Władysławowo, dnia 01.03.2018r.

Burmistrz Władysławowa, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiącej własność Gminy Władysławowo **przeznaczonej do dzierżawy na czas nieoznaczony**.

Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego **na czas nieoznaczony** niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	*Położenie nieruchomości*	*Nr działki*	*Nr księgi wieczystej*	*Pow. ewidencyjna działki [ha]*	*Pow. dzierżawy [ha]*	*Użytek i klasa bonitacyjna [wg. ewidencji gruntów]*		*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*	*Opłaty z tytułu dzierżawy nieruchomości **	*Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości*
						Użytek	*Pow. [ha]*			
1.	**Ostrowo**	198	GD2W/00006286/4	0,39	0,39	ŁVI W-ŁVI Lzr-RV	0,16 0,01 0,22	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze opisanym w części jako rola i w części jako las. Nieruchomość przewiduje się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na uprawy polowe.	Cena wywoławcza rocznego czynszu z tytułu dzierżawy wynosi 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) [zwolniona z VAT][1]	Z góry do 30-go dniawrześnia każdego roku.

* Wylicytowana stawka rocznego czynszu z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszany przez Presesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie płacić corocznie należny podatek od nieruchomości w obowiązującej wysokości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2018-03-01 Klimas

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Z up. Burmistrza
Kierownik RGNiGP
Tomasz Staszewski

Sporządziła: Karolina Klimas

[1] Podstawa zwolnienia: § 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 736 z późn. zm.)