

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy **na czas oznaczony od dnia 01.11.2024 r. do dnia 31.08.2025 r.** niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	obręb ewidencyjny Władysławowo 02 ul. Sportowa	185	GD2W/00010346/4	6.641m ²	50m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze opisanym jako obszary uzupełnień zabudowy o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej. Część nieruchomości przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na: tereny składowe (w okresie od dnia 01.11.2024 r. do dnia 30.06.2025 r.) oraz ogródek gastronomiczny (w okresie od dnia 01.07.2025 r. do dnia 31.08.2025 r.). W chwili obecnej na części przedmiotowej nieruchomości zlokalizowany jest drewniany podest.	Czynsz dzierżawny za cały okres trwania dzierżawy wynosi: 5.000,00 zł netto (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) netto powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz płatny z góry do dnia 10.07.2025 r.

* Ze względu na okres obowiązywania dzierżawy, nie przewiduje się aktualizacji czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Z up. Burmistrza
kierownik RGNiGP

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządziła: Karolina Klimas