

TYMCZASOWE OBIEKTY GASTRONOMICZNE W GMINIE WŁADYSŁAWOWO – PLAŻA

Opis ogólny obiektu

Projektowana przestrzeń ograniczona jest do powierzchni 250m² z czego powierzchnia do 150m² przeznaczona jest pod zabudowę tymczasowym obiektem gastronomicznym wraz z własnym zapleczem sanitarnym, zaś pozostałą powierzchnię stanowi przestrzeń konsumpcyjno-rekreacyjna.

Obiekt może posiadać:

- jedną kondygnację nadziemną zakończoną dachem płaskim (stropodachem),

lub

- jedną kondygnację naziemną zakończoną dachem płaskim (stropodachem) z możliwością lokalizacji tarasu nad kondygnacją przyziemną,

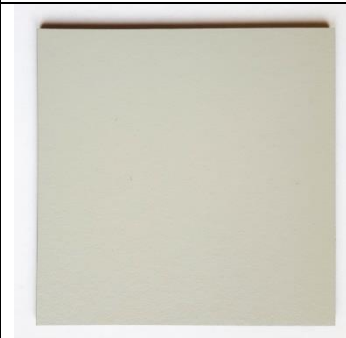
lub

- dwie kondygnacje naziemne zakończone dachem płaskim (stropodachem), przy czym druga kondygnacja nie może przekraczać obrysu przyziemia i powierzchni 150m².

Zabudowa realizowana może być na podstawie modułowej zabudowy z prefabrykowanych kontenerów o konstrukcji stalowej bądź konstrukcji drewnianej lub mieszanej umożliwiającej łatwy demontaż, załadunek i wywóz po okresie na jaki zostanie zgłoszona (do 180 dni).

Opis obiektu

Elewacja obiektu winna charakteryzować się wykończeniem na bardzo wysokim poziomie, powinna wkomponować się w otoczenie oraz być spójna w całym kompleksie zabudowy. Dopuszczone materiały budowlane do wykończenia elewacji to drewno, kompozyt drewna, płyta laminowana HPL, stal, aluminium, kamień i szkło. Dopuszcza się częściowe pokrycie elewacji tynkiem jako uzupełnienie formy. Stosowane elementy wykończeniowe powinny być odporne na warunki atmosferyczne oraz wandaloodporne. Preferowane sposoby wykończenia elewacji to panele elewacyjne ze stali, aluminium oraz laminatu HPL. Preferowana stolarka aluminiowa oraz drewniana. Żaluzje antywłamaniowe zgodne z kolorystyką stolarki lub spójną do elewacji obiektu. Kolorystyka wszelkich materiałów elewacyjnych zgodna z kolorystyką Gminy Władysławowo zamieszczoną poniżej. Próbki do wglądu w Urzędzie Gminy Władysławowo.

Kolor dębu	Jasny szary
	

Szary	Ciemno szary	Biały
		

Opis ogródków oraz tarasów

Ogródki powinny posiadać podłogę wykonaną z desek tarasowych w kolorze komponujących się z kolorem deptaka (koloru szarego) oraz samego obiektu. Sugeruje się aby wprowadzić do ogródków zieleni pnącą np. bluszcz lub iglaki rosnące w donicach. Meble w ogródkach powinny harmonizować się z całą zabudową, zaleca się stosowanie mebli ratanowych lub drewnianych. Przekrycie ogródków w postaci żagli przeciwsłonecznych (płótno rozciągnięte pomiędzy słupami) szklanych paneli lub elementów żaluzjowych oraz lameli.

Uwagi

Sprzedaż bezwzględnie musi odbywać się wewnątrz obiektu.

Zakaz stosowania parasoli, markiz itp. zaopatrzonych w znaki identyfikacyjne.

Zakaz stosowania obiektów namiotowych lub z przekryć plandekowych.

Przed realizacją obiektu należy bezwzględnie każdą koncepcję obiektu uzgodnić (w formie pisemnej) z Burmistrzem Władysławowa pod względem zastosowanej formy oraz wykończenia elewacji obiektów oraz elementów towarzyszących obiektowi. Koncepcja przedkładana Burmistrzowi Władysławowa musi zawierać wizualizację oraz projekt koncepcyjny. Dopuszcza się odstępstwa od wskazanych powyżej rozwiązań, jednakże każdorazowo muszą być one zaakceptowane przez Burmistrza Władysławowa w formie pisemnej.

WIZUALIZACJE PROPONOWANE PRZEZ GMINĘ – ROZWIĄZANIA KONCEPCYJNE OBIEKTU

Inspiracje dotyczące formy obiektu, oraz kolorystyki i doboru materiałów elewacji.



rysunek nr 1 - wersja drewniana + taras otwarty



rysunek nr 2 - wersja drewniana + taras otwarty



rysunek nr 3 - wersja drewniana + taras otwarty



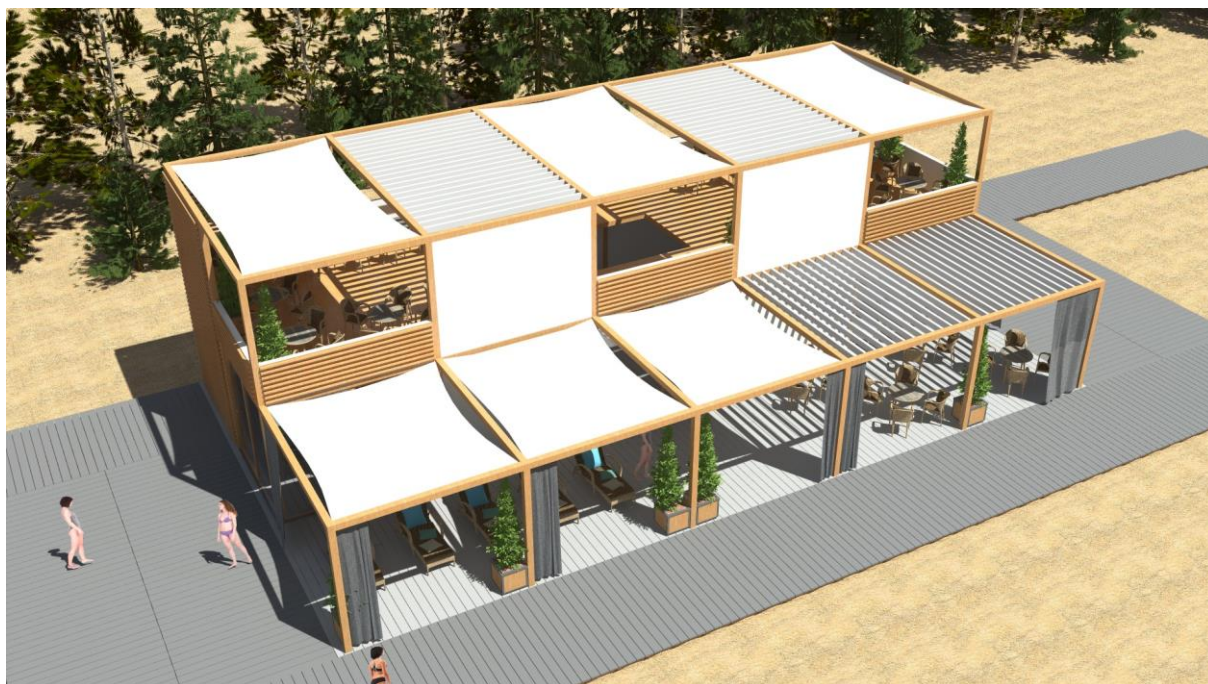
rysunek nr 4 - wersja drewniana + taras otwarty



rysunek nr 5 - wersja drewniana + taras otwarty



rysunek nr 6 - wersja drewniana + taras zamknięty



rysunek nr 7 - wersja drewniana + taras zamknięty



rysunek nr 8 - wersja drewniana + taras zamknięty



rysunek nr 9 - wersja drewniana + taras zamknięty