

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Wójt Gminy Lubomia

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubomia przeznaczonych do oddania w użyczenie:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim i katastru nieruchomości; powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego, 2. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Okres użyczenia	Informacje
1	Nieruchomość położona w Syryni na działce nr 1364/316 o powierzchni 0,0562 ha, województwo śląskie, powiat wodzisławski, jednostka ewidencyjna Lubomia, obręb ewidencyjny 241507_2.0005 SYRYNIA, arkusz mapy 3, zapisana w księdze wieczystej nr GL1W/00000335/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wodzisławiu Śląskim stanowiącej własność Gminy Lubomia	Nieruchomość gruntowa położona w Syryni przy ul. Raciborskiej zabudowana przepompownią ścieków P-3 i placem serwisowym wraz z instalacją elektryczną. Nieruchomość ogrodzona i utwardzona oraz posiada dostęp do drogi publicznej.	1. Działka nr 1364/316 położona jest w granicy dwóch obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego: a) zgodnie z Uchwałą nr XIV/77/2011 Rady Gminy Lubomia z dnia 29 sierpnia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Gminy Lubomia oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej Gminy Lubomia dla obszaru obejmującego sołectwo Buków ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Śląskiego w dniu 17 października 2011 r. Nr 248, poz.4178, w terenach łąk i pastwisk o symbolu planu B33 ZŁ, b) zgodnie z Uchwałą nr XXXVII/257/2013 Rady Gminy Lubomia z dnia 19 lipca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Lubomia dla określonych terenów ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w dniu 25 lipca 2013 r. poz.5125, w terenach łąk i pastwisk o symbolu planu 21B/1ZŁ. Ustalenia szczegółowe i ogólne dla terenu przeznaczonego do oddania w użyczenie zawarte zostały w tekstach wskazanych miejscowych planów. 2. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów	od dnia zawarcia umowy użyczenia na czas nieokreślony	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie Zakładowi Wodociągowo - Kanalizacyjnemu w Lubomi

			i budynków: - dz. nr 1364/316 – Bi – inne tereny zabudowane – 0,0562 ha		
2	Nieruchomości położone w Nieboczowach, województwo śląskie, powiat wodzisławski, jednostka ewidencyjna Lubomia, obręb ewidencyjny 241507_2.0007 NIEBOCZOWY, arkusz mapy 1, stanowiące własność Gminy Lubomia, obejmujące działki nr: - 182 o powierzchni 0,1430 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1W/00011770/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wodzisławiu Śląskim, - 191 o powierzchni 0,1450 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1W/00070834/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wodzisławiu Śląskim, - 409/188 o powierzchni 0,1446 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1W/00070834/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wodzisławiu Śląskim, - 411/188 o powierzchni 0,0074 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1W/00011770/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wodzisławiu Śląskim, - 1752/345 o powierzchni 0,0540 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1W/00067308/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wodzisławiu Śląskim, - 1817/179 o powierzchni 0,1775 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1W/00070836/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wodzisławiu Śląskim, - 1822/180 o powierzchni 0,0249 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1W/00070836/1 prowadzonej przez Sąd	Nieruchomości gruntowe zabudowane położone w Nieboczowach przy ul. Lucjana Wendelbergera, na których znajdują się: - studnie poboru prób ścieków oczyszczonych o śr. 1200 mm oraz filtr oczyszczania powietrza o pow. zabudowy 1,5 m², - budynek dmuchaw o kubaturze 208 m³, - zbiornik oczyszczania ścieków ZB1 o kubaturze 1073 m³, - wiata gromadzenia odpadów o kubaturze 54 m³, - komory zaworowe: KZ1 o pow. zabudowy 1,21 m², KZ2 o pow. zabudowy 1,21 m², KZ3 o pow. zabudowy 1,21 m², - komory pomp: KP1 o pow. zabudowy 3,36 m², KP2 o pow. zabudowy 3,36 m², - studnia z zasuwą, studnia pomiarowa ścieków surowych, studnia poboru prób ścieków surowych, studnia wodomierzowa, stacja zlewca o kubaturze 11,4 m³, zbiornik ścieków dowożonych o pow. zabudowy 10,75 m², rurociągi technologiczne między obiektowe w tym rurociągi: ✓ wodociągowe – 33 m, ✓ kanalizacyjne sanitarne grawitacyjne – 154 m, ✓ kanalizacyjne sanitarne tłoczne – 316 m, ✓ deszczowe grawitacyjne – 240 m, ✓ deszczowe tłoczne – 25 m, ✓ osadu – 82 m, ✓ powietrza – 134 m, ✓ koagulanta – 134 m. Nieruchomość jest ogrodzona, teren wokół utwardzonymi drogami i chodnikami oraz płytą najazdową punktu zlewego. Nieruchomość wyposażona jest w kable elektroenergetyczne do zasilania i sterowania.	1. Działki nr 182, 191, 409/188, 411/188, 1817/179, 1822/180 i 1752/345 położone są w granicy dwóch obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego: a) zgodnie z Uchwałą nr XIV/77/2011 Rady Gminy Lubomia z dnia 29 sierpnia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Gminy Lubomia oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej Gminy Lubomia dla obszaru obejmującego sołectwo Buków ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Śląskiego w dniu 17 października 2011 r. Nr 248, poz.4178, w terenach łąk i pastwisk o symbolu planu B41 ZŁ oraz w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i o niskiej intensywności zabudowy o symbolu planu B104 MN. b) zgodnie z Uchwałą nr XXXVII/257/2013 Rady Gminy Lubomia z dnia 19 lipca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Lubomia dla określonych terenów ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w dniu 25 lipca 2013 r. poz.5125, położona jest w terenach infrastruktury technicznej - kanalizacja o symbolu planu 17B/1ITK oraz w terenach komunikacji, drogi publiczne klasy „dojazdowa” o symbolu planu 17B/1KDD. Ustalenia szczegółowe i ogólne dla terenu przeznaczonego do oddania w użyczenie zostały w tekstach wskazanych miejscowych planów. 2. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków: - dz. nr 182 – Ba –tereny przemysłowe –	od dnia zawarcia umowy użyczenia na czas nieokreślony	Nieruchomości przeznaczone do oddania w użyczenie Zakładowi Wodociągowo - Kanalizacyjnemu w Lubomi

	Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wodzisławiu Śląskim		0,0024 ha oraz ŁIV- łąki trwałe 0,1406ha - dz. nr 191 – ŁIV- łąki trwałe – 0,1450 ha - dz. nr 409/188 – ŁIV- łąki trwałe – 0,1446 ha - dz. nr 411/188 – ŁIV- łąki trwałe – 0,0074 ha - dz. nr 1752/345 – dr – drogi – 0,0540 ha - dz. nr 1817/179 – dr – drogi – 0,1775 ha - dz. nr 1822/180 – dr – drogi – 0,0249 ha		
--	---	--	---	--	--

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni tj. **od dnia 5.03.2021 r. do dnia 26.03.2021 r.**