

Władysławowo, dnia 08.12.2021r.

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. (tekst jedn. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Władysławowo przeznaczonych **do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**.

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 1 stycznia 2022r. do dnia 31 grudnia 2024r. części niżej wymienionej nieruchomości:

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Powierzchnia ewidencyjna działki</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Powierzchnia najmu</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu najmu</i>	<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu</i>	<i>Zasady aktualizacji wysokości stawki czynszu</i>
Władysławowo ul. Gen. J. Hallera 19, obręb ewidencyjny 03	322/5 część	GD2W/00018228/7	16 034m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WSR-1 częściowo symbolem 18U i częściowo symbolem 30ZP przewidzianym odpowiednio pod tereny zabudowy usługowej oraz tereny zieleni urządzonej. Do oddania w najem przewiduje się niewyodrębniony lokal umiejscowiony w części budynku Urzędu Miasta usytuowany: 1) na III piętrze budynku o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 56,82m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność usługową – Muzeum Motyli,	56,82m <sup>2</sup>	Czynsz miesięczny z tytułu najmu wynosi: 1) w miesiącach V-VIII 4313,01 zł netto 2) w miesiącach pozostałych 207,32 zł netto	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	Wysokość czynszu najmu będzie począwszy od roku 2023 corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS za rok poprzedni

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 08.12.2021r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Sporządził: Ewa Drywa