

Władysławowo, dnia 08.12.2021r.

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. (tekst jedn. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Władysławowo przeznaczonych **do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**.

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 1 stycznia 2022r. do dnia 31 grudnia 2022r. części niżej wymienionej nieruchomości:

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Powierzchnia ewidencyjna działki</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Powierzchnia najmu</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu najmu</i>	<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu</i>	<i>Zasady aktualizacji wysokości stawki czynszu</i>
Władysławowo ul. Gen. J. Hallera 19, obręb ewidencyjny 03	322/5 część	GD2W/00018228/7	16 034m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WSR-1 częściowo symbolem 18U i częściowo symbolem 30ZP przewidzianym odpowiednio pod tereny zabudowy usługowej oraz tereny zieleni urządzonej. Do oddania w najem przewiduje się niewyodrębniony lokal umiejscowiony w części budynku Urzędu Miasta usytuowany: 1) na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 7,19m ² z przeznaczeniem na działalność usługową - sklepik, 2) na II piętrze budynku o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 56,07m ² z przeznaczeniem na toalety	63,26m ²	Czynsz miesięczny z tytułu najmu wynosi: 1) w miesiącach V-VIII 2589,43 zł netto 2) w miesiącach pozostałych 288,62 zł netto	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	brak
Władysławowo ul. Gen. J. Hallera 19, obręb ewidencyjny 03	322/5 część	GD2W/00018228/7	16 034m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WSR-1 częściowo symbolem 18U i częściowo symbolem 30ZP przewidzianym odpowiednio pod tereny zabudowy usługowej oraz tereny zieleni urządzonej. Do oddania w najem przewiduje się niewyodrębniony lokal umiejscowiony w części budynku Urzędu Miasta usytuowany: 1) na V piętrze budynku o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 56,34m ² z przeznaczeniem na działalność usługową – wystawa interaktywna,	56,34m ²	Czynsz miesięczny z tytułu najmu wynosi: 1) w miesiącach V-VIII 4313,01 zł netto 2) w miesiącach pozostałych 207,32 zł netto	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	brak

Władysławowo ul. Gen. J. Hallera 19, obręb ewidencyjny 03	322/5 część	GD2W/00018228/7	16 034m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WSR-1 częściowo symbolem 18U i częściowo symbolem 30ZP przewidzianym odpowiednio pod tereny zabudowy usługowej oraz tereny zieleni urządzonej. Do oddania w najem przewiduje się niewyodrębniony lokal umiejscowiony w części budynku Urzędu Miasta usytuowany: na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 57,25m ² z przeznaczeniem na działalność usługową	57,25m ²	Czynsz miesięczny z tytułu najmu wynosi: 1577,24 zł netto	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	brak
--	----------------	-----------------	----------------------	---	---------------------	--	---	------

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 08.12.2021r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządził: Ewa Drywa