

REGULAMIN UDZIELANIA DOFINANSOWANIA

PRZEZ ENMS POLSKA SP. Z O.O.

**W RAMACH REALIZACJI PROGRAMU BEZZWROTNEGO DOFINANSOWANIA, W CELU
WSPÓŁFINANSOWANIA PRZEDSIĘWZIĘĆ SŁUŻĄCYCH POPRAWIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ**

§ 1

1. Niniejszy Regulamin udzielania dofinansowań przez EnMS Polska sp. z o.o. z siedzibą w Chorzelowie zwaną „EnMS” zwanego „Regulaminem” stosuje się do wniosków o dofinansowanie zwanych „Wnioskami” złożonych w naborze organizowanym przez EnMS w ramach realizacji programu bezzwrotnego dofinansowania w celu współfinansowania przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej zwanego „programem dofinansowań”.
2. Podmiotem realizującym program dofinansowań jest EnMS Polska sp. z o.o. z siedzibą w Chorzelowie, Chorzelów 11, 39-331 Chorzelów wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000441984, posiadającą NIP: 8172173239, oraz REGON: 180919806.,
3. EnMS jest podmiotem upoważnionym przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Mielcu do realizacji przedmiotowego programu dofinansowań.
4. Program bezzwrotnego dofinansowania realizowany jest na podstawie postanowień Ustawy z 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U.2021.468 t.j.) oraz Umowy zawartej pomiędzy EnMS a Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Mielcu.
5. Celem programu dofinansowań realizowanego przez EnMS jest współfinansowanie przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej polegających na wymianie dotychczasowych źródeł ciepła na nowe źródło ciepła.
6. Niniejszy Regulamin programu dofinansowania określa w szczególności:
 - a) Grupę odbiorców końcowych, do których dedykowany jest program dofinansowania przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej,
 - b) Rodzaje przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej objętych programem dofinansowania,
 - c) Warunki i sposób skorzystania z dofinansowań przez odbiorców końcowych,
 - d) Ilość energii planowanej do zaoszczędzenia przez odbiorców końcowych korzystających z programu dofinansowania dla danych przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej,
 - e) Okres obowiązywania programu dofinansowania i warunki jego zakończenia,
 - f) Sposób rozpatrywania wniosków o dofinansowanie od momentu ich wpływu do EnMS do momentu zawarcia umowy o dofinansowanie.
7. Regulamin obowiązuje od dnia 1 stycznia 2022 do dnia 31 grudnia 2022 roku. EnMS zastrzega sobie możliwość zmiany postanowień niniejszego Regulaminu oraz załączników w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązujących.

§ 2

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1. EnMS – EnMS Polska sp. z o.o. z siedzibą w Chorzelowie, Chorzelów 11, 39-331 Chorzelów wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000441984, posiadającą NIP: 8172173239, oraz REGON: 180919806., - podmiot upoważniony przez podmiot zobowiązany Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Mielcu do realizacji programu dofinansowań.
2. Podmiot zobowiązany - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Mielcu, ul. Grunwaldzka 3, 39-300 Mielec, wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru

Sądowego pod numerem KRS 0000081748, Sąd Rejonowy w Rzeszowie, NIP: 817-16-67-258, REGON: 690515014.

3. Program dofinansowań - program bezzwrotnego dofinansowania przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej,
4. Odbiorca końcowy – właściciel, współwłaściciel lub zarządca budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub innego budynku bez względu na status prawny z wyłączeniem jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych,
5. Dofinansowanie z programu – kwota dofinansowania przyznanego odbiorcy końcowemu na warunkach określonych w niniejszym regulaminie,
6. Budynek mieszkalny – obiekt budowlany, niebędący budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych. W przypadku, gdy mniej niż połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe, budynek klasyfikowany jest jako niemieszkalny, zgodnie z jego przeznaczeniem,
7. Budynek mieszkalny jednorodzinny - budynek mieszkalny jednorodzinny w rozumieniu art. 3 pkt 2a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.). Budynek mieszkalny w rozumieniu ustawy Prawo budowlane to budynek wolnostojący lub budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
8. Budynek niemieszkalny – obiekt budowlany wykorzystywany głównie dla potrzeb niemieszkalnych. W przypadku gdy co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana dla celów mieszkaniowych, budynek kwalifikowany jest jako mieszkalny,
9. Budynek istniejący – budynek oddany do użytkowania,
10. Rok budowy budynku – rok, w którym budowa została zakończona tj. uzyskano pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego lub w przypadku zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy organ ten nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji,
11. Źródło ciepła – urządzenie służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej,
12. Dotychczasowe źródło ciepła – posiadane przez odbiorcę końcowego urządzenie służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej, które zostało wymienione lub zostanie wymienione na nowe źródło ciepła,
13. Nowe źródło ciepła – nowe urządzenie służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej, które charakteryzuje się wyższą klasą efektywności energetycznej, o której mowa w aktach delegowanych w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 14 września 2012 r. o etykietowaniu energetycznym produktów związanych z energią (Dz. U. z 2020 r. poz. 378), z zastrzeżeniem art. 7 ust.2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającego ramy etykietowania energetycznego i uchylającego dyrektywę 2010/30/UE (Dz. Urz. UE L 198 z 28.07.2017, str. 1), które zostanie zamontowane lub zostało zamontowane na skutek wymiany przez odbiorcę końcowego dotychczasowego źródła ciepła u odbiorcy końcowego,
14. Wniosek o dofinansowanie – wniosek składany przez odbiorcę końcowego wszczynający procedurę dotyczącą otrzymania dofinansowania,
15. Umowa o dofinansowanie – umowa zawierana przez EnMS z odbiorcą końcowym na podstawie której przyznawane jest dofinansowanie,
16. Wniosek o płatność – wniosek składany przez odbiorcę końcowego w celu wypłaty dofinansowania,
17. Wnioskodawca – podmiot wnioskujący o przyznanie dofinansowania.

§ 3

1. Uprawnionymi do skorzystania z programu dofinansowań na podstawie niniejszego regulaminu (zwanymi dalej „odbiorcami końcowymi”) są:
 - A) osoby fizyczne będące:
 - a) właścicielami lub współwłaścicielami budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub
 - b) właścicielami lub współwłaścicielami wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą.
 - B) osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe będący właścicielami, współwłaścicielami lub zarządcami budynków mieszkalnych innych niż budynki mieszkalne jednorodzinne oraz budynków niemieszkalnych
2. Podmioty wskazane w ust. 1 uprawnione są do skorzystania z programu dofinansowań jeżeli, zrealizują do dnia 31 grudnia 2022 roku lub zrealizowały po dniu 22 maja 2021 roku przedsięwzięcie służące poprawie efektywności energetycznej, o którym mowa w §4 Regulaminu, na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz umowie o dofinansowanie.
3. W przypadku, gdy jednorodzinny budynek mieszkalny, wydzielony w budynku jednorodzinnym lokal mieszkalny, budynek mieszkalny inny niż budynek mieszkalny jednorodzinny oraz budynek niemieszkalny jest we współwłasności kilku osób dofinansowanie przysługuje współwłaścicielowi, pod warunkiem wyrażenia zgody przez pozostałych współwłaścicieli tego budynku/lokalu.

§ 4

1. Programem dofinansowań objęte są przedsięwzięcia zrealizowane po dniu 22 maja 2021 roku lub planowane do realizacji do dnia 31 grudnia 2022 roku służące poprawie efektywności energetycznej polegające na wymianie w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, budynkach mieszkalnych lub budynkach niemieszkalnych przez odbiorców końcowych dotychczasowych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła w szczególności takie jak:
 - a) Kocioł niskotemperaturowy na paliwo gazowe lub ciekłe,
 - b) Kocioł niskotemperaturowy na biomasę,
 - c) Kocioł kondensacyjny opalany gazem ziemnym lub olejem opałowym lekkim,
 - d) Elektryczny podgrzewacz przepływowy,
 - e) Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny,
 - f) Pompa ciepła typu woda/woda, sprężarkowa napędzana elektrycznie,
 - g) Pompa ciepła typu glikol/woda sprężarkowa napędzana elektrycznie,
 - h) Pompa ciepła typu bezpośrednie odparowanie w gruncie/woda sprężarkowa napędzana elektrycznie,
 - i) Pompa ciepła typu powietrze/woda sprężarkowa napędzana elektrycznie,
 - j) Pompa ciepła typu powietrze/woda sprężarkowa napędzana gazem,
 - k) Pompa ciepła typu powietrze/woda absorpcyjna napędzana gazem,
 - l) Pompa ciepła typu glikol/woda sprężarkowa napędzana gazem,
 - m) Pompa ciepła typu glikol/woda absorpcyjna napędzana gazem,
 - n) Węzeł cieplny kompaktowy z obudową,
 - o) Węzeł cieplny kompaktowy bez obudowy.
2. Każde z nowych źródeł ciepła o którym mowa w ust. 2 charakteryzujące się wyższą klasą efektywności energetycznej, musi łącznie:
 - a) znajdować się na liście zielonych urządzeń i materiałów zwana „listą ZUM. Aktualna lista ZUM” dostępna jest na stronie internetowej: lista-zum.ios.edu.pl
 - b) Spełniać wszelkie wymogi powszechnie obowiązującego prawa,

- c) Spełniać wymogi prawa miejscowego obowiązującego w miejscowości, w której położony jest budynek/lokal, w którym montowane będzie nowe źródło ciepła. W szczególności urządzenie musi spełniać wymogi określone w uchwałach antysmogowych na terenie położenia budynku/lokalu danego województwa,
- d) znajdować się w katalogu (w przypadku jego wprowadzenia), który może zostać ogłoszony przez EnMS na stronie internetowej <https://www.enms.pl/>.

§ 5

1. Planowana ilość energii do zaoszczędzenia przez wszystkich odbiorców końcowych, korzystających z przedmiotowego programu dofinansowań w 2022 roku wynosi 100 toe.

§ 6

1. EnMS może przyznać ze środków przeznaczonych na realizację programu dofinansowań objętego postanowieniami niniejszego regulaminu jednorazowo środki na współfinansowanie przedsięwzięcia służącego poprawie efektywności energetycznej o których mowa w §4 Regulaminu zwanego dalej dofinansowaniem, w wysokości wskazanej w umowie o dofinansowanie, zwanej dalej „umową o dofinansowanie”, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu podmiotom wskazanym w § 3 ust. 1 Regulaminu, jeżeli spełniają warunki ubiegania się o ich przyznanie, o których mowa w § 7 Regulaminu.
2. Łączna wysokość środków przeznaczonych na realizację całego programu dofinansowań objętych niniejszym regulaminem w 2022 r. wynosi 91 163 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy sto sześćdziesiąt trzy zł).
3. Dofinansowanie przyznawane jest na wniosek odbiorcy końcowego. Procedura składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie składanych przez odbiorców końcowych została wskazana w § 9 Regulaminu.
4. Wniosek o dofinansowanie zawiera w szczególności:
 - 4.1. Dane wnioskodawcy, a w tym w szczególności:
 - a) imię nazwisko lub nazwa,
 - b) adres zamieszkania lub siedziby,
 - c) adres do korespondencji,
 - d) numer PESEL lub numer NIP, KRS i REGON,
 - e) numer kontaktowy (numer telefonu),
 - f) adres e-mail,
 - g) informacje o współmałżonku (wyłącznie w przypadku osób fizycznych),
 - h) status wnioskodawcy (współwłasność itp.),
 - i) rachunek bankowy Wnioskodawcy właściwy do przekazania dofinansowania,
 - 4.2. Informacje o budynku/lokalu, w którym zostało/zostanie zrealizowane przedsięwzięcie, a w szczególności:
 - a) Dane adresowe,
 - b) Rok budowy,
 - c) Numer księgi wieczystej,
 - d) Dane identyfikujące nieruchomość, na której znajduje się budynek,
 - 4.3. Informacje o przedsięwzięciu, a w szczególności:
 - a) Informacja, czy na dane przedsięwzięcie został złożony wniosek o dofinansowanie/udzielone dofinansowanie przez inny podmiot w ramach podobnego lub tożsamego programu dofinansowań,
 - b) Informacje dotyczące likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
 - c) Informacje dotyczące dotychczasowego źródła ciepła,
 - d) informacje dotyczące daty zakończenia realizacji przedsięwzięcia (w przypadku przedsięwzięć zrealizowanych) lub planowanej daty zakończenia realizacji przedsięwzięcia (w przypadku przedsięwzięć planowanych do realizacji),

- e) informacje dotyczące nowego źródła ciepła,
- 4.4. Oświadczenia Wnioskodawcy, w szczególności oświadczenia:
 - a) O zapoznaniu się z Regulaminem i jego akceptacją,
 - b) Dotyczące przetwarzania danych osobowych,
 - c) O dotychczasowym źródle ciepła,
 - d) O braku złożenia wniosku o dofinansowanie/otrzymania dofinansowania w ramach podobnego lub tożsamego programu,
- 4.5. Załączniki do wniosku o dofinansowanie, w szczególności:
 - a) Dokument potwierdzający prawo własności do budynku/lokalu,
 - b) Dokument potwierdzający rok budowy budynku, a w przypadku jego braku oświadczenie wskazujące na rok budowy,
 - c) Oświadczenie o dotychczasowym źródle ciepła,
 - d) Odpowiednie zgody współwłaściciela/współwłaścicieli/współmałżonka – jeśli dotyczy,
 - e) Oświadczenia współwłaściciela/współwłaścicieli/współmałżonka dotyczące przetwarzania danych osobowych – jeśli dotyczy,
 - f) Niezbędne uchwały odpowiednich organów upoważniające do złożenia wniosku i podpisania umowy o dofinansowanie – jeżeli są wymagane.

§ 7

1. Wniosek o dofinansowanie może być uwzględniony w przypadku, gdy:
 - a) Wniosek został złożony przez podmiot, o którym mowa w § 3 ust. 1 Regulaminu uprawniony do skorzystania z programu dofinansowań,
 - b) Wniosek o dofinansowanie dotyczy przedsięwzięcia wskazanego w § 4 Regulaminu,
 - c) Przedsięwzięcie objęte wnioskiem o dofinansowanie nie jest współfinansowane przez inny podmiot w ramach innego tożsamego bądź podobnego programu dofinansowań
 - d) Planowany termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia upływa przed końcem 2022 r., bądź przedsięwzięcie zostało zakończone po dacie wejścia w życie ustawy z dnia 20 kwietnia 2021 roku o zmianie ustawy o efektywności energetycznej oraz niektórych innych ustaw, która wprowadziła zmiany w ustawie z dnia 20 kwietnia 2016 roku o efektywności energetycznej tj. po dniu 22 maja 2021 r.
 - e) EnMS dysponuje środkami na jego sfinansowanie.

§ 8

1. Na zrealizowane przedsięwzięcie możliwe jest otrzymanie tylko jeden raz dofinansowania w kwocie określonej zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Regulaminu.
2. Na wymianę tego samego dotychczasowego źródła ciepła w budynku/lokalu może złożyć tylko jeden wniosek o dofinansowanie.
3. W przypadku złożenia kilku wniosków o dofinansowanie na wymianę tego samego dotychczasowego źródła ciepła w tym samym budynku/lokalu rozpoznaniu podlega pierwszy wniosek. Pozostałe złożone wnioski o dofinansowanie pozostawia się bez rozpoznania.

§ 9

1. Podmioty, o których mowa w § 3 ust. 1 Regulaminu zamierzające ubiegać się o dofinansowanie składają wniosek o dofinansowanie, na formularzu udostępnionym przez EnMS odbiorcy końcowemu. Wraz z formularzem wniosku o dofinansowanie EnMS prześle odbiorcy końcowemu Regulamin dofinansowania wraz z wzorem umowy oraz wzorem wniosku o płatność. Wnioskodawca zobowiązany jest przesłać wniosek wraz z następującymi załącznikami:
 - a) Dokument potwierdzający prawo własności do budynku/lokalu,
 - b) Dokument potwierdzający rok budowy budynku, a w przypadku jego braku oświadczenie wskazujące na rok budowy,

- c) Oświadczenie o dotychczasowym źródle ciepła,
 - d) Niezbędne uchwały odpowiednich organów upoważniające do złożenia wniosku i podpisania umowy o dofinansowanie – jeżeli są wymagane,
 - e) Odpowiednie zgody współwłaściciela/współwłaścicieli/współmałżonka – jeśli dotyczy,
 - f) Oświadczenia współwłaściciela/współwłaścicieli/współmałżonka dotyczące przetwarzania danych osobowych – jeśli dotyczy,
2. Nabór przeprowadzony zostanie w oparciu o prawidłowo sporządzony i kompletny wniosek o dofinansowanie spełniający warunki określone w Regulaminie.
 3. Kompletny wniosek o dofinansowanie należy złożyć najpóźniej do dnia 30 listopada 2022 r.
 4. Za datę złożenia wniosku uważa się datę wpływu kompletnego wniosku wraz z załącznikami do EnMS.
 5. Złożenie Wniosku nie jest jednoznaczne z przyznaniem dofinansowania.
 6. Złożony wniosek podlega sprawdzeniu czy:
 - a) Wnioskodawca spełnia warunki ubiegania się o dofinansowanie, a w szczególności czy Wnioskodawca jest osobą uprawnioną do ubiegania się o dofinansowanie, o której mowa w § 3 ust. 1 Regulaminu oraz czy wniosek dotyczy przedsięwzięcia służącego poprawie efektywności energetycznej, o którym mowa w § 4 Regulaminu,
 - b) wniosek jest kompletny i prawidłowo sporządzony,
 - c) wniosek został złożony w terminie.
 7. Dofinansowanie nie zostanie udzielone Wnioskodawcy pomimo spełnienia warunków otrzymania dofinansowania określonych w Regulaminie w przypadku wyczerpania środków przeznaczonych na realizację programu lub osiągnięcia już planowanej ilości energii do zaoszczędzenia dzięki realizacji przedmiotowego programu dofinansowania określonej w §5 Regulaminu,
 8. Dofinansowanie zostanie udzielone wyłącznie w przypadku, gdy przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w 2022 roku i zakończone do dnia 31.12.2022 roku, bądź przedsięwzięcie zostało zrealizowane po dacie wejścia w życie ustawy z dnia 20 kwietnia 2021 roku o zmianie ustawy o efektywności energetycznej oraz niektórych innych ustaw, która wprowadziła zmiany w ustawie z dnia 20 kwietnia 2016 roku o efektywności energetycznej tj. zostało zakończone po dniu 22 maja 2021 r.
 9. W przypadku, gdy wniosek jest niekompletny lub nieprawidłowo sporządzony, EnMS wezwie Wnioskodawcę za pomocą poczty elektronicznej, na adres e-mail podany we wniosku o dofinansowanie do jego poprawienia lub uzupełnienia. Wnioskodawca obowiązany jest do poprawienia lub uzupełnienia wniosku w terminie 5 dni od dnia otrzymania wezwania od EnMS. W przypadku gdy Wnioskodawca uzupełni lub poprawi wniosek w terminie wniosek uważa się za złożony od daty uzupełnienia lub poprawienia wniosku.
 10. Dofinansowanie nie zostanie udzielone pomimo złożenia wniosku przez Wnioskodawcę i spełnienia warunków otrzymania dofinansowania określonych w niniejszym Regulaminie, jeżeli:
 - a) Wniosek został złożony po terminie określonym w ust. 3 powyżej,
 - b) Zostały wyczerpane środki przeznaczonych na realizację programu,
 - c) Została już osiągnięta planowana ilość energii do zaoszczędzenia dzięki realizacji przedmiotowego programu dofinansowania określona w § 5 Regulaminu,
 - d) Wnioskodawca złożył niekompletny lub nieprawidłowo sporządzony Wniosek i pomimo wezwania do jego uzupełnienia lub poprawienia wniosek nie został uzupełniony lub poprawiony przez Wnioskodawcę w terminie wskazanym w wezwaniu,
 - e) Nie zostanie podpisana umowa o dofinansowanie.
 11. W przypadkach wskazanych w ust. 10 wniosek zostaje odrzucony.
 12. O przyznaniu dofinansowania decyduje kolejność złożenia kompletnych i poprawnych wniosków.
 13. O uwzględnieniu wniosku lub jego odrzuceniu EnMS powiadamia Wnioskodawcę mailowo: na adres poczty elektronicznej podany we wniosku o dofinansowanie w terminie 7 dni od dnia

jego rozpatrzenia. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku Wnioskodawca otrzyma na adres email podany we wniosku o dofinansowanie umowę o dofinansowanie, którą zobowiązany jest wydrukować i podpisać w 3 egzemplarzach oraz odesłać na adres EnMS. Wnioskodawca zobowiązany jest do nadania umowy wraz z załącznikami w terminie 5 dni roboczych od odbioru mejla z informacją o uwzględnieniu wniosku. W przypadku niewykonania tego obowiązku, Wnioskodawca utraci dofinansowanie.

14. Po weryfikacji otrzymanej, podpisanej przez Wnioskodawcę umowy, EnMS w przypadku pozytywnej weryfikacji odeśle Wnioskodawcy jeden egzemplarz umowy podpisany przez obie strony. W przypadku, gdy po weryfikacji przesłanych dokumentów okaże się, iż są jakiegokolwiek braki w przesłanej dokumentacji załączonej do umowy EnMS wezwie Wnioskodawcę do poprawienia lub uzupełnienia w terminie 5 dni od dnia otrzymania wezwania na adres poczty elektronicznej Wnioskodawcy. W przypadku niezastosowania się do wezwania umowa nie zostanie zawarta i Wnioskodawca utraci dofinansowanie.
15. Przyznanie Wnioskodawcy dofinansowania jest dokonywane na podstawie umowy o dofinansowanie, na warunkach zawartych w tej umowie. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu. Umowa o dofinansowanie zawierana jest w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wypłata dofinansowania nastąpi na podstawie wniosku o płatność wraz z wymaganymi następującymi dokumentami potwierdzającymi zrealizowanie przedsięwzięcia w całości, a w szczególności:
 - a) faktura zakupu nowego źródła ciepła wystawiona na odbiorcę końcowego oraz dokument potwierdzający dokonanie zapłaty,
 - b) dokument potwierdzający zamontowanie i uruchomienie nowego źródła ciepła - protokół odbioru podpisany przez wykonawcę przedsięwzięcia i odbiorcę końcowego, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest wykonywane siłami własnymi przez Odbiorcę końcowego zdjęcie zainstalowanego nowego źródła ciepła i jego tabliczki znamionowej,
 - c) oświadczenie o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
 - d) oświadczenie o dacie zrealizowania przedsięwzięcia.
2. Wniosek o płatność zawiera w szczególności: numer umowy o dofinansowanie, dane odbiorcy końcowego oraz informacje o zrealizowanym przedsięwzięciu.
3. W przypadku, gdy umowa dotyczy przedsięwzięcia, które ma zostać dopiero zrealizowane wypłata dofinansowania nastąpi po zakończeniu jego realizacji.
4. Wypłata dofinansowania nastąpi w terminie 30 dni od dnia wpływu do EnMS kompletnego i prawidłowo wypełnionego wniosku o płatność wraz z wymaganymi dokumentami na rachunek bankowy podany we wniosku o dofinansowanie.
5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o płatność EnMS wezwie Odbiorcę końcowego do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
6. Niezastosowanie się do wezwania może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dofinansowania.
7. W uzasadnionych przypadkach EnMS może w zakresie złożonego wniosku o płatność żądać od Odbiorcy końcowego złożenia wyjaśnień lub przedstawienia dodatkowych dokumentów. Termin wypłaty, o którym mowa w ust. 5 liczony jest wówczas od dnia dostarczenia przez Odbiorcę końcowego stosownych wyjaśnień lub ostatniego z żądanych dokumentów.
8. W przypadku stwierdzenia przez EnMS nieprawidłowości w przedłożonych przez Odbiorcę końcowego dokumentach, w szczególności świadczących o realizacji przedsięwzięcia niezgodnie z niniejszą umową EnMS może zawiesić wypłatę dofinansowania.
9. W przypadku zawieszenia wypłaty dofinansowania EnMS może zobowiązać Odbiorcę końcowego do podjęcia oznaczonych działań w celu usunięcia przyczyny zawieszenia, po zrealizowaniu których wypłata zostanie wznowiona.

10. Za dzień wypłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego EnMS.
11. Opóźnienie w wypłacie dofinansowania wynika z powodu zawieszenia wypłaty z przyczyn określonych w ust. 9, nie stanowi naruszenia postanowień umowy przez EnMS i nie stanowi podstawy do naliczania odsetek za opóźnienie w wypłacie dofinansowania.

§ 11

1. Przed wypłatą dofinansowania EnMS ma prawo do kontroli prawidłowości zrealizowania przedsięwzięcia, celem potwierdzenia zrealizowania przez Odbiorcę końcowego w całości przedsięwzięcia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Regulaminu.
2. Uprawnienia do kontroli przysługują osobom upoważnionym przez EnMS w miejscu zrealizowania przedsięwzięcia w terminie ustalonym z Odbiorcą końcowym. Odbiorca końcowy zapewni niezbędne warunki do sprawnego przeprowadzenia kontroli i zobowiązuje się do niezwłocznego przedłożenia EnMS wymaganych przez niego dokumentów potwierdzających zrealizowanie przedsięwzięcia.
3. Odbiorca końcowy wyraża zgodę na kontrolę zrealizowanego przedsięwzięcia w miejscu zrealizowania przedsięwzięcia w zakresie zgodności stanu faktycznego zrealizowanego przedsięwzięcia z dokumentami przedłożonymi wraz z wnioskiem o płatność.

§ 12

1. Udzielone dofinansowanie podlega zwrotowi w następujących przypadkach:
 - a) Odbiorca końcowy podał we wniosku lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia i wypłaty dofinansowania nieprawdziwe informacje, na podstawie których dofinansowanie zostało wypłacone,
 - b) Nowe źródło ciepła nie charakteryzuje się wyższą klasą efektywności energetycznej lub nie został spełniony którykolwiek z warunków wskazanych § 4 ust. 2
 - c) Przedsięwzięcie, o którym mowa w § 4 ust. 1 zostało wcześniej dofinansowane przez inny podmiot w ramach innego tożsamego bądź podobnego programu dofinansowań.
2. Dofinansowanie podlega zwrotowi wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi od dnia otrzymania dofinansowania do dnia zwrotu dofinansowania na rachunek EnMS podany w wezwaniu do zwrotu dofinansowania w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Odbiorcę Końcowego wezwania do zwrotu dofinansowania.

§ 13

1. Program dofinansowania realizowany będzie od dnia 1 stycznia 2022 roku do dnia 31 grudnia 2022 r., nie później jednak niż do wyczerpania środków przeznaczonych na realizację programu dofinansowań w 2022 roku lub uzyskania dzięki przedmiotowemu programowi dofinansowań planowanej ilości energii, o której mowa w § 5 Regulaminu.
2. EnMS zastrzega sobie prawo do wcześniejszego zakończenia realizacji programu dofinansowań lub unieważnienia naboru wniosków z przyczyn od niego niezależnych, w szczególności w przypadku:
 - a) rozwiązania umowy łączącej EnMS z podmiotem zobowiązanym, na podstawie, której EnMS jest upoważniony do realizacji przedmiotowego programu dofinansowań,
 - b) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację programu,
 - c) zmniejszenia przez podmiot zobowiązany planowanej ilości energii do zaoszczędzenia, o której mowa w § 5 Regulaminu.

Załącznik 1 – wzór umowy o dofinansowanie

Załącznik 2 – wysokość dofinansowania możliwa do uzyskania

Załącznik nr 1

do Regulaminu udzielania dofinansowania przez EnMS
Polska Sp. z o.o.

Umowa o dofinansowanie nr

zawarta w dniu..... w pomiędzy

EnMS Polska sp. z o.o. z siedzibą w Chorzelowie, Chorzelów 11, 39-331 Chorzelów wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000441984, posiadającą NIP: 8172173239, oraz REGON: 180919806., reprezentowana przez:

ANNA CYMA - pełnomocnik

zwanym dalej „EnMS”

a

.....

.....

zwanym dalej „Odbiorcą końcowym”

łącznie zwani „Stronami”

W związku z realizacją przez EnMS programu bezzwrotnego dofinansowania w celu współfinansowania przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej, upoważnionemu przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. oraz ze złożonym przez Odbiorcę Końcowego wnioskiem o dofinansowanie, Strony zawierają umowę o dofinansowanie na następujących warunkach:

§ 1

1. EnMS, działając na podstawie ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U. 2021.468. t.j. z dnia 16 marca 2021 r. z późniejszymi zmianami), zwanej dalej ustawą o efektywności energetycznej jako podmiot upoważniony przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. udziela Odbiorcy końcowemu, na jego wniosek nr z dnia roku, dofinansowania w kwocie złotych (słownie:) na przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej polegającego na wymianie w budynku (wpisać dane dotyczące budynku i jego lokalizacji) dotychczasowym źródłem ciepła tj. na nowe źródło ciepła charakteryzujące się wyższą klasą efektywności energetycznej tj., zwanego dalej „przedsięwzięciem”.
2. Warunkiem uznania w/w przedsięwzięcia za zrealizowane w całości jest zamontowanie i uruchomienie nowego źródła ciepła oraz likwidacja dotychczasowego źródła ciepła.
3. Udzielone Odbiorcy końcowemu na podstawie niniejszej umowy dofinansowanie może być przez niego wyłącznie przeznaczone na cel określony w niniejszej umowie w sposób zgodny z warunkami określonymi w Regulaminie udzielania dofinansowania przez EnMS Polska sp. z o.o. w ramach realizacji programu bezzwrotnego dofinansowania w celu współfinansowania przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej zwanym dalej „Regulaminem” oraz wnioskiem o dofinansowanie.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) Regulamin,
 - b) Dokument potwierdzający prawo własności do budynku/lokalu,
 - c) Odpowiednie zgody współwłaściciela/współwłaścicieli/współmałżonka – jeśli dotyczy,
 - d) Dokument potwierdzający rok budowy budynku, a w przypadku jego braku oświadczenie wskazujące na rok budowy,
 - e) Oświadczenie o dotychczasowym źródle ciepła,
 - f) Niezbędne uchwały odpowiednich organów upoważniające do złożenia wniosku i podpisania umowy o dofinansowanie – jeżeli są wymagane,

- g) Oświadczenia współwłaściciela/współwłaścicieli/współmałżonka dotyczące przetwarzania danych osobowych – jeśli dotyczy,

§ 2

1. Odbiorca końcowy oświadcza, iż:
 - a) Zapoznał się z Regulaminem, rozumie go i akceptuje oraz zobowiązuje się do jego stosowania,
 - b) Przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 ust. 1 nie jest współfinansowane przez inny podmiot w ramach innego tożsamego bądź podobnego programu dofinansowań.

§ 3

1. Odbiorca końcowy oświadcza, iż *(niepotrzebne skreślić)*:
 - a) przedsięwzięcie zostało zakończone po dniu 22 maja 2021 roku, tj. w dniu
 - b) zrealizuje przedsięwzięcie w terminie do dnia.....

§ 4

1. Wypłata dofinansowania nastąpi na podstawie wniosku o płatność wraz z wymaganymi następującymi dokumentami potwierdzającymi zrealizowanie przedsięwzięcia w całości:
 - a) Faktura zakupu nowego źródła ciepła wystawiona na odbiorcę końcowego oraz dokumentu potwierdzającego dokonanie zapłaty,
 - b) Dokument potwierdzający zamontowanie i uruchomienie nowego źródła ciepła - protokół odbioru podpisany przez wykonawcę przedsięwzięcia i odbiorcę końcowego, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest wykonywane siłami własnymi przez Odbiorcę końcowego zdjęcie zainstalowanego nowego źródła ciepła i jego tabliczki znamionowej,
 - c) Oświadczenie o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
 - d) Oświadczenie o dacie zrealizowania przedsięwzięcia.
2. W przypadku, gdy umowa dotyczy przedsięwzięcia, które ma zostać dopiero zrealizowane wypłata dofinansowania nastąpi po zakończeniu jego realizacji.
3. Wypłata dofinansowania nastąpi w terminie 30 dni od dnia wpływu do EnMS kompletnego i prawidłowo wypełnionego wniosku o płatność wraz z wymaganymi dokumentami na rachunek bankowy podany we wniosku o dofinansowanie.

§ 5

1. Przed wypłatą dofinansowania EnMS ma prawo kontroli prawidłowości zrealizowania przedsięwzięcia, celem potwierdzenia zrealizowania przez Odbiorcę końcowego w całości przedsięwzięcia, o którym mowa w §1 ust. 1 Umowy. Warunki kontroli zostały określone w § 11 Regulaminu.
2. EnMS może żądać zwrotu udzielonego dofinansowania na warunkach określonych w §12 Regulaminu.

§ 6

1. EnMS może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
 - a) Do dnia wskazanego w § 3 ust. 1b umowy Odbiorca końcowy nie zrealizował przedsięwzięcia,
 - b) Okaże się, iż przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 ust. 1 zostało wcześniej dofinansowane przez inny podmiot w ramach innego tożsamego bądź podobnego programu dofinansowań, lub Odbiorca końcowy złożył wniosek o dofinansowanie w ramach innego tożsamego lub podobnego programu dofinansowań,
 - c) Odbiorca końcowy odmówił poddania się kontroli lub realizacji związanych z nią obowiązków,
 - d) Wyniki kontroli wskazują na niezgodną z umową realizację przedsięwzięcia,
 - e) Odbiorca końcowy najpóźniej w terminie 14 dni od podpisania Umowy w przypadku wskazanym w § 3 ust. 1a lub w terminie 14 dni od dnia zrealizowania przedsięwzięcia w przypadku wskazanym w § 3 ust. 1b *(niepotrzebne skreślić)* nie przedłożył kompletnych wymaganych dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 1 koniecznych do wypłaty dofinansowania.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy, nie może prowadzić do jej niezgodności z postanowieniami Regulaminu.
3. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo sąd powszechny dla siedziby EnMS.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego.

.....
(miejscowość, data, podpis osoby wnioskującej o dofinansowanie)

.....
(podpis EnMS Polska)

Załącznik nr 2

**do Regulaminu udzielania dofinansowania przez EnMS
Polska Sp. z o.o.**

Wysokość dofinansowania

Kwota należnego dofinansowania obliczana jest jako iloczyn uzyskanej w wyniku realizacji przedsięwzięcia objętego dofinansowaniem oszczędności energii finalnej wyrażonej w tonach oleju ekwiwalentnego (toe) na rok i wskaźnika wysokości dofinansowania wynoszącego 911,63 zł/toe.

Oszczędność energii finalnej obliczana jest zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 listopada 2021r. w sprawie wartości referencyjnych oszczędności energii finalnej dla przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej oraz w sprawie sposobu obliczania tych wartości.

