

ZARZĄDZENIE NR 93/2025
WÓJTA GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 9 września 2025 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących działki ewidencyjne nr 114/2, 87, 98, i 105 w miejscowości Opoczki, oraz działkę ewidencyjną 158/1 w miejscowości Opoki, gm. Aleksandrów Kujawski, stanowiących własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski dla których Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00041631/6 (dla działki ewid. nr 114/2), WL1A/00007108/1 (dla działek ewid. nr 87, 98 oraz 105) WL1A/00007110/8, (dla działki ewid. nr 158/1) oraz powołania Komisji Przetargowej do jego przeprowadzenia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 38 ust.1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) w związku z § 8 ust.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 423 ze zm.) oraz uchwały Nr XV/165/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną 114/2, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, uchwały Nr XV/166/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną 98, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, uchwały Nr XV/168/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną 158/1, położonej w miejscowości Opoki, gmina Aleksandrów Kujawski, uchwały Nr XV/169/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną 87, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, uchwały Nr XV/170/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną 105, położonej w miejscowości Opoczki.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących działki ewidencyjne nr **114/2, 87, 98, i 105** w miejscowości **Opoczki**, oraz działkę ewidencyjną **158/1** w miejscowości **Opoki**, gm. Aleksandrów Kujawski - stanowiących własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski, dla których Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00041631/6 (dla działki ewid. nr **114/2**), WL1A/00007108/1 (dla działek ewid. nr **87, 98** oraz **105**), WL1A/00007110/8 (dla działki ewid. nr **158/1**).

2. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, oraz na stronie internetowej i w BIP-ie urzędu oraz w gazecie co najmniej o zasięgu powiatowym.

§ 3.

1. Powołuję Komisję Przetargową w celu przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- 1) Pani Anna Eizenchart - przewodniczący Komisji,
- 2) Pan Marcin Brzdęk - sekretarz Komisji
- 3) Pan Marek Buczek - członek Komisji.
- 4) Pani Malwina Andrusiak - członek Komisji

2. Przeprowadzenie czynności przetargowych winno nastąpić zgodnie z regulaminem stanowiącym załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 4.

Traci moc Zarządzenie nr 86/2025 Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 25 sierpnia 2025 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących działki ewidencyjne nr 114/2, 87, 98, i 105 w miejscowości Opoczki, oraz działkę ewidencyjną 158/1 w miejscowości Opoki, gm. Aleksandrów Kujawski, stanowiących własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski dla których Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00041631/6 (dla działki ewid. nr 114/2), WL1A/00007108/1 (dla działek ewid. nr 87, 98 oraz 105) WL1A/00007110/8, (dla działki ewid. nr 158/1) oraz powołania Komisji Przetargowej do jego przeprowadzenia.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Aleksandrów
Kujawski

Andrzej Olszewski