/6	135	0,1775 ha	V	PO1G/00030759/9
25/7	135	0,1814 ha	V	PO1G/00030759/9
25/8	135	0,2107 ha	V	PO1G/00030759/9
25/9	135	0,2108 ha	V	PO1G/00030759/9
26/4	135	0,1580 ha	V	PO1G/00030759/9
26/5	135	0,1580 ha	V	PO1G/00030759/9
26/6	135	0,1411 ha	V	PO1G/00030759/9
26/7	135	0,0962 ha	V	PO1G/00030759/9
26/8	135	0,1212 ha	V	PO1G/00030759/9
26/9	135	0,2192 ha	IV, V	PO1G/00030759/9
26/10	135	0,2188 ha	IV, V	PO1G/00030759/9
26/11	135	0,2192 ha	V	PO1G/00030759/9
26/12	135	0,1076 ha	V	PO1G/00030759/9



Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres od 1 października 2020 r. do 31 sierpnia 2023 r.

II. Przetarg odbędzie się dnia 20 sierpnia 2020 roku o godz. 12:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, ul. Lecha 6, parter, sala nr 9.

III. Opłata wywoławcza, wadium :

Wywoławczy miesięczny czynsz dzierżawny zostaje ustalony na kwotę 1878,83 zł.

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 375,77 zł co stanowi 20 % ceny wywoławczej.

Wadium w wysokości 375,77 zł należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, nr: 07 9065 0006 0000 0000 6956 0009, w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie z takim wyprzedzeniem, aby w dniu 13 sierpnia 2020 roku środki znajdowały się na tym koncie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet pierwszej opłaty z tytułu dzierżawy. Pozostałym uczestnikom wadium zwrócone będzie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy dzierżawnej uczestnika który przetarg wygrał.

IV. Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które:

- w terminie wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości;
- przedłożą komisji przetargowej przed otwarciem przetargu: w przypadku osób fizycznych dowód tożsamości, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestrów aktualny wpis z właściwego rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- oświadczyć, że dokonali wizji lokalnej w terenie oraz zdobyli konieczne informacje o przedmiocie przetargu i zapoznali się z warunkami przetargu.
- Prezydent Miasta Gniezna może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości poprzez jej wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, ogłoszenie w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, podając przyczynę odwołania przetargu.

V. Publikacja:

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie oraz ukazuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gnieźnie. Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie wyciągu z ogłoszenia w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Gnieźnie, Wydział Majątku Miasta, tel. 61 426 04 91.