

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek nr 46/3, 47/3
w obrębie Dąbrowa Mszadelska, gmina Dmosin**

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z rozporządzeniem oos¹ zakwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie:

- § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b tj.: „*zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”;

dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu określany jest w drodze postanowienia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja zrealizowana zostanie w gminie Dmosin, w obrębie Dąbrowa Mszadelska na terenie dz. o nr ewid. 46/3, 47/3. Całkowita powierzchnia działek wynosi 11,02 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 9,73 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 9,15 ha.

W ramach Inwestycji planuje się montaż i budowę następujących elementów:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 20 MWp w ilości do 50000 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 20 MWp w ilości do 400 szt.,
- stacje transformatorowe do 20 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo – zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring,
- dopuszcza się posadowienie magazynów energii w ilości do 20 szt.

Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 50 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MWp, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie pod kątem 15-45 stopni i orientacji południowej. Nie przewiduje się wyposażenia farmy fotowoltaicznej w moduł automatycznego naprowadzania. Panele fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na sztywnych, stalowych konstrukcjach nośnych, które nie będą posiadały części ruchomych oraz możliwość zmiany kąta nachylenia paneli. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 20 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Na obecnym etapie prac związanych z realizacją inwestycji inwestor nie jest w stanie jednoznacznie określić miejsca przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej; precyzyjnie zostanie ono określone po wydaniu warunków przyłączeniowych od lokalnego dystrybutora energii. Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do linii elektroenergetycznej średniego lub wysokiego napięcia, ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Dopuszcza się zainstalowanie do 20 szt. magazynów energii w postaci akumulatorów litowo – jonowych. Kontener magazynu nie będzie trwale związany z gruntem, zostanie umieszczony na blokach betonowych. Każde ogniwo umieszczone będzie w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana będzie w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasie akumulatorowej. Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia tylko i wyłączne w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności.

Ogrodzenie terenu inwestycji wykonane będzie z siatki z przestrzenią ok 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVb, RV). Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Na terenie dz. 46/3, 47/3 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ponad 28 m, w kierunku północnym. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej od strony północnej oraz drogi wojewódzkiej od strony południowo-wschodniej.

W bezpośredniej okolicy przedsięwzięcia znajdują się: na wschód, zachód, południe tereny rolne, na północy znajduje się niewielki kompleks leśny wraz z zabudową zagrodową i mieszkaniową oraz pola uprawne.

Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Ogrodzenia terenu inwestycji wykonane będzie z siatki z przestrzenią ok 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom. Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie, m.in. następujące prace: roboty przygotowawcze, roboty budowlane (montaż stołów i ogrodzenia), roboty instalacyjne (montaż paneli fotowoltaicznych, inwerterów wraz z instalacjami i urządzeniami, stacji transformatorowych oraz kabli elektrycznych oraz roboty porządkowe.

W przedmiotowej farmie zaplanowano instalację do 400 inwerterów, a stacje transformatorowe umieszczone będą w prefabrykowanych kontenerach. Inwertery będą zlokalizowane w odległości minimum 30 m od obszarów chronionych akustycznie. Stacje transformatorowe oraz opcjonalne magazyny energii będą zlokalizowane w odległości minimum 70 m od obszarów chronionych akustycznie. Z uwagi na to, że emisja hałasu z transformatorów będzie punktowa, z inwerterów praktycznie pomijalna oraz zachowana zostanie odległość między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie (najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ok. 28 m od granicy terenu przedsięwzięcia) oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowych działek.

W odległości ok. 315 m od planowanego przedsięwzięcia w kierunku północnym na dz. nr 23, 24, 25/3, 27/3, 29/1, 29/2, 30, 31/1, 31/2, 32/1, 32/2 planowana jest również farma fotowoltaiczna. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii, skalę przedsięwzięć oraz dojrzałość technologii, potencjalne oddziaływanie innych przedsięwzięć (podobnie jak wnioskowanej inwestycji) zamknie się w granicach zajmowanych przez nie fragmentów działek i nie będą towarzyszyć im przekroczenia m.in. dopuszczalnego poziomu hałasu czy promieniowania elektromagnetycznego. Z uwagi na fakt ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia do działki inwestycyjnej, nie przewiduje się efektu skumulowanego w wyniku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują strefy ochronne wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych i obszarów o płytkim zaleganiu wód

podziemnych, położone będzie poza obszarami wybrzeży, zlokalizowane poza obszarami góorskimi i leśnymi. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w znacznej odległości od mórz i obszarów wybrzeży, poza terenami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne kulturowe lub archeologiczne, a także poza obszarem przylegającym do jezior.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13). Najbliżej położonym obszarem jest Obszar Chronionego Krajobrazu Mrogi i Mrożycy w odległości ok. 0,5 km oraz rezerwat przyrody Kwaśna Buczyna w odległości ok. 2,8 km. Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar należący do europejskiej sieci Natura 2000 to Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Wola Cyrusowa PLH 100034 w odległości ok. 7,8 km. Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na znaczną odległość od ww. obszarów oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji i brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie powinno mieć negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie, w tym na obszar Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie nie jest objęte *ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), co więcej w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.