

W związku ze zmianą ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 ze zm.) zw. dalej u.c.p.g. Wójt Gminy Czajków został zobowiązany do przeprowadzenia kontroli wszystkich nieruchomości położonych na terenie Gminy Czajków wyposażonych w zbiornik bezodpływowy (tzw. szambo) lub przydomową oczyszczalnię ścieków. Kontrole dotyczą zarówno osób fizycznych jak i przedsiębiorców.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 u.c.p.g. „Właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych (...), są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych (...) przez okazanie takich umów i dowodów uiszczania opłat za te usługi”.

Obowiązki wynikające z wyżej cytowanego przepisu uszczegóławia Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czajków, uchwalony uchwałą Rady Gminy w Czajkowie Nr XV/98/20 z dnia 27 maja 2020 r. :

„§ 15. Właściciel nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy zobowiązany jest do jego opróżniania w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się zbiorników bezodpływowych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości

§ 16. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników przydomowych oczyszczalni wynika z ich instrukcji eksploatacji, jednak nie rzadziej niż 1 raz w roku ”.

Mając powyższe na uwadze, na podstawie oświadczeń złożonych w minionych latach i posiadanych danych urzędowych, przeprowadzone zostaną kontrole nieruchomości w zakresie przestrzegania wyżej wymienionych przepisów.

Równocześnie przypominamy o konieczności zgłoszenia, zarówno zbiornika bezodpływowego jak i przydomowej oczyszczalni ścieków, do ewidencji prowadzonej przez Wójta Gminy Czajków.

Właściciele nieruchomości, którzy nie spełnili obowiązków wynikających z wyżej wymienionych przepisów, tj. nie podpisali umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadu z przydomowych oczyszczalni ścieków – powinni to uczynić niezwłocznie.

Pozbywanie się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych niezgodnie z przepisami prawa podlega przepisom Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia a właściciele nieruchomości, którzy nie wykonują ww. obowiązków podlegają karze grzywny.

Niedostosowanie się do powyższych obowiązków skutkuje nałożeniem na właściciela nieruchomości decyzji nakazowej oraz może skutkować odpowiedzialnością karną określoną w wyżej cytowanej ustawie, gdyż, zgodnie z art. 10 ust. 2 i 2a:

„Kto nie wykonuje obowiązków wymienionych w art. 5 ust. 1 – podlega karze grzywny”.

Aktualizacji danych ewidencyjnych oraz danych wskazanych w oświadczeniach można dokonać poprzez wypełnienie ankiety.

Wobec powyższego prosimy właścicieli nieruchomości, którzy nie posiadają podpisanej umowy na wywóz nieczystości ciekłych o odbiór wzoru umowy w Urzędzie Gminy w Czajkowie pokój nr 5, zaś właścicieli nieruchomości, którzy posiadają podpisaną umowę z odbiorcą nieczystości ciekłych o przygotowanie umowy oraz dowodów uiszczenia opłaty za 2022 i 2023 rok i przedstawienie ich do Urzędu Gminy w Czajkowie pokój nr 5 w terminie do 30 listopada 2023r.

WÓJT GMINY

mgr Henryk Plichta