

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na czas oznaczony do 3 lat** część niżej opisanej nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	Władysławowo, obręb ewidencyjny Władysławowo 05	603/9	GD2W/00020893/6	9.390m ²	6.200 m ²	Nieruchomość w zakresie przewidzianym do oddania w dzierżawę położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WS-2 i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 02U – teren zabudowy usługowej. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na cele składowo-magazynowe.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 35.119,36 zł netto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto dziewiętnaście złotych 36/100) powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry do 31-go maja każdego roku (z zastrzeżeniem, że za okres od dnia 01.11.2024 r. do dnia 31.12.2024 r. czynsz płatny jest proporcjonalnie do 30 listopada 2024 roku).

* Stawka czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2025) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Z up. Burmistrza
kierownik RGNiGP

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia