

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiących własność Gminy Władysławowo **przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia ewidencyjna działki	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości*	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	ul. Mikołaja Reja, Władysławowo obręb ewidencyjny Władysławowo 04	156/1 154/2	GD2W/00030357/0 GD2W/00008656/3	8.003 m ² 1.390 m ²	216 m² 114 m²	Nieruchomości położone są na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WZ-1 i położone są w obszarze oznaczonym symbolem 03U, US, ZP – tereny zabudowy usługowej, tereny sportu i rekreacji i tereny zieleni urządzonej. Nieruchomości przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na tereny zielone i poprawę zagospodarowania działki nr 156/5.	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 231,00 zł netto (słownie: dwieście trzydzieści jeden złotych 00/100) powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy.	Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.

* Stawka czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie (począwszy od roku 2025) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Z up. Burmistrza

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia