

Władysławowo, dnia 29 lipca 2024r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpień 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), Burmistrz Władysławowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Władysławowo przeznaczonych do sprzedaży **w trybie bezprzetargowym**:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto
działka o numerze 640/1 położona w obrębie Władysławowo 04, o powierzchni 0,0070 ha, użytek Ba, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00021538/7 Identyfikator 221104_4.0004.640/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji transformatorowej, położona we Władysławowie przy ul. Przybyszewskiego. Na nieruchomości mogą być posadowione lub przebiegać sieci niewidoczne na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu nabywca zobowiązany jest do ich przeniesienia na własny koszt, jeśli zajdzie taka potrzeba	Nieruchomość położona jest na obszarze dla którego obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WŻ-1, przeznaczonym na tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka.	12 250,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100). do wysokości ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Niniejszy wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia