

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na czas oznaczony od dnia 01.11.2025 r. do dnia 31.12.2026 r.** niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	<b>obręb ewidencyjny Władysławowo 04 Władysławowo Ul. Gen Hallera</b>	<b>460/4</b>	GD2W/00062951/7	1.060m <sup>2</sup>	<b>4m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WSR-2 i wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem: 22.U – Tereny zabudowy usługowej – zespół pawilonów handlowo - usługowych.  Część nieruchomości przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na <b>ekspozycję towarów przeznaczonych do sprzedaży</b> .	Czynsz dzierżawny za cały okres trwania dzierżawy wynosi: <b>1.120,00 zł netto</b> (słownie: tysiąc sto dwadzieścia złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry do 30-go czerwca 2026 roku.

\* Ze względu na okres obowiązywania dzierżawy, nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Z up. Burmistrza  
Kierownik RGNIGP  
Arleta Kartasińska  
