

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU  
ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ OSIEDLA WĘLNICA  
PRZY UL.ORCHOLSKIEJ W GNIEŹNIE

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW USŁUGOWYCH
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I USŁUGOWYCH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - MN
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ - MN/U
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ ORAZ USŁUG SPORTU I REKREACJI - U/US
- TERENY SPORTU I REKREACJI - US
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ( K-PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW, EE- TRAFOSTACJA )
- GŁÓWNY ŁĄCZNIK EKOLOGICZNY - ZE
- OBRYSY BUDYNKÓW ADAPTOWANYCH
- OBZAR ODDZIAŁYWANIA LINII ENERGETYCZNEJ 15 kV
- ZIELEŃ IZOLACYJNA
- KDGP DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO ( KLASA GP )
- KDZ DROGA ZBIORCZA
- KDL DROGA LOKALNA
- KDD DROGA DOJAZDOWA
- KDX DROGA - CIĄG PIESZO-JEZDNY

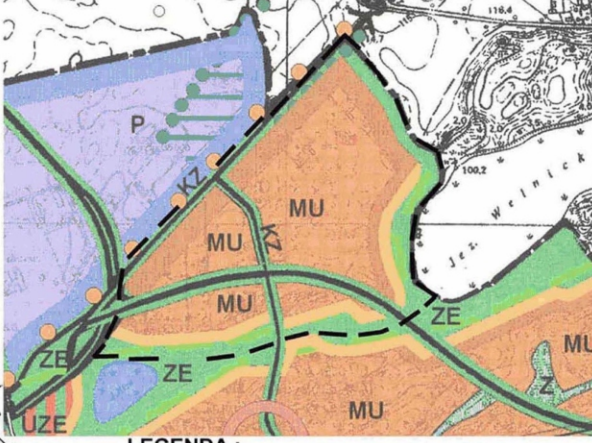
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- JEZDNI
- MIEJSCE NA SELEKTYWNA ZBIÓRKĘ ODPADÓW - S.Z.O.
- PROPONOWANA LOKALIZACJA BUDYNKÓW Z UKŁADEM KALENIC DACHOWYCH
- PROPONOWANE LINIE PODZIAŁU NA DZIAŁKI
- PROPONOWANA ZIELEŃ IZOLACYJNA
- PROPONOWANA ŚCIEŻKA PIESZO-ROWEROWA
- A PROPONOWANE PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH NAD DROGĄ KDGP
- B PROPONOWANY ŁĄCZNIK EKOLOGICZNY NAD DROGĄ KDGP
- C PROPONOWANY ŁĄCZNIK EKOLOGICZNY POD DROGĄ KDGP

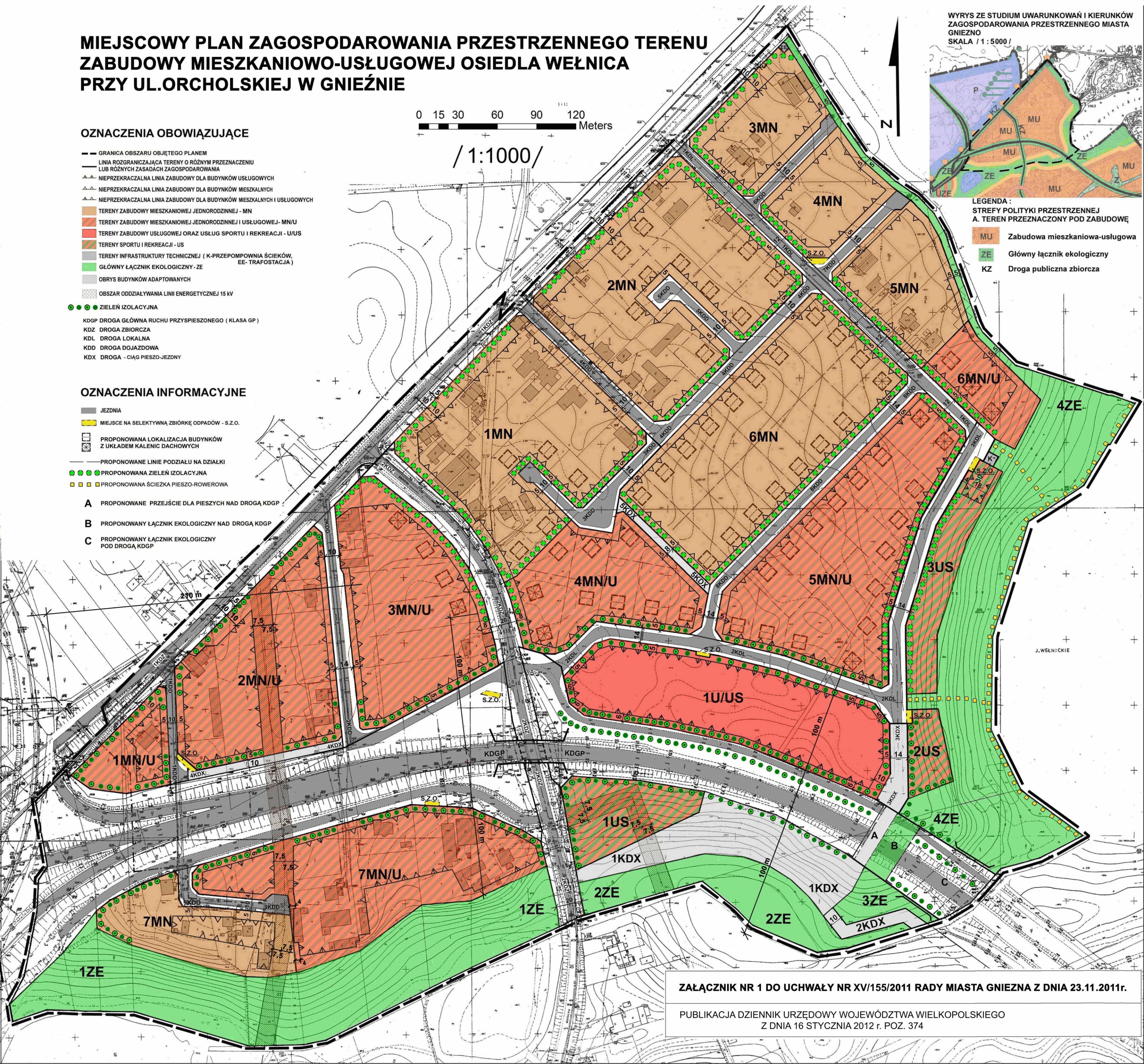
0 15 30 60 90 120 Meters

/ 1:1000 /

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA  
GNIEŹNO  
SKALA / 1 : 5000 /



- LEGENDA :  
STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ  
A. TEREN PRZEZNACZONY POD ZABUDOWĘ
- MU Zabudowa mieszkaniowa-usługowa
  - ZE Główny łącznik ekologiczny
  - KZ Droga publiczna zbiorcza



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV/155/2011 RADY MIASTA GNIEŹNA Z DNIA 23.11.2011r.

PUBLIKACJA DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO  
Z DNIA 16 STYCZNIA 2012 r. POZ. 374