

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(inwestor-oznaczenie)

.....  
( adres)

.....  
(telefon)

Wójt Gminy Gościeradów  
23-275 Gościeradów

## **WNIOSEK o wydanie decyzji o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 59 ust. 1 i ust. 2, art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 w związku z art. 52 ust. 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293)

wnoszę o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na

.....  
( rodzaj inwestycji )

.....  
( adres lokalizacji – z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów )

.....  
Charakterystyka planowanej zabudowy i zagospodarowania terenu, parametry techniczne inwestycji:

1. Funkcja terenu (*mieszkaniowa, usługowa, przemysłowa, liniowa lub inna*):

.....  
2. Sposób zagospodarowania terenu – rodzaj inwestycji (*budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania*):

.....  
3. Wielkość terenu niezbędnego do realizacji :

Granice terenu objętego wnioskiem<sup>1)</sup> zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej<sup>2)</sup> w skali 1:500/1:1000/1:2000<sup>2)3)</sup> obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

4. Wielkość i charakterystyka poszczególnych obiektów (przedstawione w formie opisowej i graficznej w tym gabaryty obiektów):

- a) szerokość elewacji frontowej .....
- b) kształt dachu i kąt nachylenia połaci dachowych .....
- c) wysokość zabudowy do kalenicy.....
- d) powierzchnia zabudowy .....
- e) liczba kondygnacji.....

- f) dojazd do planowanej inwestycji (dostęp do drogi publicznej): istniejący lub projektowany zjazd .....
- g) powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych) <sup>6)</sup> .....m<sup>2</sup>
- h) przewidywana liczba miejsc parkingowych .....

5. Potrzeby inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej tj. zapotrzebowanie na:

- a) na wodę: średnio .....m<sup>3</sup>/miesiąc; max .....m<sup>3</sup>/dobę z sieci wodociągowej lub ujęcia własnego - istniejącego lub projektowanego ( właściwe podkreślić)
- b) na energię: elektryczną .....kW; ciepłą .....kV
- c) na gaz: tak/nie.....
- d) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (istniejący lub projektowany):  
.....  
.....
- e) sposób unieszkodliwiania odpadów<sup>4)</sup>.....  
.....
- f) sposób ogrzewania obiektów kubaturowych (podać rodzaj czynnika grzewczego)  
.....

6. Oddziaływanie inwestycji na środowisko<sup>5)</sup> :

.....

Załączniki:

- kopia mapy zasadniczej/katastralnej<sup>2)</sup> w skali 1:500/1:1000/1:2000<sup>2)3)</sup> obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem granic terenu wnioskowanego<sup>1)</sup> (2 egz.)
- graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych,
- raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko<sup>7)</sup>
- .....

.....  
(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem)<sup>8)</sup>

---

1) w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu- przebieg trasy  
 2) niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej  
 3) niepotrzebne skreślić; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej  
 4) w razie potrzeby  
 5) jeżeli inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu jest obowiązkowe  
 6) w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego  
 7) jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu jest obowiązkowe; w przeciwnym razie – skreślić  
 8) pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art. 33 §1 i§3 Kodeksu postępowania administracyjnego)

**KARTA INFORMACYJNA**  
**dotyczy bezpośredniego zbierania danych**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)

**informujemy, że:**

- 1.Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wójt Gminy Gościeradów – Gmina Gościeradów z siedzibą w Gościeradowie Ukazowym 61, 23-275 Gościeradów, tel.(15) 838-11-05 , adres e-mail: poczta@goscieradow.pl
- 2.Inspektorem Ochrony Danych jest Jarosław Czerw, adres e-mail: iod@goscieradow.pl, adres do korespondencji: Gościeradów Ukazowy 61, 23-275 Gościeradów.
3. Pana/i dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa – zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Gościeradów.
- 4.Odbiorcami Pana/i danych osobowych będą odbiorcy - zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Gościeradów.
5. Pana/i dane osobowe przechowywane będą przez okres - zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Gościeradów.
- 6.Posiada Pan/i prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (jeśli przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi - art. 6 ust. 1 lit. e RODO).
- 7.Przysługuje Panu/i prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
- 8.Podanie Pana/i danych osobowych jest wymogiem wynikającym z przepisów obowiązującego prawa („wymóg ustawowy”) - zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Gościeradów. Konsekwencją niepodania danych jest uniemożliwienie wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub uniemożliwienie wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
9. Pana/i dane osobowe nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (w tym profilowaniu).
10. Pana/i dane osobowe nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.
11. Rejestr Czynności Przetwarzania Danych obowiązujący w Urzędzie Gminy Gościeradów. dostępny jest do wglądu w Sekretariacie Urzędu Gminy Gościeradów p. 19, I piętro.

Potwierdzam zapoznanie się z powyższą informacją.

.....  
data i podpis (czytelny)