

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NA OSIEDLU PUSTACHOWA II W GNIEŹNIE

Załącznik Nr 1 Do Uchwały Nr XXVI/288/2012 Rady Miasta Gniezna z dnia 24 października 2012r. (Dz.U.Woj.Wlkp. z dnia 26 lutego 2013r. poz.1859).

Wzrost i zdrowie człowieka w sposób istotny zależy od warunków, w jakich żyje. W tym celu należy stworzyć warunki, które pozwolą na osiągnięcie tych celów. Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych.

SKALA 1 : 1000
0 10 20 30 40 50 m

Wzrost i zdrowie człowieka w sposób istotny zależy od warunków, w jakich żyje. W tym celu należy stworzyć warunki, które pozwolą na osiągnięcie tych celów. Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych.

2011-02-01

- Oznaczenia**
- OBROTOWAŁACH USTALENIA PLANU**
- Granice obszaru objętego planem.
 - Granice terenów o różnym przeznaczeniu.
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu.
 - Obowiązujące linie zabudowy.
 - Nieograniczone linie zabudowy.
 - Akcent urbanistyczno-architektoniczny.
 - Linie izolacyjno-ekologiczne.
- OBROTOWAŁACH USTALENIA PLANU**
- MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej).
 - U - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) z doposażeniem (jako funkcji uzupełniających zabudowy usługowej).
 - UO - Tereny zabudowy usługowej.
 - UO - Tereny zabudowy usługowej oświaty, sportu i rekreacji.
 - UO - Tereny zabudowy usługowej z doposażeniem (jako funkcji uzupełniających zabudowy mieszkaniowej) (jednorodzinnej).
 - UO - Tereny zieleni urządzonej z doposażeniem zabudowy usługowej.
 - UO - Tereny zieleni urządzonej.
 - UO - Tereny lasów.
 - UO - Tereny obiektów elektroenergetycznych.
 - UO - Tereny obiektów kulturalnych.
 - RD - Tereny dróg publicznych - klasy zbiorczej.
 - RD - Tereny dróg publicznych - klasy lokalnej.
 - RD - Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej.
 - RD - Tereny dróg publicznych - dla ruchu pieszo-rowerowego.
 - RD - Tereny dróg wewnętrznych.
 - TE - Tereny zamieszkania.
- OBROTOWAŁACH USTALENIA PLANU**
- Linie istniejące podziały geodezyjne.
 - Proponowane podziały geodezyjne.
 - Strefa lokalizacji sieci infrastruktury technicznej.
 - Orientacyjna lokalizacja stanowisk archeologicznych.
 - Granice zieleni chronionej - rzeki Warty.
- DODATKOWE USTALENIA PLANU SYTUACJI**
- Wskazanie elementów infrastruktury transportowej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury technicznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury kulturalnej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury sportowej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury rekreacyjnej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury oświatowej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury zdrowotnej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury społecznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury ekologicznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury historycznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury artystycznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury naukowej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury kulturalnej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury sportowej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury rekreacyjnej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury oświatowej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury zdrowotnej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury społecznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury ekologicznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury historycznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury artystycznej.
 - Wskazanie elementów infrastruktury naukowej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej na osiedlu Pustachowa II w Gnieźnie

OPRACOWANIE: JAGABUD-PROJEKT ul. Marciniaka 61/8 60-354 Poznań

mgr Marek Mielczarek-Skórnikowski Zespół c.d.u. nr 2-20
mgr inż. arch. Adam Krowczyński - studium przestrzenne
mgr inż. arch. Ewa Górecka - studium przestrzenne
mgr inż. arch. Barbara Ciołkowska - infrastruktura techniczna
mgr inż. Andrzej Jaguś - infrastruktura techniczna
mgr inż. Andrzej Ciołkowski - infrastruktura techniczna
mgr inż. Agnieszka Pienkowska - współpraca

mgr Krzysztof Góral c.d.u. nr 2-437 (od etapu III wykonania)
mgr inż. arch. Maria Adamczyk

Poznań - Gniezno październik 2012r.