TYMCZASOWE OBIEKTY GASTRONOMICZNE PLAŻA – KARWIA – 2020

Opis ogólny obiektu

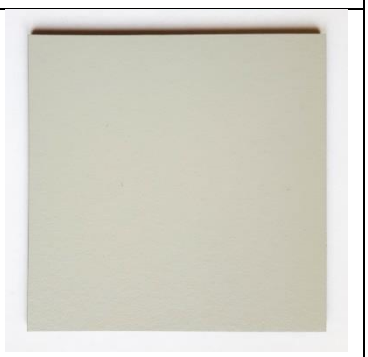
Projektowana przestrzeń ograniczona jest do powierzchni 250m^2 z czego powierzchnia do 150m^2 przeznaczona jest pod zabudowę tymczasowym obiektem gastronomicznym, resztę stanowi przestrzeń konsumpcyjno-rekreacyjna.

Obiekt posiada jedną kondygnację nadziemną zakończoną dachem spadzistym o kącie nachylenia w zakresie od 30° do 45°.

Zabudowa realizowana może być na podstawie modułowej zabudowy z prefabrykowanych kontenerów o konstrukcji stalowej bądź z drewna umożliwiającej łatwy demontaż, załadunek i wywóz po okresie na jaki zostanie zgłoszona.

Opis obiektu usługowego

Elewacja obiektów winna charakteryzować się wykończeniem na bardzo wysokim poziomie, powinna wkomponować się w otoczenie, oraz być spójna w całym kompleksie zabudowy. Dopuszczone materiały budowlane do wykończenia elewacji to drewno, kompozyt drewna, płyta laminowana HPL, stal, aluminium, kamień i szkło. Dopuszcza się częściowe pokrycie elewacji tynkiem jako uzupełnienie formy. Stosowane elementy wykończeniowe powinny być odporne na warunki atmosferyczne oraz wandaloodporne. Preferowane sposoby wykończenia elewacji to panele elewacyjne ze stali, aluminium oraz laminatu HPL. Preferowana stolarka aluminiowa oraz drewniana. Żaluzje antywłamaniowe zgodne z kolorystyką stolarki lub spójną do elewacji obiektu. Kolorystyka wszelkich materiałów elewacyjnych zgodna z kolorystyką Gminy Władysławowo zamieszczoną poniżej. Próbki do wglądu w Urzędzie Gminy Władysławowo.

Kolor dębu	Jasny szary
	

Szary	Ciemno szary

Opis ogródków oraz tarasów

Ogródki powinny posiadać podłogę wykonaną z desek tarasowych. Sugeruje się aby wprowadzić do ogródków zieleń pnącą np. bluszcz lub iglaki rosnące w donicach. Meble w ogródkach powinny harmonizować się z całą zabudową, zaleca się stosowanie mebli ratanowych lub drewnianych.

Uwagi

Sprzedaż bezwzględnie musi odbywać się wewnątrz obiektu.

Zakaz stosowania parasoli, markiz itp. zaopatrzonych w znaki identyfikacyjne.

Zakaz stosowania reklam za wyjątkiem szyldów.

Zakaz stosowania obiektów namiotowych lub z przekryć plandekowych.

Każdą inwestycję należy uzgodnić z Burmistrzem Władysławowa pod względem zastosowanej formy oraz wykończenia elewacji obiektów oraz elementów towarzyszących obiektowi.

Nieodzownym załącznikiem wytycznych dla zabudowy są wizualizacje oraz projekt koncepcyjny.

WIZUALIZACJA - PROJEKT KONCEPCYJNY

Inspiracje dotyczące formy obiektu, oraz kolorystyki i doboru materiałów elewacji

rysunek nr1

rysunek nr2

rysunek nr3