

GNIEZNO

skala 1 : 1000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OTOCZENIA JEZIORA WINIARY W GNIEZNIE, W CZĘŚCI OKREŚLONEJ NA ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM STANOWIĄCY ZMIANĘ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OTOCZENIA JEZIORA WINIARY W GNIEZNIE - UCHWAŁA NR XXIII/242/2000 z dnia 08.12.2000r. RADY MIASTA GNIEZNA, OGŁOSZONA W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR 8 POZ. 100 Z DNIA 6 LUTEGO 2001R.

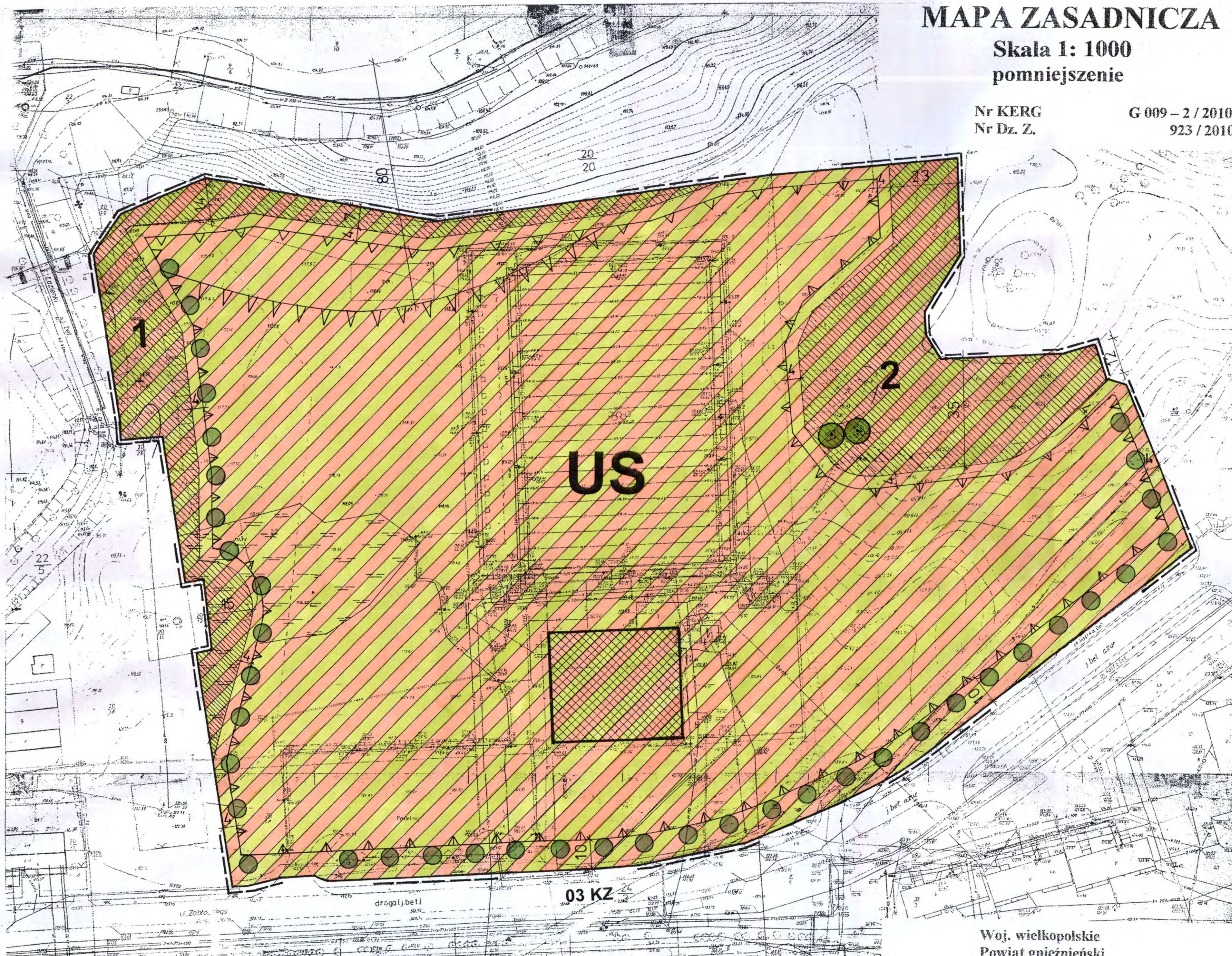
PODZIAŁKA LINIOWA
0 10 20 30 40 50

ZAŁĄCZNIK Nr 1
Do Uchwały nr VII/50/2011
Z dnia 23 marca 2011r

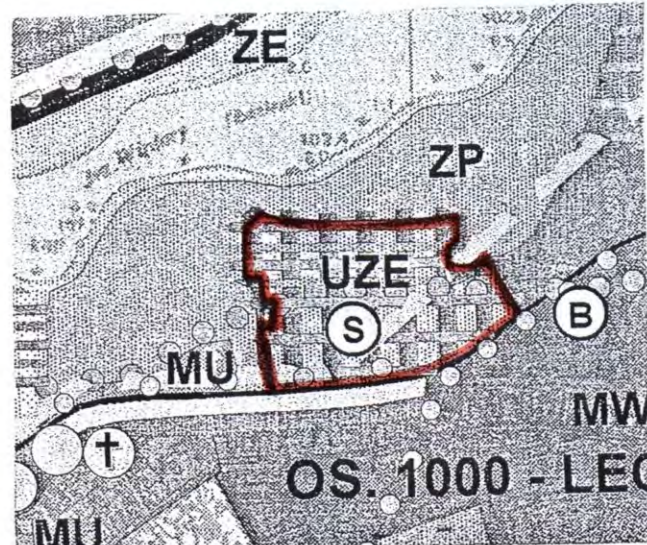
MAPA ZASADNICZA

Skala 1: 1000
pomniejszenie

Nr KERG G 009 - 2 / 2010
Nr Dz. Z. 923 / 2010



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GNIEZNA ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XV/141/2000 Rady Miasta Gniezna z dnia 19.10.2006r. ze zmianami: UCHWAŁA NR LIV/588/2006 Rady Miasta Gniezna z dnia 19.10.2006r. ORAZ UCHWAŁA NR XXVII/320/2008 Rady Miasta Gniezna z dnia 29.10.2008 skala 1 : 10 000



WYBRANE OZNACZENIA GRAFICZNE ZE STUDIUM DOTYCZĄCE WYRYSU

- MU zabudowa mieszkaniowo-usługowa
- MW zabudowa mieszkaniowo-usługowa wielorodzinna
- UZE zabudowa usługowa na terenach o przewadze zieleni - udział biologicznie czynnej powierzchni działki co najmniej 51% dla terenów objętych Zmianą Studium
- ZP parki
- S obiekty sportowe
- Granica obszaru objętego m.p.z.p.

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalne linie zabudowy dla wszystkich budynków i wszystkich budowli
- nieprzekraczalne linie zabudowy od strony jeziora Winiares dla wszystkich budynków i budowli wysokich
- nieprzekraczalne linie zabudowy dla budowli niskich
- fragmenty terenu US - „1” i „2”, na których obowiązuje zakaz zabudowy w związku z ochroną rzeźby terenu (ruchy masowe) oraz z retencją wód
- teren podmokły
- zieleni izolacyjna

OZNACZENIA GRAFICZNE I LITEROWE DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENÓW :

- US teren sportu i rekreacji, na którym dopuszcza się lokalizowanie obiektów budowlanych związanych z uprawianiem sportu i służących organizacji imprez sportowych oraz imprez masowych

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- istniejący budynek
- istniejące drzewa
- istniejące obiekty sportowe
- istniejące skarpy
- 03 KZ istniejąca ulica Paczkowskiego oznaczona jako 03 KZ tj. ulica zbiorcza - m.p.z.p. otoczenia j. Winiares

Woj. wielkopolskie
Powiat gnieźnieński
Miasto Gniezno
Oś. 1000 - Lecia ul. Zabłockiego
Ark. 9
Seksja 47 b, 47 d

Stan na dzień : 12.02.2010

ZASIĘG AKTUALIZACJI

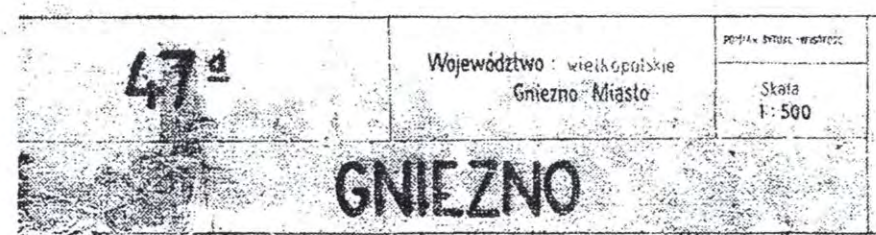
WOLNO REPRODUKOWAĆ
PO NANIESIENIU PROJEKTU

Nie wyłącza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego (Ustawa z dnia 17.05.1989 roku Prawo Geodezyjne Kartograficzne Art.27 ust.2 pkt.2 Dz.U. Nr 28, oraz Ustawa z dnia 7.07.1994. Prawo Budowlane Art. 43 p.1 Dz.U. Nr 89/94

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcję niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Gnieźnieńskiego



W ramach 105/77 skart. i wyk. inwent. urz. podzieln. pom. przez ORGK. Poznań, październik 1978r.

AUTORZY:

mgr inż. arch. EWA PIETZ
GŁÓWNY PROJEKTANT
upr. nr 771/88 ZOUI Z - 133
mgr MARIA KACZMAREK
Z ZESPOŁEM
upr. nr 923/89 ZOUI Z - 131

PLAN ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ NR VII/50/2011
RADY MIASTA GNIEZNA Z DNIA 23 marca 2011r
OGŁOSZONY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJ. WLKP
NR 169 POZ. 2537 Z DNIA 2.02.2011r

Plan opracowano na podstawie: Uchwały Nr XLVII/512/2010 Rady Miasta Gniezna z dnia 24 lutego 2010r.
i Uchwały Nr XLVIII/534/2010 Rady Miasta Gniezna z dnia 31 marca 2010