

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na czas oznaczony tj. od dnia 01.02.2025 r. do dnia 31.08.2025 r.** niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	obręb ewidencyjny Władysławowo 09 Władysławowo	71/104	GD1W/00131671/8	11,2660ha	5,1284ha	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WZ-3 i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: 02U,P – tereny zabudowy usługowej i tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod uprawy polowe .	Czynsz dzierżawny za cały okres trwania umowy dzierżawy wynosi: 767,44 zł netto (słownie: siedemset sześćdziesiąt siedem złotych 44/100) i jest zwolniony z podatku VAT ¹ .	Czynsz płatny z góry do 10.07.2025 r.

* Ze względu na okres obowiązywania dzierżawy, nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Z up. Burmistrza
kierownik RGNiGP
Arleta Kartasińska

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządziła: Karolina Klimas

¹ Podstawa zwolnienia: §3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 955 ze zmianami)