

BIULETYN INFORMACYJNY GMINY DRAGACZ

Listopad 2019

Publikacja sfinansowana ze środków Urzędu Gminy Dragacz

Kierujemy do Państwa kolejny biuletyn informacyjny. Naszym zamierzeniem jest przekazywanie bieżących informacji dotyczących najważniejszych działań podejmowanych przez Wójta i Radę Gminy Dragacz. Mamy nadzieję, że spełni on Państwa oczekiwania.

STAN REALIZACJI NAJWAŻNIEJSZYCH INWESTYCJI ZAPLANOWANYCH NA ROK 2019

Zadanie inwestycyjne	Koszt inwestycji	Termin wykonania
Budowa IV etapu kanalizacji w Dragaczu	Całkowity koszt: 5 693 363 zł wydatki w 2019 r.: 1 119 924 zł wysokość dofinansowania unijnego - 3 444 918,70 zł	Rozpoczęcie: 24.07.2019 r. Zakończenie: 31.05.2021 r.
Przebudowa drogi gminnej nr 0537015 Dragacz – Michale (od UG w kierunku osiedla, do obwodnicy drogi krajowej nr 16 przy wale)	1 509 873 zł wysokość dofinansowania unijnego: 642 105,00 zł	Rozpoczęcie: 24.04.2019 r. Zakończenie: 13.09.2019 r.
Budowa oświetlenia ulicznego (ok. 200 punktów oświetleniowych na terenie całej gminy)	1 296 100,00 zł	Rozpoczęcie: 15.02.2017 r. Zakończenie: 30.11.2019 r.
Remont i docieplenie GOKSiR w Górnej Grupie, adaptacja pomieszczeń po dawnej Jagience	963 000,00 zł w tym: - dofinansowanie unijne do docieplenia - 76 450,00 zł - dofinansowanie unijne do doposażenia GOKSiR 81 384 zł	Rozpoczęcie: 12.06.2019 r. Zakończenie: 15.11.2019 r.
Przebudowa drogi gminnej nr 0537004 Dragacz – Michale - I etap (od wjazdu przy stacji GENERON w kierunku osiedla)	826 352 zł wysokość dofinansowania z Funduszu Dróg Samorządowych: 395 435 zł	Rozpoczęcie: 24.04.2019 r. Zakończenie: 15.11.2019 r.
Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Michalu (od dawnego POMu w kierunku tzw. drogi Lubelskiej)	631 540 zł wysokość dofinansowania z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych: 81 000 zł	Rozpoczęcie: 29.07.2019 r. Zakończenie: 18.10.2019 r.
Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 272 Dolna Grupa - Grupa	596 860 zł złożyliśmy wniosek o dofinansowanie unijne, czekamy na wyniki konkursu	Rozpoczęcie: kwiecień 2020 r. Zakończenie: sierpień 2020 r.
Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Fletnowo (od drogi krajowej do firmy LIMPOL)	565 638 zł całkowity koszt: 865 638 zł (w tym 300 000 zł zapłaciła ze swoich środków firma LIMPOL)	Rozpoczęcie: 07.01.2019 r. Zakończenie: 30.08.2019 r.

Montaż instalacji fotowoltaicznych oraz innych OZE na terenie Gminy Dragacz	349 407,16 zł wysokość dofinansowania unijnego: 155 041,53 zł Wkład własny mieszkańców: 194 365,63 zł Koszt paneli fotowoltaicznych na budynku UG: 34 095,60 zł 6,16 kW	Rozpoczęcie: 28.03.2019 r. Zakończenie: 19.04.2019 r.
Budowa sieci wodociągowej w Bratwinie	227 381,00 zł	Rozpoczęcie: 30.04.2019 r. Zakończenie: 13.08.2019 r.
Dotacja dla Starostwa Powiatowego – przebudowa drogi powiatowej w Bratwinie wraz z budową chodnika w terenie zamieszkałym	200 000,00 zł	Rozpoczęcie: maj 2019 r. Zakończenie: wrzesień 2019 r.
Budowa ścieżki dydaktyczno – historycznej na terenie Gminy Dragacz wraz ze stworzeniem aplikacji mobilnej i budową wiaty turystycznej w Wielkim Lubieniu	85 467,85 zł wysokość dofinansowania unijnego 49 054,02 zł	Rozpoczęcie: grudzień 2018 Zakończenie: sierpień 2019
Wymiana pokrycia dachu na świetlicy w Wielkim Zajączkowie	76 000,00 zł	Rozpoczęcie: 03.04.2019 r. Zakończenie: 20.05.2019 r.
Gminny Program Budowy Oczyszczalni Przyzagrodowych	44 000,00 zł 2019 - 12 wniosków zrealizowanych; 7 wniosków przełożonych do realizacji w 2020 r. z powodu wyczerpania środków finansowych na rok 2019	

Dodatkowe informacje dotyczące realizowanych projektów:

Budowa oświetlenia na terenie Gminy Dragacz.

Wójt Gminy po raz kolejny zmuszona była przesunąć termin zakończenia projektu budowy oświetlenia ulicznego do końca listopada 2019 r. Zgodnie z informacją przedstawioną przez właściciela firmy realizującej inwestycję przyczyną kolejnego przesunięcia terminu jest nadal brak wszystkich zgód niezbędnych do opracowania wszystkich dokumentacji projektowych dla budowy przyłączy energetycznych niezbędnych do uruchomienia i eksploatacji oświetlenia. Procedura zakończenia i przekazania dokumentacji projektowych budowy przyłączy elektroenergetycznych powinna zakończyć się w listopadzie br., natomiast wykonanie tych przyłączy powinno zakończyć się w II kw. 2020r., po czym nastąpi bezpośrednie podłączenie energii elektrycznej oraz uruchomienie sieci oświetlenia drogowego (termin zależny od firmy ENEA). Jak twierdzi Wykonawca zakończenie inwestycji przed podłączeniem sieci oświetlenia drogowego do sieci elektroenergetycznej wiąże się z koniecznością utrzymania nieeksploatowanego oświetlenia, stąd brak wykonanego montażu latarni

oświetleniowych przez Wykonawcę, co znacznie zmniejsza ryzyko wystąpienia uszkodzenia bądź kradzieży nieczynnych latarni.

Budowa ścieżki rowerowej Dolna Grupa – Grupa.

W kwietniu 2019 r. roku mieliśmy przyznane dofinansowanie unijne na realizację tego zadania, a w rozstrzygniętym przetargu wyłoniliśmy wykonawcę i termin rozpoczęcia prac. Niestety prace zostały wstrzymane, ponieważ Urząd Marszałkowski ogłosił przetarg na remont drogi wojewódzkiej nr 272 od ronda w Dolnej Grupie do Piły Młyn. Przetarg został rozpisany na zasadzie "zaprojektuj i wybuduj" i przewiduje realizację zadania w ciągu trzech lat. Zgodnie z informacją jaką uzyskaliśmy w ramach remontu drogi zostanie też wybudowana pieszo-ścieżka w terenach zabudowanych, czyli w Dolnej Grupie i Grupie wojskowej i cywilnej. W związku z tym zmuszeni byliśmy odstąpić od zadania i złożiliśmy nowy wniosek konkursowy na budowę ścieżki tylko na odcinku pomiędzy Dolną Grupą a Grupą. Czekamy na wyniki. Realizację inwestycji planujemy w przyszłym roku. Dla wyjaśnienia należy dodać, że Urząd Marszałkowski nie postąpił wobec nas nie fair nie informując nas o swoich planach i wstrzymując nam zadanie w ostatniej chwili. Podjęta decyzja wynika z odgórnych, ministerialnych zaleceń.

Utwardzenie dróg gminnych w miejscowości Dragacz.

Na wyasfaltowanie dwóch odcinków dróg gminnych w Dragaczu gmina wydatkuje w 2019 r. 2 262 901 zł, z czego dofinansowanie unijne i krajowe łącznie wyniosło 1 037 540 zł. Ponadto wydaliśmy 49 815 zł na utwardzenie kolejnych dwóch dróg kruszywem łamanym. Utwardzenie dróg gminnych, zwłaszcza osiedlowych to inwestycje, na które mieszkańcy czekają z dużą niecierpliwością. Dlatego pragniemy przypomnieć, że są to inwestycje, które wymagają długoterminowego planowania i konsekwencji w działaniu. Po pierwsze zawsze utwardzenie drogi powinno być poprzedzone budową sieci wodno - kanalizacyjnej. Czas realizacji takiego zadania, jak np. budowa kanalizacji (łącznie z projektem i staraniami o zewnętrzne dofinansowanie) to nawet 2-3 lata. Przygotowanie dokumentacji utwardzenia drogi gminnej (wykonanie projektu, uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń na budowę, wykup na podstawie specustawy gruntów prywatnych) to kolejny okres oczekiwania minimum roku - dwóch lat. Trzeba także pamiętać, że starania o dofinansowanie trwają także od roku do dwóch. Tak więc realizacja takich zadań jak np. utwardzenie dwóch dróg gminnych w Dragaczu była zadaniem rozłożonym na kilka lat. Tylko konsekwencja w jego realizacji pozwoliła nam, zgodnie z logiką najpierw pozyskać dofinansowanie na tak ogromne przedsięwzięcie jak budowa III etapu kanalizacji w Dragaczu, a następnie pozyskać dodatkowe fundusze na budowę dwóch odcinków dróg. Warto przypomnieć, że pozyskaliśmy również bardzo wysokie dofinansowanie na budowę IV etapu kanalizacji w Dragaczu, a po zrealizowaniu tego zadania będziemy sukcesywnie utwardzali kolejne odcinki dróg. Nie jest to jednak zadanie na kilka czy kilkanaście miesięcy. Trzeba je planować w perspektywie kilku lat.

W związku z tym apelujemy o cierpliwość w oczekiwaniu na tego typu przedsięwzięcia. Konsekwencja w pozyskiwaniu zewnętrznego dofinansowania, zachowanie logiki kolejności inwestycji, uchwalenie Gminnego Planu Kolejności Utwardzenia Dróg Gminnych to dowody na to, że nasze działania są przemyślane i realizowane bez niepotrzebnej zwłoki.

GMINA DRAGACZ ABSOLUTNYM LIDEREM POZYSKIWANIA ŚRODKÓW UNIJNYCH WŚRÓD GMIN POWIATU ŚWIECKIEGO.

Jak można przeczytać w artykule EuroPAP News w obecnej perspektywie unijnej pozyskaliśmy zdecydowanie najwięcej środków unijnych wśród wszystkich gmin naszego powiatu.

W przeliczeniu na mieszkańca to kwota 3800 zł, a wartość umów opiewa na 27 497 785 zł.

Jeżeli przyjmiemy, że nasza gmina jest w stanie przeznaczyć rocznie na inwestycje ok. 2-3 mln zł, to pozyskana kwota unijnego dofinansowania jest równa mniej więcej 9-letnim inwestycjom finansowanym ze środków własnych. Oczywiście wykorzystanie funduszy unijnych wiąże się z koniecznością posiadania wkładu własnego, co przy takich kwotach, wydatkowanych w stosunkowo krótkim czasie oznacza konieczność zwiększenia zadłużenia. Fundusze unijne są jednak niepowtarzalną szansą na przyspieszenie rozwoju gminy i podniesienie komfortu życia mieszkańców.

Warto dodać, że nadal staramy się o kolejne środki.

Gmina	Wartość w przeliczeniu na mieszkańca (w zł)	Wartość umów (w zł)
gm. Dragacz	3 803	27 491 785
gm. Lniano	2 423	10 434 969
gm. Jeżewo	1 898	15 445 936
gm. Bukowiec	1 583	8 139 685
gm. Pruszcz	1 547	14 815 649
gm. Osie	1 402	7 713 582
gm. Świekatowo	1 280	4 610 179
gm. Warlubie	939	6 123 603
gm. Nowe	887	9 124 716
gm. Drzycim	785	3 889 299

PODWYŻKA PODATKÓW W ROKU 2020

Podczas ostatniej sesji Rady Gminy Dragacz w dniu 28 października radni, na wniosek wójta uchwalili podwyżkę podatków od 2020 r.

Przyczyną decyzji o podniesieniu podatków była szczegółowa analiza założeń budżetowych na przyszły rok. Nasze obawy o znaczącym pomniejszeniu kwoty dochodów gminy w 2020 r., a zarazem wzroście wydatków potwierdziła firma Aesco Group, która na ostatnim posiedzeniu Związku Gmin Wiejskich przedstawiła dla każdej polskiej gminy przewidywane skutki finansowe zaistniałych w tym roku zmian prawnych i podniesienia cen. Firma Aesco Group, która w sposób profesjonalny wykonuje audyty i analizy ekonomiczne dla jednostek samorządowych, a także sporządza finansowe plany naprawcze przedstawiła gminom swoje wyliczenia, w tym symulację dla Gminy Dragacz. I tak przewidywane zmiany na rok 2020 kształtują się następująco:

1. W związku ze zmianami podatkowymi (zniesieniem opodatkowania osób do 26 roku życia i obniżeniem podatku PIT z 18% do 17 %) dochody gminy obniżą się o kwotę od 500 000 do 700 000 zł;
2. W związku z podniesieniem cen energii gmina zapłaci ok. 400 000 zł więcej za energię;
3. W związku z tegorocznymi podwyżkami dla nauczycieli (od 1 września 2019 r.) gmina w przyszłym roku dołoży do pensji nauczycieli o 200 000 zł więcej (subwencja rządowa pokrywa pensje nauczycieli w ok. 70%);
4. W związku z podniesieniem najniższej krajowej do kwoty 2600 zł na pensje dla najniżej uposażonych gmina wyda o ok. 300 000 zł więcej (należy pamiętać, że gmina opłaca pensje urzędników, ale także wszystkich pracowników administracyjnych szkół, pracowników Zakładu Usług Komunalnych, pracowników interwencyjnych, pracowników Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, GOKSiRu i bibliotek).

Wymienione powyżej planowane na 2020 r. niższe dochody i wyższe wydatki tworzą w przyszłorocznym budżecie, w porównaniu z 2019 r. ubytek w wysokości ok. 1 400 000 zł. Ponieważ podstawową zasadą funkcjonowania budżetu jednostki samorządowej jest, aby wydatki bieżące były pokrywane z dochodów bieżących decyzja o wzroście podatków była konieczna. Musimy pamiętać, że gmina ma stałe, bardzo liczne wydatki, które można potocznie nazwać "bieżącym utrzymaniem gminy". Należą do nich m. in.:

- utrzymanie wszystkich budynków administracyjnych gminy, w tym szkół, przedszkoli, ośrodka zdrowia;

- wydatki związane z wynagrodzeniem wszystkich osób wymienionych powyżej w punkcie 4

- wydatki związane z bieżącym utrzymaniem i bieżącymi remontami budynków komunalnych;

- pomoc społeczna dla osób uprawnionych;
- opłaty za zużycie energii elektrycznej, w tym za oświetlenie uliczne;
- utrzymanie bieżące dróg;
- utrzymanie cmentarzy wojennych i miejsc pamięci;
- opłaty stałe i czasowe do których ponoszenia zobowiązana jest gmina (np. opłata za transmisję obrad sesji; opłaty pocztowe, opłata za ochronę środowiska, obsługa prawna, usługi telekomunikacyjne itp.)
Wymienione powyżej wydatki muszą się pokrywać z dochodów bieżących, czyli z podatków, dotacji i subwencji. Przy tak dużym prognozowanym spadku dochodów i wzroście wydatków podniesienie podatków stało się koniecznością. Zapewniamy Państwa, że zarówno radni jak i wójt, którzy są także mieszkańcami naszej gminy i których te podwyżki obejmą w takim samym stopniu jak wszystkich mieszkańców nie podjęli tej decyzji w sposób nieprzemyślany. Jest ona niestety koniecznym skutkiem zmian prawnych i podwyżek cen, które dotknęły cały kraj.

Stawki podatków, które będą obowiązywały od 1 stycznia 2020 r.

Podatki od gruntów:

Podatek	Stawka
1. grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	0,85 gr/ 1 m ² powierzchni
2. grunty pod wodami powierzchniowymi	4,80 zł od 1 ha powierzchni
3. grunty pozostałe (tereny mieszkaniowe, tereny różne, niezabudowane, zabudowane, drogi)	0,50 gr / 1 m ² powierzchni

Podatki od budynków:

Podatek	Stawka
1. budynki mieszkalne	0,81 gr od 1 m ² powierzchni użytkowej
2. budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	22,00 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
3. budynki pozostałe (np. garaże, hale, magazyny)	8,05 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej

Dla przykładu:

- podatnik mieszkający w bloku, posiadający mieszkanie o powierzchni użytkowej 50 m² i udziale w gruncie 80 m² zapłaci 81 zł w skali roku;
- mieszkaniec posiadający budynek mieszkalny o pow. 120 m² garaż o powierzchni 25 m² i działkę 500 m² zapłaci 548 zł w skali roku;
- mieszkaniec posiadający budynek mieszkalny o pow. 120 m² garaż o powierzchni 25 m² działkę 500 m² budynek związany z działalnością gospodarczą o pow. 30 m² i grunty związane z działalnością gospodarczą o pow. 100 m² zapłaci 1 293 zł w skali roku;

Stawka podatku rolnego, która będzie obowiązywała od 1 stycznia 2020 r. 50 zł za 1 dt żyta

W wyniku przyjęcia powyższej stawki kwota podatku od 1 ha przeliczeniowego będzie wynosić 125 zł, a za 1 ha fizyczny 250 zł.

Zgodnie z ogłoszeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średnia cena skupu żyta wynosi 58, 46 zł za 1 dt. Radni podjęli jednak decyzję o obniżeniu tej kwoty do 50 zł.

Stawki podatków od środków transportowych wzrosną w 2020 r. o 10 % w porównaniu z rokiem bieżącym.

KONTROLA DEKLARACJI O ILOŚCI OSÓB OD KTÓRYCH NALICZANA JEST OPŁATA ZA ODBIÓR ODPADÓW KOMUNALNYCH

W ramach gospodarki odpadami komunalnymi prowadzimy kontrole bazy danych z zakresu poboru opłaty za odbiór odpadów komunalnych, a ilości osób zameldowanych pod wskazanym adresem. Zachęcamy wszystkich mieszkańców, aby w momencie składania deklaracji, czy też zaistnienia zmian w gospodarstwie domowym, zgłaszali pracownikowi Urzędu Gminy różnicę wynikającą z deklaracji a meldunku, czyli np. z faktu przebywania dziecka poza miejscem zameldowania w związku z nauką, nieobecności danej osoby w związku z przebywaniem poza granicą kraju oraz innych przyczyn. Pozwoli to uniknąć niepokojenia Państwa wezwaniami do Urzędu Gminy w celu wyjaśnienia różnic wynikających z różnej liczby osób podanych w deklaracji i różnej liczby osób zameldowanych. Działania kontrolne mają na celu wyeliminowanie nieprawidłowości, które jednak zdarzają się, a które mają wpływ na wysokość opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów. Jest to więc nasz wspólny interes. Prosimy o wyrozumiałość w tym zakresie.

KONTROLA CZĘSTOTLIWOŚCI OPRÓŻNIANIA SZAMB

Od 2019 r. każdy mieszkaniec Gminy Dragacz, który nie jest podłączony do kanalizacji ma obowiązek przedłożyć w Urzędzie Gminy podpisaną z wybraną przez siebie firmą umowę o odbiór nieczystości ciekłych i jedną fakturę na kwartał potwierdzającą wywóz szamba, bądź informację o posiadaniu przydomowej oczyszczalni ścieków, która zwalnia z

konieczności przedstawiania kwartalnych faktur. Termin przedłożenia powyższych dokumentów minął 1 września. W wyniku przeprowadzonej akcji wystosowano 937 wezwań do właścicieli i najemców nieruchomości na terenie gminy. Na wezwania odpowiedziało 767 właścicieli/użytkowników nieruchomości, 170 nieruchomości do dnia dzisiejszego nie złożyło oświadczeń, w związku z tym zostaną tam w najbliższym czasie przeprowadzone kontrole. Oczywiście każdy ma nadal możliwość przedłożenia w Urzędzie Gminy stosownych dokumentów, co pozwoli uniknąć kontroli.

Dotychczas przeprowadzono kontrole na terenie 2 sołectw.

Podział na sołectwa:

Lp.	Sołectwo	
1.	Wielkie Stwolno	
	Ilość wysłanych oświadczeń	84
	Ilość złożonych oświadczeń	70
	Ilość nie złożonych oświadczeń	14
2.	Bratwin	
	Ilość wysłanych oświadczeń	103
	Ilość złożonych oświadczeń	88
	Ilość nie złożonych oświadczeń	15
3.	Michale	
	Ilość wysłanych oświadczeń	120
	Ilość złożonych oświadczeń	97
	Ilość nie złożonych oświadczeń	23
4.	Dragacz	
	Ilość wysłanych oświadczeń	153
	Ilość złożonych oświadczeń	124
	Ilość nie złożonych oświadczeń	29
5.	Wielki Lubień	
	Ilość wysłanych oświadczeń	103
	Ilość złożonych oświadczeń	83
	Ilość nie złożonych oświadczeń	20

ZMIANY DOTYCZĄCE PSZOK I CZĘSTOTLIWOŚCI ODBIORU ODPADÓW OD MIESZKAŃCÓW OBOWIĄZUJĄCE OD 1 STYCZNIA 2020 R.

6.	Wielkie Zajączkowo	
	Ilość wysłanych oświadczeń	64
	Ilość złożonych oświadczeń	48
	Ilość nie złożonych oświadczeń	16
7.	Fletnowo	
	Ilość wysłanych oświadczeń	96
	Ilość złożonych oświadczeń	74
	Ilość nie złożonych oświadczeń	22
8.	Dolna Grupa	
	Ilość wysłanych oświadczeń	62
	Ilość złożonych oświadczeń	55
	Ilość nie złożonych oświadczeń	7
9.	Górna Grupa	
	Ilość wysłanych oświadczeń	68
	Ilość złożonych oświadczeń	63
	Ilość nie złożonych oświadczeń	5
10.	Grupa os. cywilne	
	Ilość wysłanych oświadczeń	25
	Ilość złożonych oświadczeń	18
	Ilość nie złożonych oświadczeń	7
11.	Mniszek	
	Ilość wysłanych oświadczeń	59
	Ilość złożonych oświadczeń	47
	Ilość nie złożonych oświadczeń	12

Godziny otwarcia PSZOK (z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy)

środy 14.00 – 18.00

soboty 8.00 – 14.00

Rodzaje odpadów, które można dostarczyć na PSZOK

Papier i tektura

Metale

Tworzywa sztuczne

Odpady opakowaniowe wielomateriałowe

Szkło

Bioodpady

Odpady niebezpieczne

Przeterminowane leki

Odpady nieklasyfikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym, w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek

Chemikalia

Zużyte baterie i akumulatory

Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny

Meble i inne odpady wielkogabarytowe

Odpady budowlane i rozbiórkowe

Zużyte opony

Odpady tekstyliów i odzieży

Częstotliwość odbioru odpadów zmieszanych i bioodpadów nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie, za wyjątkiem nieruchomości zamieszkałych w miejscowościach Grupa, Grupa Osiedle, gdzie odbiór tych odpadów odbywa się z częstotliwością - nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu (pozostałe frakcje odpadów: plastik, papier i szkło bez zmian).

PROBLEM ODPADÓW ROLNICZYCH I PRODUCENTÓW WARZYW

Informujemy producentów warzyw oraz mieszkańców prowadzących działalność rolniczą, iż zużytą czarną i białą folię wykorzystaną przy produkcji warzyw oraz folie rolnicze i inne odpady pochodzące z działalności rolniczej (siatki i sznurki do owijania balotów, folie po sianokiszonkach, opakowania typu big bag) odbiera PUM Grudziądz po uprzednim skontaktowaniu się pod nr tel. 56-46-58-276. Ww. odpady

przyjmuje również Przedsiębiorstwo unieszkodliwiania odpadów "Eko-Wisła" po uprzednim skontaktowaniu się pod nr. tel 52 33 01 980.

Gmina Dragacz ma możliwość przystąpienia do programu NFOŚiGW, dotującego odbiór odpadów z działalności rolniczej, tj. siatki i sznurki do owijania balotów, folie po sianokiszonkach, opakowania typu big bag. W tym celu niezbędne jest pozyskanie od mieszkańców informacji o posiadanej masie ww. odpadów. Zainteresowanych prosimy o kontakt pod nr. tel. 52 33 249 69 wew. 136 w godzinach urzędowania Urzędu Gminy Dragacz do dnia **6 grudnia 2019 r.**

KOORDYNACJA ŚWIADCZEŃ RODZINNYCH I ŚWIADCZENIA WYCHOWAWCZEGO

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Dragaczu informuje osoby pobierające świadczenia rodzinne i wychowawcze, iż w przypadku gdy jedno z rodziców przebywa poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zachodzi konieczność sprawdzenia, czy mają zastosowanie przepisy o koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego. Jeżeli bowiem rodzic pracuje za granicą, to właśnie ten kraj powinien być właściwym do wypłaty świadczeń. W takim przypadku gmina przekazuje wniosek wraz z dokumentami wojewodzie. Sytuacja ta ma miejsce zarówno na etapie rozpatrywania wniosku o świadczenia rodzinne i wychowawcze jak również, w przypadku wyjazdu do pracy w trakcie pobierania świadczenia. W związku z tym pracownicy GOPS będą prosić osoby, których sytuacje takie dotyczą o dodatkowe informacje, takie jak: dokładne daty pobytu i/lub zatrudnienia poza granicami kraju (dzień, miesiąc, rok), sytuację zawodową rodzica przebywającego w Polsce i rodzica przebywającego za granicą, w przypadku rodziców rozwiedzionych lub rodzica samotnie wychowującego dziecko – miejsce pobytu i sytuacja zawodowa rodzica biologicznego, oświadczenie nt. zamieszkiwania poza granicami Polski, oświadczenie potwierdzające brak aktywności zawodowej i inne zaświadczenia, i oświadczenia w zależności od sytuacji osób zatrudnionych i pobieranych świadczeń. Wszystkie te informacje są wymagane przez organ wojewody, który na ich podstawie ustali, czy w przekazanej sprawie mają zastosowanie przepisy o koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego.

Przepisy o koordynacji nie mają zastosowania w przypadku wyjazdu lub pobytu turystycznego, leczniczego lub związanego z podjęciem przez dziecko kształcenia poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

TURYSTYCZNA GMINA DRAGACZ

We wrześniu tego roku gmina zrealizowała projekt "Budowa ścieżki dydaktyczno - historycznej na terenie Gminy Dragacz wraz ze stworzeniem aplikacji mobilnej i budową wiaty turystycznej."

Projekt kosztował nas 88 623,22 zł, z czego za pośrednictwem LGD Powiatu Świeckiego pozyskaliśmy z PROW 50 943 zł unijnego dofinansowania.

W ramach projektu "Turystyczna Gmina Dragacz" powstało 25 małych tablic informujących o najciekawszych zabytkach na terenie naszej gminy (także tych, których już niestety nie ma, a stanowiły kiedyś ważny element naszej historii). Oprócz tego w trzech miejscach (przy Urzędzie Gminy, przy GOKSiRze i przy Białej Karczmi) stanęły duże tablice informujące o miejscach wartych obejrzenia w całej gminie, a ponadto w każdym sołectwie zamontowaliśmy tablice dotyczące historii miejscowości. Elementem projektu jest także wiaty turystyczna w Wielkim Lubieniu i aplikacja którą można bezpłatnie pobrać za pośrednictwem sklepu "Google Play" (wystarczy w wyszukiwarce wpisać "Turystyczny Dragacz"), lub za pośrednictwem kodu QR znajdującego się na tablicach. Znajdują się na niej pieszo-rowerowe trasy i zabytki ujęte w projekcie. Aplikacja jest przystosowana do systemu Android. W przyszłym roku planujemy ją rozszerzyć także o iOS.

Opracowania merytorycznego zabytków podjął się dr Michał Targowski z Wydziału Nauk Historycznych z UMK. Autorami aplikacji jest firma RD_elektronika s.c. z Dolnej Grupy, tablice wykonała firma Proart z Dragacza, a wiatę turystyczną firma "KonArt" z Turznic. Dr Michał Targowski podjął się także opracowania publikacji o najciekawszych zabytkach naszej gminy. Informator będzie dostępny dla mieszkańców i turystów w przyszłym roku.

BRAK MIEJSC PARKINGOWYCH NA OSIEDLU WOJSKOWYM W GRUPIE

W związku z wpływającymi do Urzędu Gminy wnioskami o wyznaczenie dodatkowych miejsc parkingowych na osiedlu wojskowym w Grupie informujemy, że jedynym terenem którym dysponuje gmina jest działka położona na przeciwko ośrodka dla uchodźców, gdzie został tymczasowo wyznaczony teren parkingowy. Po wyborze inwestora, który wybuduje kotłownię i wtórnym podziale działki będzie można pozostały teren utwardzić i stworzyć tam duży parking. Przypominamy, że całe osiedle jest strefą zamieszkania, co oznacza że parkowanie pojazdów jest dozwolone tylko i wyłącznie w miejscach wyznaczonych. Nie ma możliwości wyznaczenia np. dodatkowych miejsc parkingowych w godzinach od 15.00 do 6.00, o co wnioskowali mieszkańcy jednej ze wspólnot, ponieważ w strefie zamieszkania do każdego z budynków musi być zapewniony nie tylko dojazd samochodów odbierających śmieci, ale przede wszystkim przez całą dobę musimy zapewnić swobodny dostęp straży pożarnej i innych służb ratunkowych. Apelujemy natomiast o pozostawianie aut w garażach. Z całą pewnością rozwiąże to problem braku miejsc postojowych.

W związku z częstym problemem parkowania przez pracowników jednostki wojskowej na parkingu dla samochodów ciężarowych przy ul. Szkolnej postawiony został dodatkowy znak drogowy "zakaz zatrzymywania się i postoju – dotyczy samochodów osobowych". Wszystkie przypadki łamania tego znaku prosimy zgłaszać na policję.

PLAN ROZBUDOWY DRÓG

Utwardzenie dróg gminnych, zwłaszcza osiedlowych to inwestycje, na które mieszkańcy czekają z dużą niecierpliwością. Ponieważ są to zadania, które wymagają długoterminowego planowania i konsekwencji w działaniu, Rada Gminy uchwałą nr VIII/73/19 z dnia 28 czerwca 2019 przyjęła Wieloletni Plan Inwestycji w Zakresie Budowy i Modernizacji Drog Gminnych. Jego uchwalenie było poprzedzone rozmowami radnych, sołtysów, wójta i pracowników merytorycznych urzędu gminy. Z 600 km dróg gminnych udało się w wyniku rozmów wytypować ok. 100 km dróg, które wymagają utwardzenia w pierwszej kolejności. Przyjmując, że dzisiaj za 1 km utwardzonej drogi płacimy średnio ok. 1 200 000 – 1 300 000 zł, to przy możliwościach finansowych gminy i przy założeniu, że będziemy nadal równie skutecznie pozyskiwali dofinansowanie zewnętrzne – przyjęty program to zadania na ok. 20 lat. Ustalając kolejność realizacji zadań przyjęliśmy zasadę określania ważności inwestycji jako priorytet 1, 2, 3, lub 4. Należy przyjąć, że priorytet 1 zakłada, że wykonamy zadanie w tej kadencji, czyli do końca 2023 r. W większości jednak przypadków świadomie nie zdecydowaliśmy się na określenie konkretnego roku realizacji zadania, ponieważ zbyt wiele czynników ma wpływ na to, żeby zadanie udało się terminowo zrealizować.

Dlaczego? Np. zawsze utwardzenie drogi powinno być poprzedzone budową sieci wodno-kanalizacyjnej. Czas realizacji takiego zadania, jak np. budowa kanalizacji (łącznie z projektem i staraniami o zewnętrzne dofinansowanie) to nawet 2-3 lata. Przygotowanie dokumentacji utwardzenia drogi gminnej (wykonanie projektu, uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń na budowę, wykup na podstawie specustawy gruntów prywatnych) to kolejny okres oczekiwania minimum roku - dwóch lat. Trzeba także pamiętać, że starania o dofinansowanie trwają także od roku do dwóch. Dla przykładu realizacja takich zadań jak utwardzenie dwóch dróg gminnych w Dragaczu (prowadzących od DK16) było zadaniem rozłożonym na kilka lat. Tylko konsekwencja w jego realizacji pozwoliła nam, zgodnie z logiką najpierw pozyskać dofinansowanie na tak ogromne przedsięwzięcie jak budowa III etapu kanalizacji w Dragaczu, a następnie pozyskać dodatkowe fundusze na budowę dwóch odcinków dróg. Warto przypomnieć, że w tzw. "międzyczasie" pozyskaliśmy również bardzo wysokie dofinansowanie na budowę IV etapu kanalizacji w Dragaczu, a po zrealizowaniu tego zadania będziemy starali się o dofinansowanie na utwardzenie kolejnych odcinków dróg. Na tym przykładzie najlepiej widać, że nie było to zadanie na kilka czy kilkanaście miesięcy. Zaczęliśmy je realizować w 2015 r., a skończymy po utwardzeniu dróg na odcinkach, na których dzisiaj budujemy IV etap kanalizacji, czyli w perspektywie kilku najbliższych lat.

Przyjęta w uchwale kolejność realizacji zadań nie ma sztywnego charakteru. Przy jej ustalaniu kierowaliśmy się następującymi kryteriami: ocenialiśmy gęstość zabudowy przy drodze, czas oczekiwania mieszkańców na jej utwardzenie i fakt, czy w drodze są położone media. Decydującym czynnikiem jest i będzie jednak zawsze możliwość uzyskania dofinansowania zewnętrznego. A tu kryteria są często niezbyt dla nas korzystne. Np. raz w roku możemy się starać o dofinansowanie z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych (FOGR) na drogi prowadzące do gruntów rolnych. W tej sytuacji staramy się wybierać drogi przy polach, ale też ważne ze względów komunikacyjnych dla wszystkich mieszkańców (jak droga z Michała do Górnej Grupy), albo drogi przy których oprócz pól mamy też zabudowania (np. droga od dawnego POMu w Michalu w kierunku tzw. drogi Lubelskiej). W przypadku funduszy unijnych lub rządowych musimy wskazywać drogi, które np. łączą dwie miejscowości, mają dostęp do dróg wyższego rzędu i mają odpowiednią szerokość. Bardzo często okazuje się w momencie gdy przystępujemy do wytyczenia pasa drogi, że jej przebieg na mapach jest zupełnie inny od wyjeżdżonego przez lata przez mieszkańców, lub że droga ma miejscami takie przewężenia, że nie otrzymamy pozwolenia na budowę. Tego typu nieprzewidziane problemy, które stanowią zaskość sprzed wielu lat powodują konieczność wydłużenia procesu projektowania często nawet o rok czy dwa. I trzeba wyraźnie zaznaczyć, że nie mamy żadnego wpływu na przyspieszenie terminów niezbędnych formalności, lub możliwości ich ominięcia. Często także ulegają zmianom kryteria konkursowe i w ostatniej chwili okazuje się, że spełnia je zupełnie inna droga od planowanej do realizacji. Żeby nie tracić szansy na dofinansowanie musimy w takiej sytuacji zmieniać kolejność realizacji inwestycji.

Pomimo opisanych przykładowych trudności zarówno wójt, jak i radni i sołtysi uznali, że tylko jasne i czytelne wyznaczenie sobie celów do realizacji i konsekwencja w działaniu pozwolą nam skutecznie uporać się w najbliższych dwóch dziesięcioleciach z problemem dróg w naszej gminie. Od 2015 do końca 2019 r. utwardzimy łącznie 25 odcinków drogowych (wymienialiśmy je w biuletynie we wrześniu 2018 r.). To oznacza średnio modernizację 5 odcinków rocznie. Jeżeli uda nam się utrzymać takie tempo prac, to za 20 lat będziemy mieli utwardzone najważniejsze drogi w gminie. Wtedy pewnie pojawi się nowy problem – remontów dróg, które po tylu latach będą wymagały modernizacji. Mamy nadzieję, że poniższy program unaoczní wszystkim, jak wielkim wyzwaniem jest uporanie się z problemem utwardzenia dróg gminnych.

Miejscowość	Wykaz dróg gminnych do utwardzenia	Powierzchnia w metrach kwadratowych	Priorytet	Rok
I. Michale	1. Droga gminna nr 0537004 (od Generonu do końca III etapu kanalizacji) – do posesji nr 31	8200	1	2019
	2. Droga gminna nr 0537015 (od urzędu, druga w prawo, w lewo przy lakierni, pierwsza w prawo do łącznika przy moście)	6800	1	2019
	3. Droga gminna od dawnego POMU w kierunku tzw. Drogi Lubelskiej	9190	1 (FOGR)	2019/2020
	4. Droga gminna od zakrętu przy tzw. Drodze Lubelskiej do drogi powiatowej przy wale	ok. 12000	1 (FOGR)	2021 / 2022
	5. Droga wewnętrzna przy drodze powiatowej (przy szkole), od tapicerni w kierunku posesji nr 86	ok. 2000	3	
	6. Droga od wału (od posesji nr 30) do drogi "poprzecznej"	3500	3	
	7. Droga "poprzeczna" (od posesji nr 16 do posesji nr 40)	4800	3	
	8. Droga od wału (od posesji nr 35) do drogi "poprzecznej"	3500	4	
	9. Droga od wału (od sklepu) do drogi "poprzecznej"	2700	4	
	10. Od drogi gminnej 0537004 (od posesji nr 31) do drogi wojewódzkiej nr 207	ok. 4000	4	
	11. Od drogi wojewódzkiej 207 do posesji nr 139	ok. 1800	4	
	12. Od drogi krajowej nr 16 do posesji nr 113	ok. 2 500	4	

II. Dragacz	1. ul. Zielona	2100	1 (FOGR)	2020 /2021
	2. Droga od posesji nr 24C do posesji nr 27 (wykorytować i utwardzić gruzem)	2300	1	2019
	3. Droga gminna od posesji nr 32A do posesji nr 31E (utwardzić gruzem)	7490	1	2019
	4. Droga gminna 0537011 (od drogi wojewódzkiej nr 207 przy przystanku w kierunku Małego Lubienia)	7490	2	
	5. Odcinek od posesji nr 31 i 35A w kierunku wału do drogi wojewódzkiej nr 207 (II etap drogi prowadzącej od stacji GENERON)	ok. 8000	2	
	6. Odcinek od posesji nr 31 i 35A do rozwidlenia drogi (na szkołę i do wodnika)	ok. 11000	2	
	7. Odcinek od drogi 0537011 (od szkoły) do wyjazdu przy wale na drogę wojewódzką nr 207 (przy starej kuźni)	2280	3	
	8. Odcinek od drogi 0537011 (od posesji nr 72) do drogi 0537004 (przy zakładzie kamieniarskim)	3846	2	
	9. Odcinek od drogi 0537011 (od posesji nr 96) do końca drogi do wodnika (do ostatniej posesji nr 106)	9600	2	
	10. Odcinek od drogi 0537011 (przy posesji nr 115A) do posesji nr 115D	5050	3	
III. Wielkie Stwolno	1. Droga gminna w Wiąskich Piaskach	8100	1	2021 /2023
	2. Droga gminna 0537001 od drogi powiatowej przy wale w kierunku na Nowe Marzy	18330	4	
IV. Bratwin	1. Droga gminna w Polskim Stwolnie (były PGR)	1412	1	2020
	2. Droga gminna od drogi powiatowej przy wale (za byłą bazą) do posesji nr 24	4800	4	

V. Dolna Grupa	1. Nowe osiedle – etapy: - ul. Żwirowa	28400	1	2021 / 2023
	- ulica Kościelna (od łącznika ze starym osiedlem do kościoła)		1	2021 / 2023
	- ul. Prosta		2	
	- ul. Rzemieślnicza (od Żwirowej) do końca Pogodnej		2	
	- ul. Rzemieślnicza (na odcinku od Prostej do Żwirowej)		2	
	- ul. Zaulek		2	
	- ul. Ks. Burdyna		2	
	- ul. Rzemieślnicza (od zakrętu na Pogodną) i Graniczna do Kościelnej		2	
	2. Pod Stokami (od zjazdu przy Galerii Kominków do wjazdu do księży Werbistów)	2000	4	
	3. Ul. Stolarska i Tartaczna (<i>termin zależny od zakończenia prac budowlanych</i>)	6030	1/2	
	4. Ul. Wrzosowa (<i>termin zależny od zakończenia prac budowlanych</i>)	4230	1/2	
	5. Droga za EKO – TANKIEM	4601	4	
VI. Górna Grupa	6. Droga gminna do oczyszczalni ścieków	3200	4	
	1. Zjazd od drukarni i drogi nr 91 w kierunku ul. Pod Stokami	900	1	2021
	2. Ul. Forteczna	10320	1	2021 / 2023
	3. ul. Sportowa	8400	1	2021 / 2023
	4. ul. Pod Stokami	5200	4	
	5. Drogi przy działkach gminnych (utwardzić gruzem)	3135	1	2020
VII. Mniszek	1. Droga gminna 0537007 (Grupa-Mniszek)	30000	1	2021 / 2023
	2. "Łącznik" do mogiły żołnierzy radzieckich	1035 (+ zostaje 2000 GDDKiA)	1	2021 / 2023

	3. Droga gminna 0537001 (Nowe Marzy - Stwolno)	19000	4	
	4. Droga gminna 0537008 (Mniszek – Górna Grupa – od Sportowej do leśniczówki)	25000	4	
	5. Droga gminna 0537006 (Dolna Grupa – Nowe Marzy – II etap pod Stokami)	23000	4	
	6. Od drogi gminnej 0537007 do posesji nr 23	5000	4	
VIII. Grupa Osiedle cywilne	1. Geodezyjne wytyczenie dróg, chodników i parkingów osiedlowych. 2. Wszystkie drogi osiedlowe (<i>etapowo, w latach 2021 - 2028</i>) 3. Ulica Za Torem	----- 2100	1 1/2 4	2020
IX. Fletnowo	1. Od drogi krajowej nr 91 do drogi krajowej nr 91 (od baru "Przy lesie" do Międzyłęśnej)	10790	3	
	2. Od drogi gminnej 0537009 (od świetlicy w kierunku boiska i w lewo) do drogi gminnej do stacji diagnostycznej i łącznik przy ul. Jesionowej	6440	3	
	3. Ulica Kruszyńska	1350 (odcinek gminny + zostaje ok. 1000 odcinka leśnego)	3	
X. Wielki Lubień	1. Od drogi wojewódzkiej 207 do drogi powiatowej nr 01218C (droga przy cmentarzu pomennonickim)	6500 (FOGR)	3	
	2. Droga gminna - działka nr 166/2 (od świetlicy w kierunku wału)	1660 (FOGR)	3	
	3. Od drogi powiatowej nr 1218C do posesji nr 57	4800	3	
	4. Od drogi wojewódzkiej 207 do posesji nr 4	4000	4	
XI. Wielkie Zajączkowo	1. Od drogi powiatowej nr 1218C do wału do posesji nr 43 (działka nr 124/2)	7031	3	
	2. Od drogi powiatowej nr 1218C do wału do posesji nr 9 (działka nr 82/21)	1686	3	

	3. Od drogi powiatowej nr 1218C do posesji nr 36	1580	4	
	4. Od drogi powiatowej nr 1218C do wału do posesji nr 1A	1200	4	
XII. Grupa osiedle wojskowe	1. Ulica Szkolna	5800	3	
	2. Ulica Koszarowa	3800	3	
XIII. Tereny inwestycyjne	Wytyczyć drogi w terenie, utwardzić skrywą i walcem			
	- Nowe Marzy za ThyssenKruppem	42626	1	2020
	- Nowe Marzy za Traperem	30120		

PLAN WODNO – KANALIZACYJNY

Podobnie jak w przypadku planu rozbudowy dróg, Rada Gminy Uchwałą nr VIII/74/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. przyjęła na kolejne lata plan rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Radni, sołtysi, wójt i dyrektor ZUKu jako pierwsze do realizacji wskazali te odcinki, na które wykonane są projekty i których pozwolenie na budowę może w najbliższym czasie stracić ważność. W programie ujęte zostały także te tereny, o których mamy wiedzę, że powstają tam działki budowlane, na których w krótkim okresie czasu zaczną powstawać zabudowania. Przyjęty program w związku ze stale zmieniającą się w tym zakresie sytuacją będzie z pewnością wymagał aktualizacji przynajmniej na początku każdej kolejnej kadencji Rady Gminy. Pozwoli to na przemyślaną i rozsądną politykę rozwoju obszarów zabudowanych gminy, a także na korelację z modernizacją dróg gminnych.

Miejscowość	Sieć wodno - kanalizacyjna	Projekt budowlany	Priorytet	Rok
Dragacz	Rozbudowa sieci wodociągowej na pięciu odcinkach ¹	4 odcinki - pozwolenie na budowę ważne do X 2020 r.)	1	2020
		1 odcinek - projekt do wykonania		2020 2021
Górna Grupa	Budowa sieci wodociągowej w terenie objętym PZP przy ul. Fortecznej	Pozwolenie na budowę ważne do końca stycznia 2021 r.	1	2020

Dolna Grupa	Rozbudowa sieci wodociągowej na dwóch odcinkach ²	1. Sieć wykonana przez prywatnego inwestora 2. Projekt do wykonania	1 3	
Michale	Rozbudowa sieci wodociągowej na trzech odcinkach ³	Projekt do wykonania	2	
Fletnowo	Rozbudowa sieci wodociągowej na dwóch odcinkach ⁴	Projekt do wykonania	3	
Grupa osiedle wojskowe	Przebudowa sieci wodociągowej w przypadku odcięcia osiedla od sieci garnizonowej; opcjonalnie budowa nowej hydroforni	Projekt do wykonania	3	
Tereny inwestycyjne Nowe Marzy	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Do wykonania projekt sieci i opcjonalnie projekt nowej hydroforni	1 / 2	2022 2023
Grupa osiedle wojskowe	Przebudowa kanalizacji deszczowej po odcięciu odpływu przez jednostkę wojskową	Projekt do wykonania	1	2022 2023
Górna Grupa	Budowa sieci kanalizacyjnej (od 2004 r.): - etap VII ul. Sportowa - etap VIII ul. Forteczna (300 m; pozostały odcinek – oczyszczalnie przydomowe)	Pozwolenie na budowę ważne do lipca 2020 r.	 1 1	 2021 2020

	- etap IX teren PZP przed klasztorem Werbistów oraz teren przy kominkach		2	
Dolna Grupa	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej w Dolnej Grupie: - etap I ul. Wrzosowa - etap II droga od EKO-TANKU w kierunku Małego Lubienia (lub przydomowe oczyszczalnie)	Pozwolenie na budowę ważne do grudnia 2021 r.	2 3	
Górna Grupa	Budowa sieci kanalizacyjnej w terenie objętym PZP (przy ul. Fortecznej)	Pozwolenie na budowę ważne do końca stycznia 2021 r.	2	
Grupa osiedle cywilne	Przebudowa kanalizacji w przypadku odcięcia od sieci w garnizonie	Projekt do wykonania	3	

BUDOWA KOTŁOWNI W GRUPIE NA OSIEDLU WOJSKOWYM

W związku z wycofaniem się dotychczasowego inwestora z realizacji budowy kotłowni osiedlowej, gmina podjęła się pośrednictwa w znalezieniu potencjalnego nowego wykonawcy. W tym celu zatrudniony został w charakterze konsultanta mgr inż. elektrotechniki przemysłowej, pan Jarosław Ronowicz, od 25 lat związany zawodowo z branżą ciepłowniczą. We wszystkich spotkaniach uczestniczy także dyrektor Zakładu Usług Komunalnych inż. Rafał Kozak. Potencjalnym wykonawcą został przedstawiony model współpracy oparty na zasadzie, zgodnie z którą Gmina wydierżawia grunt pod budowę kotłowni, sieci i węzły ciepłownicze, natomiast umowy o dostarczanie ciepła będą podpisywane bezpośrednio ze wspólnotami. Jest to spowodowane faktem, że wszystkie wspólnoty na osiedlu są własnością prywatną, a gmina nie posiada w żadnym z bloków mieszkań komunalnych, ani socjalnych. Wybór dostawcy ciepła powinien być więc wyborem osób reprezentujących wspólnoty mieszkaniowe.

Żeby zagwarantować bezpieczeństwo i odpowiednią jakość usług uznaliśmy, że inwestor musi spełnić określone warunki:

- firma powinna być koncesjonowana (zapewnia to ciągłość dostaw ciepła, daje pewność, że dysponuje środkami finansowymi gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności; zapewnia zatrudnienie osób o właściwych kwalifikacjach zawodowych w zakresie eksploatacji sieci oraz urządzeń i instalacji);

- oczekujemy od firm odpowiednio wysokiego kapitału zakładowego – jest to gwarancja realizacji inwestycji i ciągłości dostaw;
- od firm oczekujemy w przedstawionej ofercie jasnych i czytelnych zasad regulacji cen w przyszłości, najlepiej w oparciu o taryfę Urzędu Regulacji Energetyki, który nie dopuszcza do gwałtownych i nieuzasadnionych zmian cen;
- firmy miały przedstawić opartą o jednolite zasady kalkulację cenową obejmującą wybudowanie kotłowni, eksploatację węzłów ciepłowniczych i sieci wraz ze stworzeniem proponowanego funduszu remontowego;

Wstępną ofertę złożyły trzy firmy – OPEC TERMO, będąca w grupie kapitałowej OPEC Grudziądz; spółka Rindipol S.A. z siedzibą w Chojnicach i Grupa IEN z Warszawy. Dwie firmy – OPEC i Rindipol spełniły założone kryteria i w związku z tym ich oferta jest przedmiotem rozmów z zarządami wspólnot mieszkaniowych.

Firmy przedstawiły dwa różne rozwiązania techniczne. OPEC TERMO za najkorzystniejsze rozwiązanie uznał zasilanie gazem, natomiast Rindipol S.A. zaproponowała mix energetyczny polegający na połączeniu zasilania gazem z peletem mieszanym ze zrębkami, co pozwoli zdaniem firmy na wybór tańszego w danym momencie źródła ciepła i zapewni większą elastyczność cenową wykonawcy.

Gmina, która będzie największym odbiorcą ciepła (po podłączeniu szkoły i przedszkola) jest oczywiście żywotnie zainteresowana wynegocjowaniem jak najlepszych i jak najbezpieczniejszych warunków dostawy ciepła.

Na obecnym etapie rozmów możemy już Państwa poinformować, że obydwie oferty przewidują ceny dostaw ciepła na poziomie wyższym od cen dzisiejszych o nie więcej jak 18%. Należy pamiętać, że negocjujemy ceny, które zaczną obowiązywać po rozpoczęciu dostaw ciepła, czyli za ok 1,5 roku. Nie mamy żadnej gwarancji, że spółka SINEVIA aktualnie produkująca ciepło dla wspólnot nie podniesie w tym czasie swoich cen. Zwłaszcza, że jednostka wojskowa planuje stopniowe odłączanie się od zasilania z dotychczasowej kotłowni miałowej, co może spowodować zwiększenie kosztów jej utrzymania przez wspólnoty. Może się więc zdarzyć, że w momencie zmiany dostawcy ciepła wynegocjowane dzisiaj ceny będą porównywalne lub nawet niższe od dzisiejszych.

Prosimy pamiętać, że jeżeli zarządy wspólnot przyjmą zaproponowane przez nas zasady, żadna zbyt gwałtowna czy wysoka zmiana wynegocjowanych cen, które znajdą się w umowie nie będzie w przyszłości możliwa. Ceny będzie można

regulować tylko w oparciu o URE, a taryfa URE gwarantuje odbiorcą stabilność i maksymalne bezpieczeństwo cenowe i energetyczne.

PROBLEMY Z KURSAMI AUTOBUSÓW NA TERENIE GMINY DRAGACZ

W ostatnim czasie mieszkańcy sygnalizują problemy dotyczące braku odpowiedniej liczby połączeń autobusowych na trasie Grudziądz – Nowe przez Zajączkowo, a także problemy związane ze zmianą rozkładów jazdy na trasie Grudziądz – Grupa.

W przypadku trasy wzdłuż wału wiślanego jest to spowodowane wycofaniem części kursów przez PKS Grudziądz, najprawdopodobniej z powodu ich nierentowności. Jak często sygnalizowaliśmy podczas zebrań sołeckich nierentowność jest w dużej mierze spowodowana nieuczciwością tych wszystkich, którzy nie płacili za bilet pełnej kwoty i nie odbierali paragonów.

Wójt gminy prowadziła rozmowy z dwiema firmami: Żana i Sprintbus zmierzające do zainteresowania właścicieli firm uruchomieniem dodatkowych kursów na tej trasie, ale pomimo wstępnego zainteresowania dotychczas żaden z przewoźników nie podjął w tym kierunku działań.

W przypadku zamiany godzin odjazdów i przyjazdów autobusów na trasie Grudziądz – Grupa, to informujemy, że zgodę na wszelkie zmiany w rozkładzie jazdy przewoźnik musi uzyskać w Wydziale Transportu Urzędu Miejskiego w Grudziądzu. Wprowadzenie tych zmian wymaga uzasadnienia i jest czasochłonne, nie jest więc możliwe przesuwanie z dnia na dzień godzin odjazdów o np. wnioskowane przez mieszkańców przysłowiowe 5 min.

UTWARDZENIE WJAZDU NA DROGĘ GMINNĄ W DRAGACZU PRZY STACJI GENERON

Realizując I etap inwestycji polegającej na utwardzeniu drogi gminnej nr 0537004 Michale - Dragacz, czyli odcinka od wjazdu przy stacji GENERON w Michalu w kierunku osiedla w Dragaczu (do końca odcinka objętego budową III etapu kanalizacji) nie utwardziliśmy ok 70 mb zjazdu z drogi krajowej nr 16. Niestety absurdy prawne zmuszają nas do odłożenia tego zadania w czasie. Nie stanowi żadnego problemu fakt, że odcinek ten okazał się być przy wytyczaniu pasa drogowego ziemią rolną stanowiącą własność prywatną, ponieważ właściciele działki z pełnym zrozumieniem wyrazili chęć dokonania wtórnego podziału geodezyjnego i odsprzedaży gminie potrzebnego odcinka pod przekształcenie na drogę. Problemem jest natomiast to, że starając się o dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych musimy udowodnić, że utwardzana droga ma status drogi gminnej z nadanym numerem. Dzięki temu, że ta droga spełniła ten warunek, a ponadto łączy dwie miejscowości, otrzymaliśmy 395 435 zł dofinansowania. Po zakończeniu IV etapu budowy kanalizacji w Dragaczu będziemy ponownie starali się o dofinansowanie na utwardzenie II etapu drogi. Droga musi więc pozostać drogą gminną. To niestety uniemożliwia uzyskanie zgody od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad na wylanie na tym odcinku asfaltu, ponieważ utwardzając zjazd z drogi krajowej otrzymalibyśmy nakaz

przebudowy skrzyżowania na nasz koszt, przy zachowaniu standardów drogi krajowej, a to wymagałoby zbyt dużych nakładów finansowych. Natomiast po zakończeniu budowy całej drogi Rada Gminy uchwałą będzie mogła przekształcić drogę z drogi gminnej w wewnętrzną i wówczas nie będziemy zmuszeni do przebudowy skrzyżowania, ponieważ na utwardzenie zjazdu w drogę wewnętrzną GDDKiA będzie mogła wydać pozwolenie. Dokładnie z taką samą sytuacją mamy do czynienia w Górnej Grupie przy wjeździe na ulicę Pocztową. Dla pozyskania w 2015 r. dofinansowania z tzw. "schetynówek" Rada Gminy przekształciła drogę osiedlową w drogę gminną i w związku z tym nie mogliśmy tam utwardzić wjazdu. Natomiast zamierzamy to zrobić w 2020 lub 2021 r. (przy okazji realizacji innej inwestycji), po ponownym przekształceniu drogi w wewnętrzną.

UTWARDZENIE ODCINKA DROGI GMINNEJ PRZY DAWNYM POMIE W MICHALU

W miesiącu październiku wykonaliśmy zadanie utwardzenia drogi w Michalu od dawnego POMu w kierunku tzw. drogi Lubelskiej. Zadanie kosztowało 631 540 zł, z czego otrzymaliśmy dofinansowanie z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w wysokości 81 tys. zł. Ponieważ dofinansowanie to jest przyznawane tylko w przypadku budowy dróg prowadzących do gruntów rolnych, a jego realizacja jest objęta kontrolą Urzędu Marszałkowskiego, nie wykonaliśmy odcinka drogi przebiegającego przez dawne zabudowania POMu. Odcinek ten zostanie wykonany w przyszłym roku.

WYSOKOŚĆ PODATKÓW ZA UŻYTKOWANIE OGRÓDKÓW W GRUPIE NA OSIEDLU CYWILNYM

W związku z faktem, że wielu mieszkańców osiedla komunalnego w Grupie zajmuje i ograda na potrzeby własne tereny gminne, Wójt Gminy zarządzeniem nr 54/2019 z dnia 20 sierpnia 2019 r. wprowadził stawkę podatku w wysokości 2 zł za 1 m² dzierżawionego gruntu. Początkowo planowano, że podatek obejmie także tereny wykorzystane pod ogródki kwiatowe, ale po zebraniu sołeckim wójt gminy przychylił się do opinii mieszkańców, że ogródki kwiatowe służą upiększeniu terenu osiedla gminnego i nie zostały one ujęte w zarządzeniu jako podlegające opodatkowaniu. Ponieważ jednak wszystkie pozostałe zagrodzone lub zabudowane grunty (powyżej przysługujących każdemu lokatorowi 15 m² na składowanie opału) są wykorzystywane do przechowywania rzeczy osobistych, a często wręcz odpadów, zostały one objęte podatkiem.

**Z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia życzymy Państwu,
abyście spędzili ten szczególny czas w gronie najbliższych.
Radosnych, białych i smacznych świąt, a także szczęśliwego Nowego Roku!**

Życzą

**Przewodniczący oraz Radni
Rady Gminy Dragacz**

**Wójt oraz pracownicy
Urzędu Gminy**