

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	obręb ewidencyjny Tupadły	163/9	GD2W/00026682/6	2376m ²	10,5m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego T-3, zgodnie z którym wchodzi w skład terenu oznaczonego częściowo jako droga dojazdowa zakończona placem do zawracania (08 KDD) i częściowo jako droga lokalna, przedłużenie ul. Uzdrawiskowej (02 KDL). Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na tereny składowe.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 693 zł netto (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100) powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia września każdego roku.

* Stawka czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2026) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Z up. Burmistrza
Kierownik RGNiGP
Arleta Kartasińska

