

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Gmina Kołczkowo

Obiekt : Świetlica wiejska w Borzykowie

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)

Inwestor : Gmina Kołczkowo
ul. Plac Reymonta 3 62-306 Kołczkowo

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓŁEM : zł

Słownie :

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M + Kz) + % od (S + Kp_S)

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawdził : Data : / /

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)

Budowa : Gmina Kołaczkowo

Obiekt : Świetlica wiejska w Borzykowie

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
A Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy		
A.a	1. Elewacja szczytu od tyłu budynku (od strony kotłowni)	.....
A.b	2. Elewacja boczna od strony sklepu meblowego (wraz z zapleczem kuchennym )	.....
A.c	3. Elewacja na ścianie tylnej - przy zapleczu kuchennym do narożnika budynku.	.....
Razem : Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy		.....

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)

Budowa : Gmina Kołaczkowo

Obiekt : Świetlica wiejska w Borzykowie

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

KOSZTORYS OFERTOWY

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

A. Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy

Kod CPV : 45111210-3

A.a. 1. Elewacja szczytu od tyłu budynku (od strony kotłowni)

1. KNR 913-0101-04-01 ORGBUD-SERWIS Poznań	37,200 m2	.....	.....	.....	.....
Przygotowanie podłoża pod bezspoinowy system dociepleń - zagruntowanie całości powierzchni emulsją gruntującą					
				ściana: 6.20 * 6.00 =	37,200
				Razem przedmiar =	37,200 m2
2. KNR 913-0102-01-01 ORGBUD-SERWIS Poznań	6,200 m	.....	.....	.....	.....
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej szer.10 cm					
				listwa cokołowa na wys. ok. 2,30 m od poziomu terenu - zejście do kotłowni: 6.20 =	6,200
				Razem przedmiar =	6,200 m
3. KNR 913-0102-02-01 ORGBUD-SERWIS Poznań	22,940 m2	.....	.....	.....	.....
Ocieplenie ściany budynku płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych na klej, styropian EPS 70 grub.10 cm z dociepleniem ościeży o gr. 1-2 cm styropianem.					
				całość: 37.20 =	37,200
				minus pow. cokołowa: - (6.20 * 2.30) =	- 14,260
				Razem przedmiar =	22,940 m2
4. KNR 202-2604-01-00 WACETOB Warszawa	14,260 m2	.....	.....	.....	.....
Docieplenie ścian zewnętrznych cokołu budynku płytami styroduru XPS gr. 8 cm do poziomu terenu na wys. 30 cm.					
				cokół: 6.20 * 2.30 =	14,260
				Razem przedmiar =	14,260 m2
5. KNR 913-0102-05-01 ORGBUD-SERWIS Poznań	37,200 m2	.....	.....	.....	.....
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wbicie kołków polipropylen.do ściany					
				6.20 * 6.00 =	37,200
				Razem przedmiar =	37,200 m2
6. KNR 913-0102-07-01 ORGBUD-SERWIS Poznań	37,200 m2	.....	.....	.....	.....
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie siatki z włókna szklanego					
				6.20 * 6.00 =	37,200
				Razem przedmiar =	37,200 m2
7. KNR 913-0102-09-01 ORGBUD-SERWIS Poznań	6,000 m	.....	.....	.....	.....
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- zamocowanie narożników aluminiowych					

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)

A. Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy

A.a. 1. Elewacja szczytu od tyłu budynku (od strony kotłowni)

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
				narożniki ścienne: 6.00 =	<u>6,000</u>
				Razem przedmiar =	6,000 m
8.	KNR 913-0201-02-00 ORGBUD-SERWIS Poznań	37,200 m2			
	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyj.cienkowarstwowej z białego gładkiego tynku mineralnego , na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie masy szpachlowej grub. 1,5 mm: na ścianach płaskich				
				6.00 * 6.20 =	<u>37,200</u>
				Razem przedmiar =	37,200 m2
9.	KNR 913-0203-02-00 ORGBUD-SERWIS Poznań	22,940 m2			
	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyj.cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego "baranek", na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie tynku na ścianach płaskich , o uziarnieniu: około 2,0 mm				
				6.00 * 6.20 =	37,200
				minus cokół: - (6.20 * 2.30) =	<u>- 14,260</u>
				Razem przedmiar =	22,940 m2
10.	KNR 033-0128-01-40 IGM Warszawa	0,229 100 m2			
	Malowanie elewacji farbą: silikonową 3-krotnie, zgodnie z kolorystyką w/g uzgodnienia z użytkownikiem - bez cokołu				
				22.94 / 100 =	<u>0,229</u>
				Razem przedmiar =	0,229 100 m2
11.	KNR 033-0124-03-00 IGM Warszawa	0,143 100 m2			
	Tynk organiczny na bazie żywicy syntetycznej - ręczne wykonanie tynku o strukturze : baranek o uziarnieniu: około 2.0 mm na cokole budynku, w/g kolorystyki ustalonej z użytkownikiem				
				cokół wys., 230 cm: (6.20 * 2.30) / 100 =	<u>0,143</u>
				Razem przedmiar =	0,143 100 m2
12.	KNR 401-0533-02-00 IGM Warszawa	3,720 m2			
	Wymiana pokrycia murów ogniowych, z blachy: ocynkowanej z uwagi na docieplenie (szersze murki)				
				murki ogniowe, nowa blacha szer. ok. 60 cm: 6.20 * 0.60 =	<u>3,720</u>
				Razem przedmiar =	3,720 m2
13.	KNR 202-1611-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa	0,341 100 m2			
	Montaż i demontaż rusztowań ramowych warszawskich wielokolumnowych o wysokości: do 4 m (wykona inwestor we własnym zakresie)				
				wys. 5,50 m: 6.20 * 5.50 / 100 =	<u>0,341</u>
				Razem przedmiar =	0,341 100 m2
A.b. 2. Elewacja boczna od strony sklepu meblowego (wraz z zapleczem kuchennym)					
14.	KNR 1323-1001-11-00 MGIEEn	13,424 m2			
	Zabezpieczenie okien folią (inwestor we własnym zakresie)				
				okna: 0.96 * 1.70 * 7 =	11,424
				1.00 * 1.00 * 2 =	<u>2,000</u>
				Razem przedmiar =	13,424 m2

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)
A. Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy
A.b. 2. Elewacja boczna od strony sklepu meblowego (wraz z zapleczem kuchennym)

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
15.	KNR 401-0354-11-00 IGM Warszawa Wykucie z muru: podokienników stalowych (inwestor we własnym zakresie)	8,820 m			
				$(0.96 * 7) + (1.05 * 2) =$	<u>8,820</u>
				Razem przedmiar =	8,820 m
16.	KNR 913-0101-04-01 ORGBUD-SERWIS Poznań Przygotowanie podłoża pod bezspoinowy system dociepleń - zagruntowanie całości powierzchni emulsją gruntującą	149,382 m2			
				ściana: $(18.02 * 3.80) + (6.30 * 4.00) + (15.00 * 4.00) =$	153,676
				minus otwory okienne: $- ((0.96 * 1.70 * 7) + (1.00 * 1.00 * 2)) =$	- 13,424
				plus ościeża okienne szer. 25 cm: $((0.96 + 1.70 + 1.70) * 7 * 0.25) + ((1.00 + 1.00 + 1.00) * 2 * 0.25) =$	<u>9,130</u>
				Razem przedmiar =	149,382 m2
17.	KNR 913-0102-01-01 ORGBUD-SERWIS Poznań Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej szer.10 cm	39,320 m			
				listwa cokołowa na wys. 30 cm od terenu: $18.02 + 6.30 + 15.0 =$	<u>39,320</u>
				Razem przedmiar =	39,320 m
18.	KNR 202-2604-01-00 WACETOB Warszawa Docieplenie ścian zewnętrznych cokołu budynku płytami styroduru XPS gr. 8 cm do poziomu terenu na wys. średnią 0,85 m.	11,796 m2			
				$(18.02 + 6.30 + 15.0) * 0.30 =$	<u>11,796</u>
				Razem przedmiar =	11,796 m2
19.	KNR 913-0102-02-01 ORGBUD-SERWIS Poznań Ocieplenie ściany budynku płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych na klej, styropian EPS 70 grub.10 cm z dociepleniem ościeży o gr. 1-2 cm styropianem.	137,586 m2			
				$149.382 - 11.796 =$	<u>137,586</u>
				Razem przedmiar =	137,586 m2
20.	KNR 913-0102-05-01 ORGBUD-SERWIS Poznań Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wbicie kółków polipropylen.do ściany gazobetonowej	149,382 m2			
				$149.382 =$	<u>149,382</u>
				Razem przedmiar =	149,382 m2
21.	KNR 913-0102-07-01 ORGBUD-SERWIS Poznań Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie siatki z włókna szklanego	149,382 m2			
				$149.382 =$	<u>149,382</u>
				Razem przedmiar =	149,382 m2
22.	KNR 913-0102-09-01 ORGBUD-SERWIS Poznań Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- zamocowanie narożników aluminiowych	44,520 m			
				narożniki okienne i drzwiowe: $((0.96 + 1.70 + 1.70) * 7) + ((1.0 + 1.0 + 1.0) * 2) =$	36,520
				narożniki ściennie: $4.0 + 4.0 =$	<u>8,000</u>
				Razem przedmiar =	44,520 m
23.	KNR 913-0201-02-00 ORGBUD-SERWIS Poznań Wykonanie ręczne wyprawy elewacyj.cienkowarstwowej z białego gładkiego tynku mineralnego , na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie masy szpachlowej grub. 1,5 mm: na ścianach płaskich	149,382 m2			

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)

A. Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy

A.b. 2. Elewacja boczna od strony sklepu meblowego (wraz z zapleczem kuchennym)

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
				149,382 =	149,382
				Razem przedmiar =	149,382 m2
24.	KNR 913-0203-02-00 ORGBUD-SERWIS Poznań	137,586 m2			
	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyj.cienkwarstwowej z białego tynku mineralnego "baranek", na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie tynku na ścianach płaskich , o uziarnieniu: około 2,0 mm			137,586 =	137,586
				Razem przedmiar =	137,586 m2
25.	KNR 033-0128-01-40 IGM Warszawa	1,376 100 m2			
	Malowanie elewacji farbą: silikatową 3-krotne, zgodnie z kolorystyką w/g uzgodnienia z użytkownikiem - bez cokołu, ze ścianami szczytowymi i kominami na dachu			137,586 / 100 =	1,376
				Razem przedmiar =	1,376 100 m2
26.	KNR 033-0124-03-00 IGM Warszawa	0,118 100 m2			
	Tynk organiczny na bazie żywicy syntetycznej - ręczne wykonanie tynku o strukturze : baranek o uziarnieniu: około 2.0 mm na cokole budynku, w/g kolorystyki ustalonej z użytkownikiem			cokół wys., 30 cm: 11.776 / 100 =	0,118
				Razem przedmiar =	0,118 100 m2
27.	KNR 401-0530-05-00 IGM Warszawa	5,325 m2			
	Uzupełnienie obróbek blacharskich : o szer. do 25 cm z blachy ocynkowanej			pas nadrynnowy na kuchni z tyłu: (6.30 + 15.00) * 0.25 =	5,325
				Razem przedmiar =	5,325 m2
28.	KNR 401-0526-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa	15,000 szt			
	Wymiana rynien półokrągłych w odcinkach ponad 0,50 do 1 m, bez względu na średnice rynien, z blachy: ocynkowanej			kuchnia z tyłu: 15.0 =	15,000
				Razem przedmiar =	15,000 szt
29.	KNR 401-0527-06-00 IGM Warszawa	4,000 m			
	Wymiana rur spustowych okrągłych w odcinkach o długości ponad 1,0 m z blachy ocynkowanej, i średnicy: 12 cm			2.00 * 2 =	4,000
				Razem przedmiar =	4,000 m
30.	KNR 401-0321-01-00 IGM Warszawa	9,000 szt			
	Obsadzenie w ścianach podokienników: stalowych o dł. do 1,10 m i szer. ok. 35 cm malowanych proszkowo w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem			parapety okienne: 7 + 2 =	9,000
				Razem przedmiar =	9,000 szt
31.	KNR 202-1611-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa	1,376 100 m2			
	Montaż i demontaż rusztowań ramowych warszawskich wielokolumnowych o wysokości: do 6 m (wykona inwestor we własnym zakresie)				

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)

A. Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy

A.b. 2. Elewacja boczna od strony sklepu meblowego (wraz z zapleczem kuchennym)

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]	
		wys. 3,50 m: $((18.02 + 6.30 + 15.0) * 3.50) / 100 =$			<u>1,376</u>	
		Razem przedmiar =			<u>1,376</u>	100 m2

A.c. 3. Elewacja na ścianie tylnej - przy zapleczu kuchennym do narożnika budynku).

32. KNR 1323-1001-11-00 MGiEn	2,730 m2	.....	.....	
Zabezpieczenie okien folią (inwestor we własnym zakresie)						
		okna: $(0.78 * 1.75 * 2) =$			<u>2,730</u>	
		Razem przedmiar =			<u>2,730</u>	m2
33. KNR 401-0354-11-00 IGM Warszawa	1,800 m	.....	.....	
Wykucie z muru: podokienników stalowych (inwestor we własnym zakresie)						
		$(0.90 * 2) =$			<u>1,800</u>	
		Razem przedmiar =			<u>1,800</u>	m
34. KNR 913-0101-04-01 ORGBUD-SERVIS Poznań	23,570 m2	.....	.....	
Przygotowanie podłoża pod bezspoinowy system dociepleń - zagruntowanie całości powierzchni emulsją gruntującą						
		ściany: $(7.55 * 3.20) =$			24,160	
		minus otwory okienne: $- (0.78 * 1.75 * 2) =$			- 2,730	
		plus ościeża okienne szer. 25 cm: $((0.78 + 1.75 + 1.75) * 2 * 0.25) =$			<u>2,140</u>	
		Razem przedmiar =			<u>23,570</u>	m2
35. KNR 913-0102-01-01 ORGBUD-SERVIS Poznań	7,550 m	.....	.....	
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej szer.10 cm						
		listwa cokołowa na wys. 30 cm od terenu: $7.55 =$			<u>7,550</u>	
		Razem przedmiar =			<u>7,550</u>	m
36. KNR 202-2604-01-00 WACETOB Warszawa	2,265 m2	.....	.....	
Docieplenie ścian zewnętrznych cokołu budynku płytami styroduru XPS gr. 8 cm do poziomu terenu na wys. średnią 0,30 m.						
		$7.55 * 0.30 =$			<u>2,265</u>	
		Razem przedmiar =			<u>2,265</u>	m2
37. KNR 913-0102-02-01 ORGBUD-SERVIS Poznań	21,305 m2	.....	.....	
Ocieplenie ściany budynku płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych na klej, styropian EPS 70 grub.10 cm z dociepleniem ościeży o gr. 1-2 cm styropianem.						
		$23.57 - 2.265 =$			<u>21,305</u>	
		Razem przedmiar =			<u>21,305</u>	m2
38. KNR 913-0102-05-01 ORGBUD-SERVIS Poznań	23,570 m2	.....	.....	
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wbicie kołków polipropylen.do ściany gazobetonowej						
		$23.57 =$			<u>23,570</u>	
		Razem przedmiar =			<u>23,570</u>	m2
39. KNR 913-0102-07-01 ORGBUD-SERVIS Poznań	23,570 m2	.....	.....	
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie siatki z włókna szklanego						

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)

A. Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy

A.c. 3. Elewacja na ścianie tylnej - przy zapleczu kuchennym do narożnika budynku).

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
				23.57 =	23,570
				Razem przedmiar =	23,570 m2
40.	KNR 913-0102-09-01 ORGBUD-SERWIS Poznań Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- zamocowanie narożników aluminiowych	14,960 m			
	narożniki okienne: $((0.78 + 1.75 + 1.75) * 2) =$				8,560
	narożniki ścienne: $3.20 + 3.20 =$				6,400
	Razem przedmiar =				14,960 m
41.	KNR 913-0201-02-00 ORGBUD-SERWIS Poznań Wykonanie ręczne wyprawy elewacyj.cienkowarstwowej z białego gładkiego tynku mineralnego , na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie masy szpachlowej grub. 1,5 mm: na ścianach płaskich	23,570 m2			
				23.57 =	23,570
				Razem przedmiar =	23,570 m2
42.	KNR 913-0203-02-00 ORGBUD-SERWIS Poznań Wykonanie ręczne wyprawy elewacyj.cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego "baranek", na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie tynku na ścianach płaskich , o uziarnieniu: około 2,0 mm	21,305 m2			
				23.57 - 2.265 =	21,305
				Razem przedmiar =	21,305 m2
43.	KNR 033-0128-01-40 IGM Warszawa Malowanie elewacji farbą: silikatową 3-krotne, zgodnie z kolorystyką w/g uzgodnienia z użytkownikiem - bez cokołu, z kominami na dachu	0,213 100 m2			
				21.305 / 100 =	0,213
				Razem przedmiar =	0,213 100 m2
44.	KNR 033-0124-03-00 IGM Warszawa Tynk organiczny na bazie żywicy syntetycznej - ręczne wykonanie tynku o strukturze : baranek o uziarnieniu: około 2.0 mm na cokole budynku, w/g kolorystyki ustalonej z użytkownikiem	0,023 100 m2			
				cokół wys., 30 cm: $2.265 / 100 =$	0,023
				Razem przedmiar =	0,023 100 m2
45.	KNR 401-0530-05-00 IGM Warszawa Uzupełnienie obróbek blacharskich : o szer. ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	3,398 m2			
				pasy nadrynowe: $7.55 * 0.45 =$	3,398
				Razem przedmiar =	3,398 m2
46.	KNR 401-0526-04-00 Wymiana rynien półokrągłych w odcinkach ponad 0,50 do 1 m, bez względu na średnice rynien, z blachy: ocynkowanej	7,550 m			
				7.55 =	7,550
				Razem przedmiar =	7,550 m

Docieplenie ścian świetlicy wiejskiej w Borzykowie (cały tył budynku)

A. Roboty ociepleniowe na pozostałych ścianach budynku świetlicy

A.c. 3. Elewacja na ścianie tylnej - przy zapleczu kuchennym do narożnika budynku).

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
47.	KNR 401-0527-06-00 IGM Warszawa Wymiana rur spustowych okrągłych w odcinkach o długości ponad 1,0 m z blachy ocynkowanej, i średnicy: 12 cm	3,200 m			
				3.20 =	3,200
				Razem przedmiar =	3,200 m
48.	KNR 401-0321-01-00 IGM Warszawa Obsadzenie w ścianach podokienników: stalowych o dł. do 1,10 m i szer. ok. 35 cm malowanych proszkowo w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem	2,000 szt			
				parapety okienne: 2 =	2,000
				Razem przedmiar =	2,000 szt
49.	KNR 202-1611-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż i demontaż rusztowań ramowych warszawskich wielokolumnowych o wysokości: do 6 m (wykona inwestor we własnym zakresie)	0,264 100 m2			
				wys. 3,50 m: (7.55 * 3.50) / 100 =	0,264
				Razem przedmiar =	0,264 100 m2
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT					.....