

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.2.018 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 22 listopada 2018 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (V/2018).

LP	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Osiedle Kazimierza Wielkiego 7	Bolesława Chrobrego 40/41	Bolesława Chrobrego 8 nr U2
Budynek, w którym znajduje się lokal	– zasób Gnieźnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – poza strefą ochrony konserwatorskiej	– komunalny – strefa ochrony konserwatorskiej	– komunalny – strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	parter	I piętro, podwórze, oficyna, wejście od ulicy Rzeźnickiej	parter
Powierzchnia lokalu	210,80 m²	112,22 m²	46,67 m²
Ilość pomieszczeń	13	12	4
Wypożyczenie	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna – centralnego ogrzewania sieciowego	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – centralnego ogrzewania sieciowego UWAGA: wspólna toaleta oraz część korytarza	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – centralnego ogrzewania sieciowego
Dopuszczalna branża	-usługi, - handel	- usługi, - lokale o społecznym przeznaczeniu	-usługi, - handel
Data zwolnienia lokalu	zwolniony	do 07.02.2019 r.	do 07.01.2019 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m²	19,00 zł	12,00 zł	20,00 zł
Wysokość postępienia	1,00 zł		
Kwota wadium	12 015,60 zł	4 039,92 zł	2 800,20 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon administrator Urbis Sp.z o.o.	Danuta Owczarzak - 61 424 58 67	Danuta Połczyńska - 61 424 58 40	Danuta Połczyńska - 61 424 58 40
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela administrator.		

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.2.018 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 22 listopada 2018 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (V/2018).

LP	4	5	6
Adres lokalu użytkowego	Łubieńskiego 8 nr U1	Warszawska 16 nr U1 tzw. Hale Targowe	Wiłkowska 30A nr U1
Budynek, w którym znajduje się lokal	- wspólnota mieszkaniowa - strefa ochrony konserwatorskiej	- komunalny - strefa ochrony konserwatorskiej	- wspólnota mieszkaniowa - poza strefą ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	parter/piwnica	parter	piwnica
Powierzchnia lokalu	210,17 m²	22,50 m²	10,74 m²
Ilość pomieszczeń	22	1	2
Wypożyczenie	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna-centralnego ogrzewania gazowego	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna UWAGA: toaleta wspólna	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna,
Dopuszczalna branża	- usługi, - handel	- usługi, - handel	- usługi, - pomieszczenia składowe (lokale magazynowe, piwniczne)
Data zwolnienia lokalu	do 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu	do 07.01.2019 r.	do 07.12.2018 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m²	24,00 zł	15,00 zł	12,00 zł
Wysokość postąpienia	1,00 zł		
Kwota wadium	15 132,24 zł	1 012,50 zł	386,64 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon administrator Urbis Sp.z o.o.	Liliana Grzywnowicz 61 424 58 82	Krzysztof Adamski - 61 424 58 69, 508 052 165	Sebastian Zawadzki - 61 424 58 50
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela administrator.		

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.2.018 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 22 listopada 2018 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (V/2018).

LP	7
Adres lokalu użytkowego	Wyszyńskiego 25,27/Jasna 4,5 nr U1
Budynek, w którym znajduje się lokal	- wspólnota mieszkaniowa - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	piwnica
Powierzchnia lokalu	64,10 m²
Pomieszczenia	8
Wypożyczenie	instalacje: – elektryczna
Dopuszczalna branża	- pomieszczenia składowe (lokale magazynowe, piwniczne)
Data zwolnienia lokalu	zwolniony
Stawka wywoławcza netto/1 m²	3,50 zł
Wysokość postąpienia	1,00 zł
Kwota wadium1	673,05 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego.
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007
Telefon administrator Urbis Sp.z o.o.	Ewa Smyk - 61 424 58 83
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela administrator.