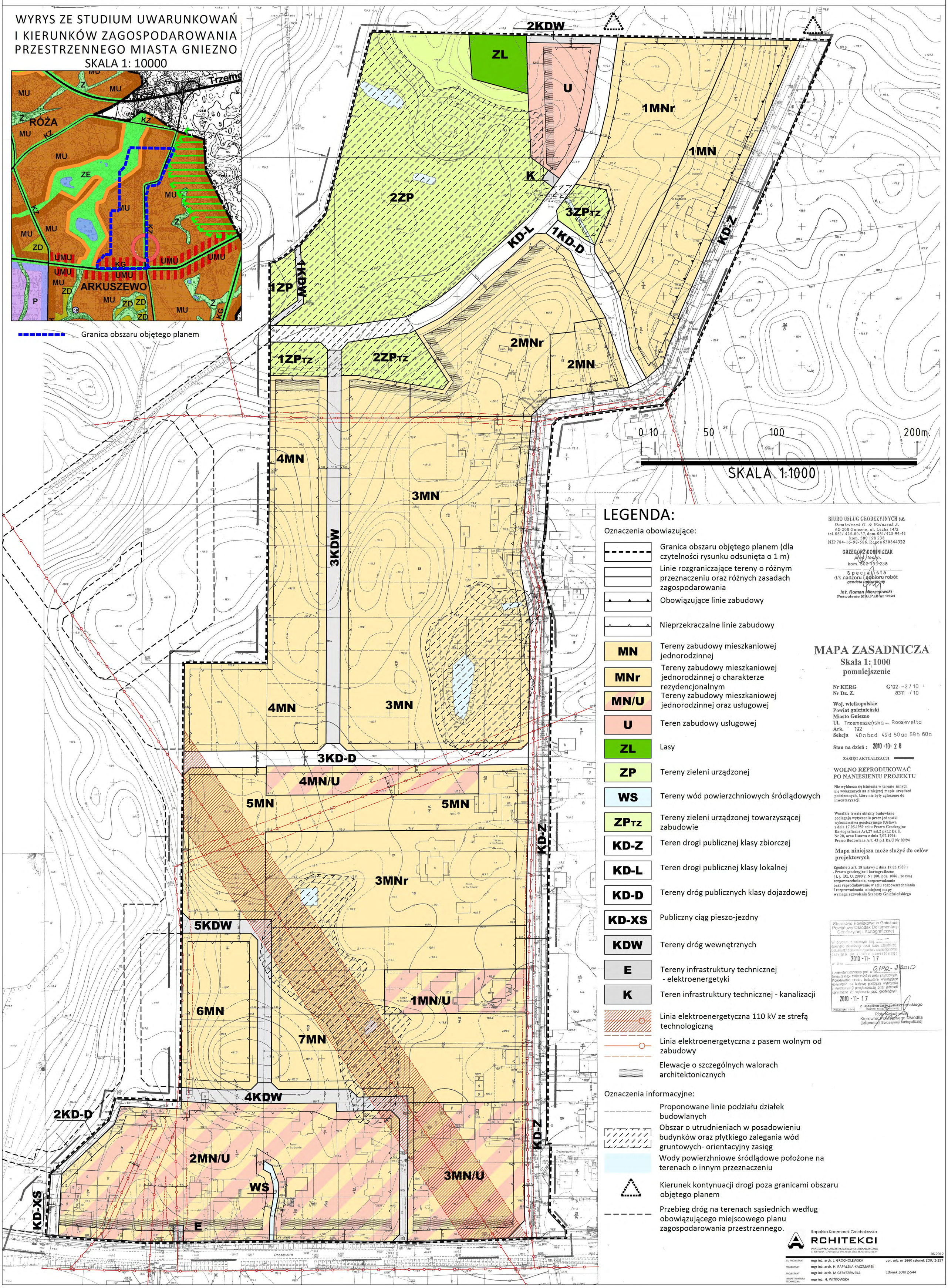
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU PRZY UL. TRZEMESZEŃSKIEJ I UL.ROOSEVELTA W GNIEŹNIE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXV/272/2012 RADY MIASTA GNIEZNA Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2012 R.
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO POZ.4641 Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2012 R.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GNIEZNO
SKALA 1: 10000

Granica obszaru objętego planem



LEGENDA:

Oznaczenia obowiazujące:

- Granica obszaru objętego planem (dla czytelności rysunku odsunięta o 1 m)
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych zasadach zagospodarowania
- Obowiązujące linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNr — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencjonalnym
- MN/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej
- U — Teren zabudowy usługowej
- ZL — Lasy
- ZP — Tereny zieleni urządzonej
- WS — Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- ZPTZ — Tereny zieleni urządzonej towarzyszącej zabudowie
- KD-Z — Teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KD-L — Teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KD-D — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KD-XS — Publiczny ciąg pieszo-jezdny
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych
- E — Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyki
- K — Teren infrastruktury technicznej - kanalizacji
- Linia elektroenergetyczna 110 kV ze strefą technologiczną
- Linia elektroenergetyczna z pasem wolnym od zabudowy
- Elewacje o szczególnych walorach architektonicznych

Oznaczenia informacyjne:

- Proponowane linie podziału działek budowlanych
- Obszar o utrudnieniach w posadowieniu budynków oraz płytkiego zalegania wód gruntowych- orientacyjny zasięg
- Wody powierzchniowe śródlądowe położone na terenach o innym przeznaczeniu
- Kierunek kontynuacji drogi poza granicami obszaru objętego planem
- Przebieg dróg na terenach sąsiednich według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH s.c.
Dominiczak G. & Walaszek A.
62-200 Gniezno, ul. Lecha 14/2
tel. 061/ 425-00-37, dom. 061/425-94-41
kom. 500 198 238
NIP 784-16-98-586, Regon 630844322

GRZEGORZ DOMINICZAK
przeg. techn.
kom. 500 192 228

Specjalista
d/s nadzoru i odbioru robót
geodeta uprawniony
inż. Roman Mierzejewski
Pozwolenie M.G.P.i.B.nr 9124

MAPA ZASADNICZA

Skala 1: 1000
pomniejszenie

Nr KERG G192 -2 / 10
Nr Dz. Z. 8311 / 10

Woj. wielkopolskie
Powiat gnieźnieński
Miasto Gniezno
Ul. Trzemeszeńska – Roosevelta
Ark. 192
Sekcja 40abcd 49d 50ac 59b 60a

Stan na dzień : 2010 -10- 28

ZASIĘG AKTUALIZACJI

WOLNO REPRODUKOWAĆ PO NANIESIENIU PROJEKTU

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego (Ustawa z dnia 17.05.1989 roku Prawo Geodezyjne Kartograficzne Art.27 ust.2 pkt.2 Dz.U. Nr 20, oraz Ustawa z dnia 7,07.1994- Prawo Budowlane Art. 43 p.1 Dz.U Nr 89/94

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086 , ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Gnieźnieńskiego

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
W obszarze oznaczonym linią ..... dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego
2010 -11- 17
w dniu .....
i zarejestrowano pod nr G192- 2/2010
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych.
2010 -11- 17
z upoważnienia Starosty Gnieźnieńskiego
Piotr Wojciechowski
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Rapalska-Kaczmarek Grocholewska
ARCHITEKCI
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNA
61-508 Poznań, ul.Pamiątkowa 27/2, tel/fax 61 624 06 58, fax 061 624 06 59

06.2012

GŁ. PROJEKTANT	mgr inż. arch. J. GROCHOLEWSKA	upr. urb. nr 1660 członek ZOIU Z-257
PROJEKTANT	mgr inż. arch. H. RAPALSKA-KACZMAREK	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M.GERYSZEWSKA	członek ZOIU Z-544
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	mgr inż. H. WITKOWSKA	