



REGULAMIN
uczestnictwa mieszkańców gminy Aleksandrów Kujawski
w projekcie pn.: „OZE -domowe mikroinstalacje w gminie Aleksandrów Kujawski”

§ 1

Pojęcia i definicje

1. Nabór wniosków prowadzony jest przez Gminę Aleksandrów Kujawski w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła z zakresu odnawialnych źródeł energii ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego Oś Priorytetowa 3 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie Działanie 3.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych. Typ operacji: Budowa lub modernizacja jednostek wytwarzania energii elektrycznej oraz ciepłej (mikroinstalacji) z OZE, wykorzystujących w pierwszej kolejności energię słoneczną i geotermalną, ale także biogaz, w budynkach publicznych oraz mieszkaniowych (w tym związanych z działaniami z zakresu mikrokogeneracji i mikrotrigeneracji).
2. Wnioski zbierane będą od osób chętnych - właścicieli lub użytkowników budynków mieszkalnych, zameldowanych na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski do udziału w projektach w następującym zakresie:
 - 1) Montaż instalacji fotowoltaicznych,
 - 2) Montaż kolektorów słonecznych,
 - 3) Montaż pomp ciepła (CWU – ciepła woda użytkowa, CO – centralne ogrzewanie).
3. Użyte w regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:
 - 1) Gmina – gmina Aleksandrów Kujawski.
 - 2) Budynek mieszkalny – budynek wolnostojący, jak też w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkalnych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, położony na terenie Gminy.
 - 3) Mieszkaniec – osoba fizyczna będąca właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego.
- 4) Instalacje OZE:
 - a) Montaż kolektorów słonecznych - Kolektory słoneczne (zestawy solarne składające się z systemu kolektorów słonecznych, podgrzewacza wody, osprzętu instalacyjnego) służą do podgrzewania zimnej wody do celów użytkowych w gospodarstwie domowym przy wykorzystaniu energii słonecznej. Zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową zależy od liczby osób/użytkowników zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym.
 - b) Mikroinstalacja fotowoltaiczna – zespół urządzeń i instalacji, który przekształca promieniowanie słoneczne bezpośrednio w elektryczność, o łącznej mocy elektrycznej nie przekraczającej 40 kW, przyłączony do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV, służący wytwarzaniu energii elektrycznej wyłącznie na potrzeby własne gospodarstwa domowego.
 - c) Montaż instalacji pomp ciepła do c.o. i c.w.u. - do ciepłej wody użytkowej oraz do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla mieszkańców, instalacje przeznaczone są dla budynków mieszkalnych, w których wykorzystywane będą do celów socjalno-bytowych mieszkańców.
- 5) Projekcie – przedsięwzięcie polegające na kompleksowym wykonaniu przez Gminę mikroinstalacji fotowoltaicznych na budynkach mieszkalnych stanowiących własność / współwłasność Mieszkańców.
- 6) Umowa – umowa uczestnictwa w projekcie zawarta pomiędzy Gminą i Mieszkańcem, ustalająca szczegółowo obowiązki stron w zakresie przygotowania i realizacji Projektu, w tym również warunki wykonania i eksploatacji instalacji OZE.



- 7) Regulamin – niniejszy regulamin.
4. Gmina Aleksandrow Kujawski dopuszcza wprowadzenie zmian w niniejszym Regulaminie uczestnictwa, o czym osoby zainteresowane zostaną poinformowani.

§ 2

Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady uczestnictwa Mieszkańców w Projekcie, którego celem jest zwiększenie poziomu produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych.
2. Realizacja Projektu nastąpi wyłącznie w przypadku uzyskania dofinansowania ze środków budżetu Unii Europejskiej za pośrednictwem Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2014 – 2020, do którego Gmina złoży odpowiedni wniosek o dofinansowanie Projektu.
3. Uczestnictwo Mieszkańca w Projekcie jest dobrowolne.
4. Bezwzględny warunkiem udziału w Projekcie jest niewykorzystywanie instalacji na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej (w tym również działalności rolniczej lub agroturystycznej) na nieruchomości i/lub w budynku mieszkalnym,
5. Udział Mieszkańca w Projekcie jest możliwy pod warunkiem:
 - 1) uregulowanego stanu prawnego nieruchomości i budynku mieszkalnego,
 - 2) brak jakichkolwiek wymagalnych zobowiązań Mieszkańca wobec Gminy,
 - 3) złożenia przez Mieszkańca wniosku o udział w Projekcie,
 - 4) zawarcia Umowy przez Gminę i Mieszkańca i przestrzegania jej postanowień.
6. Jeżeli nieruchomość, na której położony jest budynek mieszkalny stanowi przedmiot współwłasności, postanowienia Regulaminu i Umowy dotyczące Mieszkańca stosuje się do wszystkich współwłaścicieli. W takim przypadku wszyscy współwłaściciele muszą być łącznie stroną umowy, a wszystkie zobowiązania z umowy wynikające, zgodnie z art. 370 Kodeksu Cywilnego, współwłaściciele zaciągają solidarnie.

§ 3

Ogólne warunki montażu instalacji

1. Projekt będzie realizowany w konwencji „zaprojektuj i wybuduj”, co oznacza, że podstawową dokumentacją techniczną na potrzeby Projektu, będzie program funkcjonalno-użytkowy instalacji opracowany przez Gminę.
2. Mieszkaniec zobowiązany jest w ramach kosztów własnych przygotować stosowny audyt budynku mieszkalnego przeprowadzony przez wykwalifikowany podmiot wybrany indywidualnie przez mieszkańca.
3. Zadanie obejmuje m.in.; montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych na dachach budynków mieszkalnych, natomiast umiejscowienie i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej w innych miejscach lub elementach budynku mieszkalnego (np.: na ścianach lub na konstrukcji wolnostojącej), będzie dopuszczane jedynie w szczególnych przypadkach.
4. Nie dopuszcza się montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej na budynkach mieszkalnych, których dachy pokryte są materiałami lub wyrobami zawierającymi azbest. Właściciele takich budynków mogą wziąć udział w Projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia, że przed wykonaniem mikroinstalacji fotowoltaicznej, na własny koszt i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymienią pokrycie dachowe na nowe. Wymiana pokrycia dachowego musi zostać zakończona nie później niż na miesiąc przed terminem rozpoczęcia montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej na budynku mieszkalnym.
5. Zadanie obejmujące montaż kolektorów słonecznych na ciepłą wodę użytkową na terenie Gminy zależy od liczby osób/użytkowników zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Planując liczbę, a tym samym powierzchnię paneli na budynku bierze się pod uwagę liczbę osób



zamieszkujących w tym budynku. Ilość montowanych kolektorów słonecznych i pojemność zbiornika na ciepłą wodę powinna zapewniać przynajmniej 50 l ciepłej wody na osobę/dobę o temperaturze minimum 50 stopni C.

6. Ze względu na wstępne rozeznanie zapotrzebowania mieszkańców na wodę podgrzewaną przez energię słoneczną Gmina Aleksandrów Kujawski przewiduje zawęzić instalację kolektorów słonecznych do 2 i 3 panelowych co odpowiada gospodarstwom domowym do 4 i do 6 osób.
7. W przypadku braku w budynku mieszkalnym instalacji ciepłej wody wykonanie takiej instalacji należy do obowiązków właściciela budynku. Jeżeli właściciel nie wykona takiej instalacji na własny koszt, to zostanie skreślony z listy uczestników projektu.
8. Mieszkańcy Gminy Aleksandrów Kujawski mogą aplikować o zakup i montaż pomp ciepła do c.w.u. albo o zakup i montaż pomp ciepła do c.o. i c.w.u.
9. W związku z zapisami SZOOP RPO WK-P na lata 2014-2020, istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na projekty, w których łączna maksymalna moc zainstalowana nie będzie przekraczała następujących limitów: w zakresie energii słonecznej – do 2 MWe/MWth (włącznie), w zakresie energii biomasy – do 5 MWth/MWe (włącznie). Dlatego też przy kwalifikowaniu do projektu, brana będzie pod uwagę łączna moc wszystkich instalacji dla danego rodzaju energii, tak, aby nie przekroczyła ona dopuszczalnych wartości granicznych. W związku z tym, do projektu może zostać zakwalifikowana ograniczona liczba zgłoszeń, a pozostałe będą znajdowały się na liście rezerwowej. Procedurę wyboru uczestników opisano w § 5.

§ 4 Warunki i ograniczenia

1. Instalacje OZE oraz ich efekty mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
2. Instalacje OZE zamontowane w ramach projektu nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej, działalności gospodarczej oraz agroturystyki.
3. W ramach projektu zaplanowano instalacje OZE na istniejących budynkach mieszkalnych.
4. Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń, m.in takich, jak zasobnik na ciepłą wodę.
5. Budynek mieszkalny musi posiadać przez okres realizacji i trwałości projektu ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych.
6. Zabroniony jest montaż instalacji w/na budynkach gospodarczych, inwentarskich itp.
7. Nie dopuszcza się montażu instalacji solarnej na gruncie.
8. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji oraz oceny audytora.
9. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność (przewidywany termin do końca 2023r.) uczestnik zobowiązuje się do:
 - 1) wykorzystywania instalacji OZE oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
 - 2) właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
 - 3) niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji OZE bez wiedzy i zgody Gminy Aleksandrów Kujawski;
 - 4) przeprowadzania za pośrednictwem Gminy przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą prześle wykonawca.
10. W sytuacji, gdy ze względu na małą liczbę zgłoszeń, złożenie wniosku o dofinansowanie nie będzie efektywne kosztowo, projekt nie zostanie przygotowany.

§ 5

Kwalifikowanie do udziału w Projekcie

1. Wybór uczestników do projektu nastąpi według kolejności zgłoszeń tak, aby łączna moc instalacji OZE nie przekraczała: w zakresie energii słonecznej – do 2 MWe/MWth(włącznie) , w zakresie energii biomasy – do 5 MWth/MWe (włącznie).
2. Złożenie zgłoszenia w pierwszej kolejności, nie oznacza, że Uczestnik zostanie zakwalifikowany do projektu. Zgłoszenie musi spełnić również wymogi określone w przedmiotowym regulaminie, a także kryteria narzucone przez IOK, których ostateczna wersja zostanie opublikowana po ogłoszeniu konkursu.
3. W celu wzięcia udziału w Projekcie, zainteresowany Mieszkaniec musi złożyć pisemny wniosek, którego wzór określa załącznik do regulaminu. Do wniosku należy dołączyć:
 - 1) podpisane przez wszystkich współwłaścicieli pełnomocnictwo dla osoby składającej wniosek w przypadku gdy dany budynek mieszkalny jest przedmiotem współwłasności,
 - 2) oświadczenie, o którym mowa w § 3 ust. 4, w przypadku gdy dach budynku mieszkalnego pokryty jest materiałami zawierającymi azbest,
 - 3) zdjęcie budynku o wymiarach formatu A4, obrazujące fasadę i dach budynku wraz z przyległym bezpośrednio otoczeniem (np.: drzewa w pobliżu budynku).
 - 4) Wypełnioną ankietę dla wybranej przez mieszkańca instalacji.
4. Termin, sposób i miejsce składania wniosków o udział w Projekcie zostaną podane do wiadomości mieszkańców, w sposób zwyczajowo przyjęty, w szczególności poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej Gminy, sms, kurendy.
5. Oświadczenie Mieszkańca o posiadaniu tytułu prawnego do nieruchomości i budynku mieszkalnego, na którym ma być realizowany Projekt, będzie weryfikowane w zakresie zgodności z zapisami ksiąg wieczystych i/lub ewidencji gruntów. W przypadku stwierdzenia rozbieżności Mieszkaniec może zostać wezwany do wyjaśnienia i przedłożenia dokumentów potwierdzających tytuł prawny do nieruchomości.
6. Jeżeli wniosek o udział w Projekcie zostaną wypełnione nieprawidłowo lub nie będą zawierały wymaganych załączników, wnioskodawca zostanie wezwany przez Gminę do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości i/lub uzupełnienia braków w wyznaczonym terminie, pod rygorem braku rozpatrzenia wniosku. W przypadku usunięcia nieprawidłowości i/lub uzupełnienia braków w wyznaczonym terminie, wniosek uważa się za złożony w pierwotnym terminie jego wpływu.
7. Prawdłowo wypełnione i kompletne wnioski będą uwzględniane według kolejności wpływu, poprzez umieszczanie kolejnych wnioskodawców odpowiednio na liście Uczestników Projektu oraz na liście Rezerwowych Uczestników Projektu (w sytuacji dużej liczby wnioskodawców).
8. Po przekroczeniu: w zakresie energii słonecznej – 2 MWe/MWth, w zakresie energii biomasy – 5 MWth/MWe mocy instalacji z OZE, osoby, które złożyły kolejne zgłoszenia, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty zaliczki i wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).
9. Wnioskodawca umieszczony na liście rezerwowej może znaleźć się na liście Uczestników Projektu, w następujących przypadkach:
 - 1) nie dojdzie do podpisania Umowy z którymkolwiek z wnioskodawców,
 - 2) dojdzie do odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze stron,
 - 3) zwiększona zostanie liczba Mieszkańców, którzy mogą zostać objęci Projektem.
10. Umieszczenie wnioskodawcy na liście Uczestników Projektu, będzie podstawą do zawarcia Umowy.
11. Zakres obowiązków do wykonania przez właściciela budynku mieszkalnego:



- 1) W gestii Właściciela/współwłaściciela/Użytkownika budynku pozostaje zapewnienie w każdym z pomieszczeń przeznaczonych do montażu instalacji, prac przygotowawczych których zakres zostanie podany właścicielowi budynku przez osobę dokonującą oceny możliwości założenia instalacji OZE.
- 2) W przypadku budynków o przeznaczeniu mieszanym (np. budynek z częścią mieszkalną i częścią gospodarczą/usługową) zakwalifikowanie do udziału w projekcie będzie możliwe tylko i wyłącznie w przypadku udokumentowania przez właściciela części mieszkalnej budynku. W tym celu należy przedstawić dokumenty które w sposób jednoznaczny pozwolą określić granice pomiędzy częściami budynku – tj. mieszkalną i inną (np. usługową) – np. projekt budowlany, inwentaryzacja budynku z wyszczególnieniem powierzchni użytkowej i mieszkalnej oraz przedłożenie rzutu budynku w części graficznej z zaznaczeniem części użytkowej i mieszkalnej.
- 3) W sytuacji gdy budynek został przystosowany z budynku gospodarczego na mieszkalny należy przedstawić decyzję o zmianie sposobu użytkowania budynku.
- 4) Instalacje OZE będą montowane tylko na/w budynkach mieszkalnych/mieszanych których powierzchnia użytkowa wynosi nie więcej niż 300m².

§ 6

Etapy i ramowe kalendarium przygotowania i wdrażania Projektu

1. Etap I – składanie przez Mieszkańców wniosków o udział w Projekcie (do 23-09-2016 r.).
2. Etap II, przeprowadzenie indywidualnie przez mieszkańca audytów budynków mieszkalnych w celu potwierdzenia możliwości prawidłowego wykonania mikroinstalacji, w tym weryfikacji technicznych możliwości montażu i poprawnego działania, oraz uzyskania wymaganych parametrów pracy mikroinstalacji, opracowywanie programów funkcjonalno-użytkowego dla budynków mieszkalnych, które uzyskały pozytywne wyniki audytu (do 31-10-2016 r.).
3. Etap III – opracowanie przez Gminę i złożenie stosownego wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020 (listopad - grudzień 2016 r.)
4. Etap IV – zawieranie Umów z Mieszkańcami o udział w Projekcie (I-II kwartał 2017r.)
5. Etap V - realizacja Projektu, w tym wybór Wykonawcy i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych na poszczególnych budynkach mieszkalnych (do 31.12.2018 r.).
6. Po zweryfikowaniu spełnienia warunków udziału w projekcie oraz uwzględnieniu mocy / wielkości instalacji uczestnik projektu w stosownym czasie zostanie poproszony o zgłoszenie się do Urzędu Gminy Aleksandrów Kujawski w celu zawarcia umowy użyczenia oraz umowy o warunkach realizacji instalacji solarnej lub fotowoltaicznej lub pompy ciepła.

§ 7

Koszty związane z udziałem w Projekcie

1. Mieszkaniec, z którym zostanie podpisana Umowa, będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Gminy, **bezzwrotnych** opłat związanych z uczestnictwem w Projekcie tj:
 - 1) w przypadku otrzymania przez Gminę decyzji o przyznaniu dotacji unijnej na realizację Projektu, opłaty na wdrożenie Projektu, przeznaczonej na pokrycie wymaganego udziału / wkładu własnego, tj. w wysokości minimum **15 % wydatków kwalifikowalnych Projektu**,. Opłata pokryje część kosztów związanych z realizacją Projektu (m.in.: zaprojektowanie oraz wykonanie indywidualnej mikroinstalacji fotowoltaicznej na budynku mieszkalnym Mieszkańca, obsługa administracyjna oraz techniczna Projektu).
 - 2) pokrycie kosztów VAT
2. Osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują ponadto pokrycie innych niezbędnych kosztów nie objętych dofinansowaniem związanych m.in. z eksploatacją instalacji, ubezpieczeniem i serwisowaniem; kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy



uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji); w razie ich wystąpienia - dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji.

3. Wkład własny uczestnika projektu w projekcie należy wpłacić w ciągu 14 dni po otrzymaniu informacji z Urzędu Gminy Aleksandrów Kujawski o podpisaniu umowy o dofinansowania projektu i wyłonieniu wykonawcy projektu oraz o kwocie wynikającej z oferty złożonej przez wykonawcę lub po opublikowaniu tych informacji na stronie internetowej www.gmina-aleksandrowkujawski.pl
4. Wysokości opłat, o których mowa w ust. 1 i 2 przypadających na Mieszkańca, zostaną ostatecznie ustalone w wyniku przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przez Gminę odpowiednich konkursów ofert oraz przetargów. Do czasu rozstrzygnięcia tych konkursów ofert, do wiadomości Mieszkańca podawane będą jedynie szacunkowe wysokości opłat mających przypadać na Mieszkańca.
5. Wysokość partycypacji uczestnika w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy Projektu przez Gminę Aleksandrów Kujawski.
6. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu przez IOK końcowego wniosku o płatność.
7. Pozostałe koszty przygotowania i wdrożenia Projektu, nie wymienione w ust. 1, poniesie Gmina.

§ 8

Informacja o podstawowych ryzykach

1. Proces przygotowania i wdrażania Projektu wiąże się z następującymi podstawowymi ryzykami:
 - 1) Ryzyko nieotrzymania przez Gminę dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego. W takim przypadku projekt nie będzie realizowany, a poniesione przez Mieszkańca opłaty, o których mowa w § 3 ust. 2 **nie będą podlegały zwrotowi**. W takiej sytuacji Mieszkaniec zatrzymuje dokumentację wykonaną w ramach wniesionych przez siebie opłat tj.: indywidualny audyt, który może wykorzystać przy indywidualnych staraniach o dofinansowanie na wykonanie mikroinstalacji z innych dostępnych funduszy.
 - 2) Ryzyko negatywnego wyniku audytu budynku mieszkalnego. W takim przypadku Mieszkaniec nie może dalej uczestniczyć w Projekcie, co oznacza, że zawarta z nim umowa ulegnie rozwiązaniu, a poniesiona przez Mieszkańca opłata, o której mowa w § 3 ust. 2 **nie będzie podlegała zwrotowi**.
 - 3) Ryzyko konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych i/lub przeróbek budynku. Może zaistnieć na etapie wdrażania Projektu, w przypadku gdy stwierdzona zostanie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych i/lub przeróbek w budynku, niezbędnych do montażu lub prawidłowego funkcjonowania mikroinstalacji fotowoltaicznej.
 - 4) Ryzyko długiego okresu związania warunkami umowy o udział w Projekcie. Ryzyko to może ujawnić się np.: w chwili konieczności zbycia nieruchomości. Wówczas sprzedający nieruchomość musi zapewnić przejęcie przez nabywcę nieruchomości praw i obowiązków wynikających z umowy o udział w Projekcie. Obejmuje ono również np.: brak możliwości przeróbek lub demontażu instalacji w tym okresie oraz demontażu mikroinstalacji i przeznaczenia powierzchni dachu na inne cele.
2. Okoliczności wymienione w ust. 1 stanowią jedynie podstawowe ryzyka i nie wyczerpują katalogu sytuacji, które mogą pojawić się w okresie wdrażania Projektu i okresie zachowania jego trwałości.

§ 9

Procedura czynności dokonywanych po otrzymaniu dofinansowania ze środków regionalnego programu operacyjnego województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2014-2020 na realizację projektu przez gminę

1. Po podpisaniu przez Gminę Aleksandrów Kujawski umowy o dofinansowanie na realizację projektu, zakwalifikowani do udziału w projekcie Uczestnicy otrzymają zaproszenie do podpisania z Gminą Aleksandrów Kujawski umowy Uczestnictwa w projekcie, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. Koszt brutto instalacji oraz koszt partycypacji uczestnika projektu będzie zależał od wielkości zamontowanej instalacji. W oparciu o szacunkowe koszty z Uczestnikiem zostanie zawarta umowa Uczestnictwa określająca obowiązki stron.
3. W ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy Uczestnictwa w projekcie (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu), Uczestnik projektu zobowiązuje się do dokonania wpłaty wkładu własnego na konto i w terminie wskazanym przez Gminę Aleksandrów Kujawski. Płatność należy dokonać jednorazowo w całości, bez możliwości rozłożenia jej na raty.
4. Przewidywany termin podpisywania umów projektowych i konieczności dokonywania wpłat wkładu własnego to III kwartał 2017 roku, przy czym termin ten uzależniony jest od procedury oceny projektów dokonywanej i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IOK.
5. Nie dokonanie przez Uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy Uczestnictwa w projekcie.
6. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej, wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty całości lub części zaliczki i wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).
7. Zakwalifikowane instalacje powinny zostać zrealizowane przez Gminę Aleksandrów Kujawski do końca 2018 roku. Termin realizacji projektu zależy od liczby mieszkańców, którzy przystąpią i zostaną zakwalifikowani do udziału w projekcie (im więcej chętnych, tym termin realizacji dłuższy).
8. Zamontowane instalacje przez 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność będą:
 - 1) stanowiły własność Gminy Aleksandrów Kujawski i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych;
 - 2) ubezpieczone przez Gminę Aleksandrów Kujawski;
 - 3) objęte gwarancją.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Integralną część regulaminu stanowi Załącznik nr 1 – wzór wniosku o udział w Projekcie.
2. W sprawach nieuregulowanych w regulaminie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Umowy.
3. Gmina zastrzega sobie prawo anulowania projektu w przypadku niewystarczającej liczby Mieszkańców chętnych do uczestnictwa w Projekcie tj.: zgłoszenia wniosków o udział w Projekcie przez mniej niż 60 mieszkańców. W takim przypadku Mieszkańcy nie będą ponosić żadnych kosztów.