

ZARZĄDZENIE Nr 19/2018

WÓJTA GMINY DRAGACZ

z dnia 19 kwietnia 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.),
Uchwały NR XXIII/237/17 Rady Gminy Dragacz z dnia 28 grudnia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości należącej do gminy Dragacz, znajdującej się w miejscowości Grupa, nr ewidencyjny 3/166 obręb ewidencyjny Grupa Plac, o powierzchni 0,00.43 ha
Uchwały NR XXIV/249/18 Rady Gmin Dragacz z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości-działki nr 14/2, obręb ewidencyjny Dolna Grupa

zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy:

Lp.	Nr ewid. nieruch.	Pow. ha	Cena nieruch. brutto złotych	Numer Księgi Wieczystej	Położenie (obręb ewidencyjny)	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia i informacja o zawarciu aktu notarialnego.
1	3 /166	0,00.43	3.310,00	BY1S/00045116/6	Grupa Plac	Na części działki (24 metry kwadratowe) znajduje się stalowa wiata na pojemniki na odpady stałe, położona na placu utwardzonym betonem, stanowiąca nakłady dzierżawcy nieruchomości (Wspólnota Mieszkaniowa) i nie są własnością właściciela nieruchomości.	84 zł/miesiąc	Opłaty, płatne z góry, do 15 dnia danego miesiąca.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Umowa dzierżawy z najemcą obowiązuje do 30.09.2019r. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dragacz działka leży w strefie II- leśnej, na obszarze działalności inwestycyjnej- tereny zainwestowane.	Sprzedaż w drodze przetargowej.
2	14 /2	0,18.70	120.000,00	BY1S/00019701/3	Dolna Grupa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Dolna Grupa. Działka niezagospodarowana, według ewidencji gruntów i budynków tereny zadrzewione i zakrzewione, w stanie faktycznym tereny praktycznie bez zadrzewień i zakrzewień.	-	-	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dragacz działka leży w strefie I- wielofunkcyjnej, na obszarze działalności inwestycyjnej- tereny zainwestowane.	Sprzedaż w drodze przetargowej.

§ 2

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie i przyjęciu ceny sprzedaży wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku braku wpływu wniosku, o którym wyżej mowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży w drodze bezprzetargowej można uzyskać w Urzędzie Gminy Dragacz w godzinach pracy urzędu – pok. nr 12 lub telefonicznie pod numerem 523324969 wew. 150.

§ 3

Informacja o wykazie zostanie umieszczona w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, oraz na stronie internetowej UG i BIP tut. Urzędu dnia 23.04.2018r.
Zdjęto, dnia2018r.