



# GMINNY PUNKT

## KONSULTACYJNO-INFORMACYJNY

### PROGRAMU „CZyste Powietrze”

---

[www.czystepowietrze.gov.pl](http://www.czystepowietrze.gov.pl)  
[www.wfos.gdansk.pl](http://www.wfos.gdansk.pl)



Ministerstwo  
Klimatu i Środowiska



Narodowy Fundusz  
Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej



WFOŚiGW  
w Gdańsku

Władysławowo, dn. 01.12.2022 r.

# CEL PROGRAMU

Poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych




## CIEPŁE MIESZKANIE

### BUDŻET PROGRAMU

# 1 400

MLN ZŁ



do 31.12.2025 r.  
koniec okresu kwalifikowalności kosztów  
poniesionych przez beneficjentów końcowych  
(termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia)

2022 r.

21.07.2022 r.  
I nabór

do 31.12.2023 r.  
II nabór

2026 r.

do 31.12.2026 r.  
wydatkowanie  
środków przez wfośigw

### OKRES WDRAŻANIA

## 2022–2026 r.

## Forma dofinansowania dla gmin:

Beneficjentem programu jest gmina z województwa pomorskiego, której dotację przyznaje WFOŚiGW w Gdańsku.

Gmina przeprowadza nabór wniosków dla beneficjentów końcowych oraz składa wnioski o dofinansowanie w formie elektronicznej poprzez Generator wniosków o dofinansowanie.

Gminy mogą dwukrotnie aplikować o dofinansowanie do WFOŚiGW w Gdańsku. Pierwszy nabór trwa do **31 grudnia 2022** lub wyczerpania środków. Drugi nabór zostanie przeprowadzony do **31 grudnia 2023**, w zależności od dostępności środków.

# WARUNKI FINANSOWANIA

Rozpoczęcie przedsięwzięcia przez Beneficjenta końcowego rozumiane jest, jako poniesienie, pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) i **może nastąpić nie wcześniej niż data zawarcia umowy o dofinansowanie przez Beneficjenta końcowego z gminą.**

Gmina zawrze umowy o dofinansowanie z Beneficjentami końcowymi, którzy będą realizować przedsięwzięcia. Umowy będą zawierane po podpisaniu umowy o dofinansowanie pomiędzy Gminą a WFOŚiGW.

Termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia nie może przekroczyć **31.12.2025 r.**

Na jeden lokal mieszkalny może być **udzielone jedno dofinansowanie** w ramach Programu.

# POZIOMY DOFINANSOWANIA

## **Podstawowy**

**Część 1) Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do podstawowego poziomu dofinansowania**

### ***Beneficjenci***

Osoba fizyczna o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty **120 000 zł**, posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania.

W przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł, dochody sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć kwoty **120 000 zł**.

### ***Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji***

do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 15 000 zł na jeden lokal mieszkalny

# POZIOMY DOFINANSOWANIA

## **Podwyższony**

**Część 2) Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do podwyższonego poziomu dofinansowania**

### ***Beneficjenci***

Osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:

- 1) **posiada tytuł prawny** wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
- 2) **przeciętny miesięczny dochód** na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:
  - 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
  - 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

### ***Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji***

do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 25 000 zł na jeden lokal mieszkalny

# POZIOMY DOFINANSOWANIA

## **Najwyższy**

**Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do najwyższego poziomu dofinansowania**  
Beneficjentem końcowym uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:

- a) **posiada tytuł prawny** wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
- b) **przeciętny miesięczny dochód** na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:
  - 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
  - 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym;

lub ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany.

## ***Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji***

1) do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 37 500 zł na jeden lokal mieszkalny,

# Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla Programu

## 1) Dokumentacja projektowa:

Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej:

- modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu,
- wymiany źródła ciepła,
- wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- budowy wewnętrznej instalacji gazowej,

pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.



## 2. Demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego i zakup i montaż:

### 1. Pompa ciepła

typu powietrze / woda

Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.

### 2. Pompa ciepła

typu powietrze / powietrze

Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / powietrze z osprzętem.

### 3. Kocioł gazowy kondensacyjny

Zakup / montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.

### 4. Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie

Zakup / montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości  $\leq 20$  mg/m<sup>3</sup> z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia

## 5. Ogrzewanie elektryczne

Zakup / montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego / buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.

**6. Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku** (w tym zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu))

### 3. Dodatkowo mogą być wykonane:

**a) Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej**

Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania, wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej.

Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej

**b) Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła**

Zakup / montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne)

**c) Zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż)**



# DEKLARACJA

## DEKLARACJA UCZESTNICTWA W PROGRAMIE „CIEPŁE MIESZKANIE”

- Wypełnione deklaracje należy składać w terminie do dnia 16.12.2022 r. w Urzędzie Miasta Władysławowa – Biuro Obsługi Klienta

WYPEŁNIENIE NINIEJSZEJ DEKLARACJI NIE JEST RÓWNOZNACZNE Z PRYZNANIEM DOFINANSOWANIA.  
DEKLARACJA STANOWI JEDYNIIE ZGŁOSZENIE CHĘCI PRZYSTĄPIENIA DO PROGRAMU „CIEPŁE MIESZKANIE”

### 1. DANE PODSTAWOWE

IMIĘ I NAZWISKO			
ADRES ZAMIESZKANIA			
NR TELEFONU			
ADRES E-MAIL			
DANE LOKALU MIESZKALNEGO			
MIEJSCOWOŚĆ		NR KSIĘGI WIECZYTEJ	GD2W/.....
NR LOKALU		NR DZIAŁKI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ BUDYNEK	
KOD POCZTOWY		POWIERZCHNIA MIESZKANIA	
TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI: WŁASNOŚĆ/WSPÓŁWŁASNOŚĆ, OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE (PODZAĆ RODZAJ)			

Deklaracje uczestnictwa w programie należy złożyć do dnia 16.12.2022 r.

# Dziękujemy za uwagę

## **Punkt Konsultacyjno-Informacyjny Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze” we Władysławowie**

ul. Gen. J. Hallera 19, 84-120 Władysławowo

Zespół ds. Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych – pokój 312 (III piętro)

tel. 58 674 54 01

e-mail: [czystepowietrze@wladyslawowo.pl](mailto:czystepowietrze@wladyslawowo.pl)