….………………………………………………

(miejscowość, data)

……………………………………………….…………....…

*(inwestor-oznaczenie)*

……………………………………….…………..……..……

*( adres)*

……………………………………….…..……….…..……..

…………………………………………...………….……….

*(telefon)*  Wójt Gminy Gościeradów

23-275 Gościeradów

**WNIOSEK**

**o wydanie decyzji o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 59 ust. 1 i ust. 2, art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 w związku z art. 52 ust. 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy

z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293)

wnoszę o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na

…………………………………………………………………………………………………………

*( rodzaj inwestycji )*

………………………………………………………………………………………………………………

*( adres lokalizacji – z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów )*

…………………………………………………………………………………………………………………

Charakterystyka planowanej zabudowy i zagospodarowania terenu, parametry techniczne inwestycji:

1. Funkcja terenu (*mieszkaniowa, usługowa, przemysłowa, liniowa lub inna*):

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Sposób zagospodarowania terenu – rodzaj inwestycji (*budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania*):

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Wielkość terenu niezbędnego do realizacji :

Granice terenu objętego wnioskiem1) zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej2) w skali 1:500/1:1000/1:20002)3) obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

1. Wielkość i charakterystyka poszczególnych obiektów (przedstawione w formie opisowej i graficznej w tym gabaryty obiektów):
2. szerokość elewacji frontowej …………………………………………………………………………………......
3. kształt dachu i kąt nachylenia połaci dachowych …………………………………………………………
4. wysokość zabudowy do kalenicy…………………………………………………………………………………
5. powierzchnia zabudowy …………………………………………………………………………………………….
6. liczba kondygnacji………………………………………………………………………………………………………..
7. dojazd do planowanej inwestycji (dostęp do drogi publicznej): istniejący lub projektowany zjazd ……………………………………………………………………………………………………..
8. powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych) 6)…………………………………………….m2
9. przewidywana liczba miejsc parkingowych …………………………………………………………………
10. Potrzeby inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej tj. zapotrzebowanie na:
11. na wodę: średnio ………………m3/miesiąc; max …………………………..m3/dobę z sieci wodociągowej lub ujęcia własnego - istniejącego lub projektowanego ( właściwe podkreślić)
12. na energię: elektryczną …………………………..kW; cieplną ………………………..kV
13. na gaz: tak/nie……………………………………………………………………………………………………………….
14. sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (istniejący lub projektowany): …………………………………………………….....................................................................................

………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. sposób unieszkodliwiania odpadów4)…………………..............................................................

………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. sposób ogrzewania obiektów kubaturowych (*podać rodzaj czynnika grzewczego*)

………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Oddziaływanie inwestycji na środowisko5) :

……………………………………………………………………………………………………………………………………………

Załączniki:

* kopia mapy zasadniczej/katastralnej2) w skali 1:500/1:1000/1:20002)3)

obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie

oddziaływać, z oznaczeniem granic terenu wnioskowanego1) (2 egz.)

* graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu

oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym

przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych,

* raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko7)
* ........................................................................................................................................................

…………………………………………………………………………

*(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem)8)*

1. w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu- przebieg trasy
2. niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej
3. niepotrzebne skreślić; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej
4. w razie potrzeby
5. jeżeli inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu jest obowiązkowe
6. w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego
7. jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu jest obowiązkowe;

w przeciwnym razie – skreślić

1. pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art. 33 §1 i§3 Kodeksu postępowania administracyjnego)

**KARTA INFORMACYJNA**

**dotyczy bezpośredniego zbierania danych**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)

**informujemy, że**:

1.Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wójt Gminy Gościeradów – Gmina Gościeradów z siedzibą w Gościeradowie Ukazowym 61, 23-275 Gościeradów, tel.(15) 838-11-05 , adres e-mail: poczta@goscieradow.pl

2.Inspektorem Ochrony Danych jest Jarosław Czerw, adres e-mail: iod@goscieradow.pl, adres do korespondencji: Gościeradów Ukazowy 61, 23-275 Gościeradów.

3. Pana/i dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa – zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Gościeradów.

4.Odbiorcami Pana/i danych osobowych będą odbiorcy - zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Gościeradów.

5. Pana/i dane osobowe przechowywane będą przez okres - zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Gościeradów.

6.Posiada Pan/i prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (jeśli przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi - art. 6 ust. 1 lit. e RODO).

7.Przysługuje Panu/i prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.

8.Podanie Pana/i danych osobowych jest wymogiem wynikającym z przepisów obowiązującego prawa („wymóg ustawowy”) - zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Gościeradów. Konsekwencją niepodania danych jest uniemożliwienie wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub uniemożliwienie wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.

9. Pana/i dane osobowe nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (w tym profilowaniu).

10. Pana/i dane osobowe nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

11. Rejestr Czynności Przetwarzania Danych obowiązujący w Urzędzie Gminy Gościeradów. dostępny jest do wglądu w Sekretariacie Urzędu Gminy Gościeradów p. 19, I piętro.

Potwierdzam zapoznanie się z powyższą informacją.

…………………………………….

data i podpis (czytelny)