

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiących własność Gminy Władysławowo **przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres **od dnia 01.06.2025 r. do dnia 30.09.2025 r.** niżej opisane nieruchomości:

| Lp. | Położenie nieruchomości                                                              | Nr działki | Oznaczenie według księgi wieczystej | Powierzchnia ewidencyjna działki | Powierzchnia do dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*                                                                                                                                                                              | Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.  | róg ul. Żeromskiego i ul. Sportowej, Władysławowo, obręb ewidencyjny Władysławowo 02 | 184        | GD2W/00015904/9                     | 2.374m <sup>2</sup>              | 2m <sup>2</sup>           | Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze opisanym jako obszary uzupełnień zabudowy o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej.<br>Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na <b>lokalizację bankomatu</b> .              | Czynsz dzierżawny za cały okres trwania dzierżawy wynosi: <b>3.697,00 zł netto</b> (słownie: trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w obowiązującej wysokości. | Czynsz płatny z góry do dnia 10.07.2025 r. |
| 2.  | ul. Sportowa, Władysławowo, obręb ewidencyjny Władysławowo 02                        | 185        | GD2W/00010346/4                     | 6.641m <sup>2</sup>              | 2m <sup>2</sup>           | Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze opisanym jako obszary uzupełnień zabudowy o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej.<br>Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na <b>lokalizację bankomatu</b> .              | Czynsz dzierżawny za cały okres trwania dzierżawy wynosi: <b>4.423,00 zł netto</b> (słownie: cztery tysiące czterysta dwadzieścia trzy złote 00/100) netto powiększony o podatek VAT w obowiązującej wysokości.       | Czynsz płatny z góry do dnia 10.07.2025 r. |
| 3.  | ul. Hryniewieckiego, Władysławowo, obręb ewidencyjny Władysławowo 03                 | 341/10     | GD2W/00031488/4                     | 2.602m <sup>2</sup>              | 2m <sup>2</sup>           | Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze opisanym jako obszary uzupełnień zabudowy o dominującej funkcji skoncentrowanych usług hotelarskich.<br>Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na <b>lokalizację bankomatu</b> . | Czynsz dzierżawny za cały okres trwania dzierżawy wynosi: <b>2.971,00 zł netto</b> (słownie: dwa tysiące dziewięćset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w obowiązującej wysokości.  | Czynsz płatny z góry do dnia 10.07.2025 r. |

\* Ze względu na okres obowiązywania dzierżawy, nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Z up. Burmistrza  
Kierownik RGNI GP  
Arleta Kartasinska  
*Kierownik*