

Załącznik do Zarządzenia Nr WAK.K.0050.99.2019 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 25.04.2019 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (I/2019).

LP	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Warszawska 5 nr U2	Rynek 14 nr U1	Rynek 10 nr U1
Budynek, w którym znajduje się lokal	- wspólnota mieszkaniowa - strefa ochrony konserwatorskiej	- wspólnota mieszkaniowa - strefa ochrony konserwatorskiej	- wspólnota mieszkaniowa - indywidualny wpis do rejestru zabytków
Położenie lokalu	parter	parter/piwnica	piwnica (wejście od ul. Tumskiej)
Powierzchnia lokalu	115,63 m ²	63,23 m ² (w tym parter 43,69 m ² , piwnica 19,54 m ²)	30,19 m ²
Ilość pomieszczeń	7	3	4
Wypożyczenie	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna - centralnego ogrzewania gazowego	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna, - centralnego ogrzewania sieciowego	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna
Dopuszczalna branża	- usługi, - handel	- usługi, - handel	-usługi, - handel
Data zwolnienia lokalu	do 03.07.2019 r.	do 31.05.2019 r.	do 03.05.2019 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m²	25,00 zł	20,00 zł	20,00 zł
Wysokość postąpienia	1,00 zł		
Kwota wadium	8 672,25 zł	3 793,80 zł	1 811,40 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Kontaktowy Zarządca – Urbis Sp. zo.o.	Urbis Sp. zo.o. - 61 424 58 75 - 61 424 58 00	Urbis Sp. zo.o. - 61 424 58 75 - 61 424 58 00	Urbis Sp. zo.o. - 61 424 58 75 - 61 424 58 00
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca - Urbis Sp. z o.o.		

Załącznik do Zarządzenia Nr WAK.K.0050.99.2019 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 25.04.2019 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (I/2019).

LP	4	5	6
Adres lokalu użytkowego	Wiłkowska 28 A nr U2	Warszawska 16 nr U7	Wyszyńskiego 30 nr WYD 332
Budynek, w którym znajduje się lokal	- wspólnota mieszkaniowa - poza strefą ochrony konserwatorskiej	- komunalny (tzw. Hale targowe) - strefa ochrony konserwatorskiej	- komunalny (teren targowiska miejskiego) - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	piwnica	parter	parter
Powierzchnia lokalu	10,93 m²	29,46 m²	8,64 m²
Ilość pomieszczeń	2	1	1
Wypożyczenie	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna - centralnego ogrzewania sieciowego	instalacje: - elektryczna WC wspólne	instalacje: - elektryczna WC toaleta przenośna
Dopuszczalna branża	- usługi, - magazyn	-usługi, - handel	- usługi, - handel
Data zwolnienia lokalu	do 03.06.2019 r.	do 03.06.2019 r.	zwolniony
Stawka wywoławcza netto/1 m²	8,00 zł	8,00 zł	8,00 zł
Wysokość postąpienia	1,00 zł		
Kwota wadium	262,32 zł	707,04 zł	207,36 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Kontaktowy Zarządcy – Urbis Sp. zo.o.	Urbis Sp. z o.o. - 61 424 58 75 - 61 424 58 00	Urbis Sp. zo.o. - 61 424 58 69 - 508 052 165	Urbis Sp. zo.o. - 61 424 58 69 - 508 052 165
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca - Urbis Sp. z o.o.		

Załącznik do Zarządzenia Nr WAK.K.0050.99.2019 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 25.04.2019 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (I/2019).