

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy **na czas oznaczony od dnia 01.06.2025 r. do dnia 31.08.2025 r.** niżej opisaną nieruchomość:

| Lp. | Położenie nieruchomości                                           | Nr działki | Oznaczenie według księgi wieczystej | Powierzchnia ewidencyjna działki | Powierzchnia do dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*                                                                                                                                                                                    | Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy                                |
|-----|-------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | ul. Morska,<br>Władysławowo,<br>obręb ewidencyjny Władysławowo 03 | 110/2      | GD2W/00000475/4                     | 126m <sup>2</sup>                | 6m <sup>2</sup>           | Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze uzupełnień zabudowy o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej. Część nieruchomości przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na <b>dojście do salonu gier znajdującego się na nieruchomości sąsiedniej.</b> | Czynsz dzierżawny za cały okres trwania dzierżawy wynosi: <b>2.160,00 zł netto</b> (słownie: dwa tysiące sto sześćdziesiąt złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy. | Czynsz płatny z góry, nie później niż w dniu podpisania umowy dzierżawy. |

\* Ze względu na okres obowiązywania dzierżawy, nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Z up. Burmistrza  
Kierownik RGNiGP  
Arleta Kartasińska  


Sporządziła: Karolina Klimas