



WYCIĄG
z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej
we Władysławowie przy ul. Portowej/Starowiejskiej

Burmistrz Władysławowa ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości położonej we Władysławowie

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Numer przetargu	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wysokość i termin wpłaty wadium	Termin i miejsce przetargu	Przeznaczenie w MPZP
Władysławowo miasto, obręb ewidencyjny 05 działka nr 32/3 o powierzchni 431m ² identyfikator 221104_4.0005.32/3, użytek B, KW GD2W/00029027/8 działka nr 32/4 o powierzchni 563m ² identyfikator 221104_4.0005.32/4, użytek 32/4, KW GD2W/00029027/8 działka nr 32/8 o powierzchni 9m ² identyfikator 221104_4.0005.32/8, użytek dr, KW GD2W/00037299/4 działka nr 32/9 o powierzchni 297m ² identyfikator 221104_4.0005.32/9, użytek Ba, KW GD2W/00037299/4 działka nr 32/10 o powierzchni 1 052m ² , identyfikator 221104_4.0005.32/10, użytek B, Ba KW GD2W/00037299/4	Działki przewidziane do sprzedaży położone są przy ul. Starowiejskiej i ul. Portowej. Wszystkie działki będą sprzedawane jako jedna zorganizowana całość. Działki są częściowo ogrodzone oraz posiadają dostęp do sieci infrastrukturalnych w postaci sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i sieci gazowej przebiegających w drodze dojazdowej - ul. Portowej. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest przedmiotem zobowiązań, ani nie jest obciążona. Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami: - wolnostojący budynek mieszkalny – usytuowany na działce nr 32/3 i częściowo na działce nr 32/10, wpisany do gminnej ewidencji zabytków pod nr 133/2018. Budynek stanowi zabytek nieruchomy chroniony aktem prawa miejscowego. Stan budynku – do remontu. - wolnostojący budynek warsztatu remontowo-naprawczego – usytuowany na działce nr 32/9 i 32/10 - budynek o powierzchni zabudowy 259,00 m ² . Stan budynku – do remontu.	I przetarg	1 000 000 zł (w tym cena działek nr 32/4 i nr 32/8 wynosi 154 259zł, która to cena będzie podlegać opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży)	200 000,00 zł 22 kwietnia 2022r.	28 kwietnia 2022r. o godzinie 10.00.	Działki położone są na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WSR-1 (uchwała nr L/469/2021 z dnia 25.08.2010r.) symbolem 07.MN,U i przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronach internetowych: bip.wladyslawowo.pl – zakładka Gospodarka nieruchomościami – Sprzedaż nieruchomości, www.wladyslawowo.pl – zakładka Dla inwestora – Przetargi.

Oględzin nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można dokonywać po uprzednim uzgodnieniu terminu. Bliższych informacji o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego we Władysławowie przy ul. Gen. J. Hallera 19 (pok. 319, III piętro), pod numerem telefonu (58) 674 54 49 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: t.staszewski@wladyslawowo.pl lub w.serocka@wladyslawowo.pl.

Z up. Burmistrza