



**ZARZĄDZENIE Nr 0050.459.2017
PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA
z dnia 19 maja 2017 r.**

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Działając na podstawie :

- art. 30 ust.1 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 j. t. ze zm.)
- art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2174 j. t. ze zm.)
- zarządzenia nr OR.0050.195.2016 Prezydenta Miasta Gniezna z dnia 17 lutego 2016 roku w sprawie określania stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gniezno

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 3 lat:

- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Barciszewskiego ark. 21 część działki 8/77 o pow. 0,0478 ha, w klasie gruntu B zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00053225/4 z przeznaczeniem na teren pod garażem.
Stawka 1,6 zł/1m² + 23% vat, czynsz płatny w stosunku miesięcznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Gdańskiej ark. 4, część działki 63 o pow. 0,1502 ha w klasie Bp, zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00063348/5 z przeznaczeniem na tablicę reklamową.
Stawka 30,0 zł/1m² + 23% VAT, czynsz płatny w stosunku miesięcznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Barciszewskiego ark. 21 część działki 8/86 o pow. 0,9205 ha, w klasie gruntu Bp, zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00047718/2 z przeznaczeniem na cele magazynowo-składowe.
Stawka 4,0 zł/1m² + 23% VAT czynsz płatny w stosunku miesięcznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Roosevelta ark. 22 część działki 21/2 o pow. 0,0705 ha, w klasie gruntu Br-RIIIb, zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00008177/2 z przeznaczeniem na handel.
Stawka 6,0 zł/1m² + 23% VAT czynsz płatny w stosunku miesięcznym,

- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Jarzębowej ark. 113, część działki 97/38 o pow. 1,4696 ha, w klasie gruntu RV zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00029509/2 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.
Stawka 0,30 zł/1m², czynsz płatny w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Bukowej ark. 59, działka 156 o pow. 0,0188 ha, w klasie gruntu RVI zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00033032/8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.
Stawka 0,30 zł/1m², czynsz płatny w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Bukowej ark. 59, część działki 184 o pow. 0,2639 ha, w klasie gruntu ŁVI zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00033032/8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.
Stawka 0,30 zł/1m², czynsz płatny w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Kawiary ark. 92, część działki 1/46 o pow. 0,1653 ha, w klasie gruntu RIVb zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00030748/9 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.
Stawka 0,30 zł/1m², czynsz płatny w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Armii Krajowej ark. 95, część działki 118/26 o pow. 0,4543 ha, w klasie gruntu B zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00078399/5 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.
Stawka 0,30 zł/1m², czynsz płatny w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Górnej ark. 155, część działki 2 o pow. 4,7348 ha, w klasie gruntu RIVa, RIVb, RV zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00033217/17 z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
Stawka w zależności od klasy gruntu tj. 100-130 zł / 1 ha, opłata w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Powstańców Wlkp. ark. 1, część działki 1/5 o pow. 8,003 ha, w klasie gruntu RIIIb, RIVa, zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00032240/2 z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
Stawka w zależności od klasy gruntu tj. 130-170 zł / 1 ha, opłata w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Północnej ark. 122, działka 1/33 o pow. 1,4961 ha, w klasie gruntu RIVa, zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00032362/3 z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
Stawka w zależności od klasy gruntu tj. 130 zł / 1 ha, opłata w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Północnej ark. 122, działka 1/14 o pow. 4,0753 ha, w klasie gruntu RIIIb, RIVa, zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00032362/3 z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
Stawka w zależności od klasy gruntu tj. 130-170 zł / 1 ha, opłata w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Północnej ark. 122, działka 1/9 o pow. 1,2362 ha, w klasie gruntu RIIIb, RIVa, zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00032362/3 z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
Stawka w zależności od klasy gruntu tj. 130-170 zł / 1 ha, opłata w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Północnej ark. 122, działka 1/11 o pow. 0,8724 ha, w klasie gruntu RIIIb, zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00032362/3 z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
Stawka w zależności od klasy gruntu tj. 170 zł / 1 ha, opłata w stosunku rocznym,
- grunt stanowiący własność Miasta Gniezna, położony przy ul. Północnej ark. 122, działka 1/13 o pow. 3,6522 ha, w klasie gruntu RIIIb, RIVa, zapisanej w księdze wieczystej pod oznaczeniem PO1G/00032362/3 z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
Stawka w zależności od klasy gruntu tj. 130-170 zł / 1 ha, opłata w stosunku rocznym,

§2

Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat:

- nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gniezna, położoną w Gnieźnie przy ul. Gdańskiej, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 9/2 na arkuszu mapy 165, o powierzchni 0.1736 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem PO1G/00039646/7,
- nieruchomości stanowiące własność Miasta Gniezna, położone w Gnieźnie przy ul. Łaskiego, dla których Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem PO1G/00036285/7, oznaczonych geodezyjnie: numerem 7/5 na arkuszu 18, o powierzchni 0.1155 ha; numerem 7/6 na arkuszu 18, o powierzchni 0.0492 ha; numerem 8/3 na arkuszu 18, o powierzchni 0.0472 ha; numerem 8/4 na arkuszu 18, o powierzchni 0.0396 ha; numerem 9/3 na arkuszu 18, o powierzchni 0.1047 ha; numerem 9/4 na arkuszu 18, o powierzchni 0.0585 ha; numerem 10/4 na arkuszu 18, o powierzchni 0.0670 ha; numerem 10/5 na arkuszu 18, o powierzchni 0.0227 ha; numerem 11/4 na arkuszu 18, o powierzchni 0.1033 ha; numerem 11/5 na arkuszu 18, o powierzchni 0.0249 ha.

§3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gnieźnie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gnieźnie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie komunikatu w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.

§4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.