



Prezydent Miasta Gniezna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gniezna, położonej przy ulicy Górnej w Gnieźnie.

**WM.6845.97.2020**

**I. Dane dotyczące przedmiotu przetargu:**

Przedmiotem przetargu jest oddanie w dzierżawę pod uprawy rolne części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gniezna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 2 na arkuszu mapy 155 o pow. 4,7348 ha, w klasie gruntu IV, V, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem PO1G/00033217/9.



Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres od 1 września 2020 r. do 31 sierpnia 2023 r.

**II. Przetarg odbędzie się dnia 20 sierpnia 2020 roku o godz. 10:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, ul. Lecha 6, parter, sala nr 9.**

**III. Opłata wywoławcza, wadium :**

Wywoławczy miesięczny czynsz dzierżawny zostaje ustalony na kwotę 1821,64 zł.

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 364,33 zł co stanowi 20 % ceny wywoławczej.

**Wadium w wysokości 364,33 zł** należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, nr: 07 9065 0006 0000 0000 6956 0009, w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie z takim wyprzedzeniem, aby w dniu 13 sierpnia 2020 roku środki znajdowały się na tym koncie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet pierwszej opłaty z tytułu dzierżawy. Pozostałym uczestnikom wadium zwrócone będzie nie później niż

przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy dzierżawnej uczestnika który przetarg wygrał.

#### **IV. Warunki przetargu:**

##### **W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które:**

- w terminie wpłacić wadium w podanej wyżej wysokości;
- przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu: w przypadku osób fizycznych dowód tożsamości, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestrów aktualny wpis z właściwego rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- oświadczyć, że dokonały wizji lokalnej w terenie oraz zdobyły konieczne informacje o przedmiocie przetargu i zapoznały się z warunkami przetargu.
- Prezydent Miasta Gniezna może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości poprzez jej wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie, ogłoszenie w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, podając przyczynę odwołania przetargu.

#### **V. Publikacja:**

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie oraz ukazuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gnieźnie. Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie wyciągu z ogłoszenia w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

**Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Gnieźnie, Wydział Majątku Miasta, tel. 61 426 04 91.**