



Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
WA.A.6733.3.2019

Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania

Zawiadamia się zgodnie z art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm./, że w dniu **13.02.2019 r.** z wniosku **Miasta Gniezna, Wydziału Edukacji Urzędu Miejskiego w Gnieźnie**, zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na **zmianie sposobu użytkowania z funkcji mieszkalnej na funkcję usługową (pomieszczenia szkolne) części II piętra w budynku Szkoły Podstawowej nr 5** zlokalizowanego w **Gnieźnie** przy **ul. Chrobrego 12**, na działce **nr 43/7, ark. 28** (lokalizację inwestycji pokazano graficznie na załączniku mapowym).

Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne polega na zmianie sposobu użytkowania z funkcji mieszkalnej na funkcję usługową (pomieszczenia szkolne) części II piętra w budynku Szkoły Podstawowej nr 5. Powierzchnia podlegająca przekształceniu ok. 234,0 m².

W związku z tym, wzywa się strony postępowania do składania uwag i wniosków dotyczących przedmiotu sprawy, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia w Wydziale Architektury i Urbanistyki, Referacie Architektury Urzędu Miasta Gniezna, ul. Lecha 6, pok. 56 w godzinach urzędowania lub na piśmie.

Jednocześnie informuje, że w związku z utratą ważności z dniem 31.12.2002 roku Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego może być wydana w trybie art. 50 i art.51 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945/.

Informuję również, iż zgodnie z art. 41, §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm./ w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. Zgodnie z §2, w razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ponadto zgodnie z art. 53 ust. 4 cytowanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm./; Urząd Miejski, Wydział Architektury i Urbanistyki, Referat Architektury prosi niżej wymienione instytucje o uzgodnienie przedmiotowego zamiaru inwestycyjnego.

Załączniki:

- kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 z zaznaczeniem powierzchni podlegającej przekształceniu

Otrzymują:

Instytucje uzgadniające:

1. Wydział Techniczno-Inwestycyjny
Referat Dróg Gminnych w/m
2. Miejski Konserwator Zabytków
Pani Marlena Przybyłowicz w/m
3. A/a

Sprawę prowadzi: Paulina Staniszevska, Referat Architektury, pok.56, tel. (61) 426-04-93

Otrzymują:

Strony wg rozdzielnika

Rozdzielnik do zawiadomienia o wszczęciu postępowania z dnia 15.02.2019 r., znak WA.A.6733.3.2019

1. Wnioskodawca: Miasto Gniezno
Wydział Edukacji w/m
2. Szkoła Podstawowa nr 5 im. Arkadego Fiedlera
ul. Chrobrego 12
62-200 GNIEZNO
3. Wydział Majątku Miasta
Referat Gospodarowania Majątkiem Miasta w/m
4. Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Urbanistyki w/m

Pozostałe Strony postępowania:

Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 27.03.2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1945) powiadomiono Strony przez obwieszczenia umieszczone na nieruchomościach w pobliżu miejsc realizacji wnioskowanej inwestycji, na tablicy ogłoszeń w holu na stronie internetowej Urzędu Miasta Gniezna oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej