

REGULAMIN

REKRUTACJI I UDZIAŁU W PROJEKCIE

Pod nazwą „Instalacje OZE w Gminie Dmosin”

planowanym do realizacji przez Gminę Dmosin

W RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO
WOJEWÓDZTWA ŁÓDKIEGO

NA LATA 2014-2020

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin ma na celu określenie podstawowych zasad uczestnictwa mieszkańców Gminy Dmosin w projekcie instalacji odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Dmosin planowanym do zrealizowania przez: Gminę Dmosin.
2. Użyte określenia w niniejszym regulaminie oznaczają:
 - 2.1. Wnioskodawca – Gmina Dmosin,
 - 2.2. Projekt – projekt pod nazwą „Instalacje OZE w Gminie Dmosin” - planowane przedsięwzięcie instalacji odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Dmosin realizowane przez Gminę Dmosin;
 - 2.3. OZE - odnawialne źródła energii;
 - 2.4. Uczestnik – osoba fizyczna zamieszkała na terenie gminy Dmosin posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie gminy Dmosin, dobrowolnie składająca Deklarację uczestnictwa w Projekcie, spełniająca warunki określone w punkcie V ppkt 1, zakwalifikowana do projektu;
 - 2.5. Instalacja – planowana do zrealizowania ramach projektu inwestycja polegająca na montażu OZE w/na budynku Uczestnika projektu;
 - 2.6. RPO Wł– Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020;
 - 2.7. IZ RPO Wł – Instytucja Zarządzająca RPO Wł
 - 2.8. Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe – komplet dokumentów określonych w punkcie VII ppkt 1 niniejszego Regulaminu, składanych w celu zakwalifikowania do projektu.
3. Nabór zgłoszeń do Projektu jest prowadzony przez Gminę Dmosin, w celu opracowania przez Gminę Dmosin wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020
4. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, wysokość dofinansowania dla uczestnika wyniesie do 85% kosztów kwalifikowanych.
5. Okres realizacji Projektu, w tym montażu instalacji planowany jest na rok 2021. Okres realizacji Projektu może ulec zmianie i uzależniony jest od dokonywanej procedury oceny projektów i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IZ RPO Wł.
6. Gmina Dmosin zastrzega, że projekt realizowany będzie tylko i wyłącznie w przypadku podpisania z IZ RPO Wł umowy o dofinansowanie na realizację projektu ze środków RPO Wł na lata 2014-2020 oraz otrzymania przez Gminę Dmosin dofinansowania na jego realizację.
7. Gmina Dmosin dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie. Regulamin może ulec zmianie, w szczególności ze względu na warunki konkursu ogłoszonego przez IZ RPO Wł.
8. Dodatkowe informacje dotyczące naboru i projektu można uzyskać:
 - 8.1. osobiście w Urzędzie Gminy Dmosin, pok. nr 15a;
 - 8.2. telefonicznie pod numerem telefonu: 46 874 73 77 wew. 24
 - 8.3. na stronie internetowej: www.dmosin.pl

II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Gmina Dmosin jako wnioskodawca, wystąpi do IZ RPO WŁ z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu dla zgłoszonych do uczestnictwa w projekcie mieszkańców gminy (Uczestników), istniejących budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Dmosin instalacji odnawialnych źródeł energii.
2. Osoby fizyczne (Uczestnicy) posiadające prawo do dysponowania budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż Instalacji w ramach projektu, położonym na terenie gminy Dmosin, spełniające warunki określone w punkcie V podpunkt 1, mogą aplikować o zakup i montaż jednej z wymienionych instalacji:
 - 2.1. kotłów na biomase (urządzeń grzewczych opalanych pelletem - granulatem - powstałym ze sprasowanych pod ciśnieniem odpadów drzewnych, o wartości opałowej jak drewno.
 - 2.2. pomp ciepła dla CO i CWU (maszyn cieplnych wymuszających przepływ ciepła z obszaru o niższej temperaturze do obszaru o temperaturze wyższej. Najbardziej popularna są pompy powietrzne - źródłem ciepła jest powietrze pobrane z zewnątrz oraz gruntowe/wodne – źródłem ciepła jest grunt lub woda.
 - 2.3. kolektorów słonecznych - urządzeń do konwersji energii promieniowania słonecznego na ciepło. Energia słoneczna docierająca do kolektora zamieniana jest na energię cieplną nośnika ciepła, którym może być ciecz (glikol, woda) lub powietrze.
 - 2.4. paneli fotowoltaicznych - panele zamieniają energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną, instalacja jest przyłączana do instalacji elektrycznej budynku.
3. Przy wyborze każdej z wymienionych w pkt. 2 powyżej instalacji, należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku i warunki lokalowe umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.
4. Uczestnik może złożyć tylko jedno zgłoszenie, jednej instalacji i tylko na jeden budynek mieszkalny.

III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Projekt będzie ubiegał o dofinansowanie w ramach IV Osi Priorytetowej - Gospodarka Niskoemisyjna, z działania IV.1.1 ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII – ZIT z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020
2. Zgłoszona do dofinansowania w ramach Strategii ZIT Fiszka projektu zakłada osiągnięcie następujących wskaźników produktu:
 - 2.1. Dodatkowa zdolność wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych(CI30) – 0,6 MW
 - 2.2. Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE:– 150 szt.
3. Instalacje OZE mogą być wykorzystywane **wyłącznie** na potrzeby **gospodarstwa domowego**.
4. Instalacje zamontowane w ramach projektu **nie mogą** być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej, działalności gospodarczej oraz agroturystyki. Jeśli w danej lokalizacji prowadzona jest w.w. działalność, to projekt będzie mógł być realizowany **tylko i wyłącznie** pod warunkiem trwałego **rozdzielenia instalacji elektrycznej**, w taki sposób by było możliwe jednoznaczne określenie zużycia na potrzeby gospodarstwa domowego i prowadzenia w.w. działalności. Koszt rozdziału instalacji jest kosztem niekwalifikowanym i nie podlega dofinansowaniu.
5. W ramach projektu realizowane będą wyłącznie instalacje na istniejących budynkach mieszkalnych dopuszczonych do użytkowania. Zgłoszenie do projektu montażu instalacji dla budynku będącego w trakcie budowy, jest możliwe, pod warunkiem, że w dokumentach

zgłoszeniowych Uczestnik zadeklaruje, że przed planowanym montażem instalacji wszystkie roboty zostaną zakończone, a budynek zostanie dopuszczony do użytkowania przed zamontowaniem instalacji – maksymalnie do końca listopada 2021 roku.

6. Budynek mieszkalny jednorodzinny:
 - 6.1. musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody,
 - 6.2. posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń, m.in. takich, jak zasobnik na ciepłą wodę, czy pompa ciepła z zasobnikiem.
 - 6.3. nie może być pokryty eternitem. Właściciele budynku pokrytego eternitem mogą brać udział w Projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia, że wymienią pokrycie dachu na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami lub wyrażą zgodę na wykonanie Inwestycji na fasadzie budynku lub na gruncie.
7. W przypadku, gdy któryś z warunków niniejszego punktu nie jest spełniony, uczestnik zobowiązuje się do ich zapewnienia przed planowanym terminem montażu instalacji.
8. Budynki wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych nie mogą zostać objęte projektem.
9. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji, będzie zweryfikowane przez upoważnionego wykonawcę pod kątem możliwości technicznych wykonania instalacji.
10. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w Deklaracji uczestnictwa w Projekcie oraz oceny technicznej wykonawcy.
11. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność, uczestnik zobowiązuje się do:
 - 11.1. wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
 - 11.2. właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
 - 11.3. niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Dmosin.

IV. KOSZTY INSTALACJI

1. Osoby (Uczestnicy) składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują pokrycie następujących kosztów:
 - 1.1. 15 % kosztów kwalifikowanych Instalacji u Uczestnika. Do kosztów kwalifikowanych Instalacji zalicza się koszt netto: projektów, materiałów, urządzeń, prac montażowych, dokumentacji technicznej, nadzoru, obsługi projektu.
 - 1.2. wartość podatku VAT od kwoty netto kosztów kwalifikowanych Instalacji;
 - 1.3. wszystkich niezbędnych kosztów niekwalifikowanych tj. kosztów wykraczających poza katalog kosztów kwalifikowanych określonych w dokumentacji konkursowej przez IZ RPO WŁ, przez co nie podlegających refundacji w ramach projektu.
2. Osoby zakwalifikowane do projektu - Uczestnicy, zobowiązane będą do pokrycia:
 - 2.1. kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
 - 2.2. całości dodatkowych kosztów niekwalifikowanych – tylko w razie ich wystąpienia - związanych z niestandardowymi warunkami (np.: nietypowe wpięcia do istniejącej instalacji, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji

istniejących instalacji oraz inne nieprzewidziane na etapie planowania i realizacji montażu instalacji).

3. Ostateczny katalog kosztów kwalifikowanych zostanie uszczegółowiony po analizie dokumentacji technicznej, który zostanie opracowany przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.
4. Wysokość udziału Uczestnika w kosztach Projektu zostanie ustalona po wyłonieniu w procedurze przetargowej Wykonawców Projektu.
5. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości udziału Uczestnika zostanie dokonana po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność przez IZ RPO WŁ

V. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Zgłoszenia do Projektu mogą składać wyłącznie osoby fizyczne zamieszkałe na terenie gminy Dmosin, spełniające **łącznie** poniższe warunki:
 - 1.1. posiadające prawo do dysponowania budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż Instalacji w ramach Projektu, położonym na terenie gminy Dmosin i dopuszczonym do użytkowania. Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:
 - 1.1.1. własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
 - 1.1.2. współwłasność – wszyscy współwłaściciele muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielności majątkowej.
 - 1.1.3. w przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia) lub na etapie składania Wniosku upoważnić jedną osobę do reprezentowania wszystkich współwłaścicieli w całym procesie realizacji projektu.
 - 1.2. osoby nieposiadające zaległych zobowiązań finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy
 - 1.3. dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.
2. Powyższe kryteria muszą pozostać spełnione na dzień podpisania umowy i będą weryfikowane na tym etapie.
3. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy.
4. W przypadku ujawnienia na jakimkolwiek etapie, że w dokumentach zgłoszeniowych podano nieprawdziwe dane, zatajono prawdę, dokumenty zostały podpisane przez osoby nieuprawnione lub gdy brakuje podpisu/podpisów wszystkich uprawnionych osób, Gmina Dmosin zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające dokumenty zgłoszeniowe zostaną obciążone kosztami, jakie poniosła Gmina w związku z bezprawnym uczestnictwem danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.

VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI UCZESTNICTWA

1. Nabór Deklaracji uczestnictwa w Projekcie będzie prowadzony tylko i wyłącznie w formie papierowej w terminie od 12 do 26 sierpnia 2020 roku, w sekretariacie Urzędu Gminy Dmosin, w godz. od 8:00 do 15:30.
2. Złożona w sekretariacie Urzędu Gminy Dmosin Deklaracja uczestnictwa w Projekcie zostanie zarejestrowana, a składający otrzyma potwierdzenie przyjęcia Deklaracji uczestnictwa w Projekcie.
3. Gmina zastrzega sobie prawo do nierozpatrywania niepoprawnie wypełnionych, niekompletnie wypełnionych lub niepodpisanych Deklaracji uczestnictwa w Projekcie.
4. Deklaracja uczestnictwa w Projekcie złożona po terminie naboru określonego w pkt. 1 nie będzie rozpatrywana.
5. Gmina zastrzega sobie prawo do przedłużenia okresu naboru określonego w pkt. 1.

VII. KWALIFIKACJA UCZESTNIKÓW DO PROJEKTU

1. Nabór Uczestników przeprowadzony będzie w oparciu o informacje zawarte w Deklaracji uczestnictwa w Projekcie stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu.
2. Każdy uczestnik, który spełnia kryteria niniejszego Regulaminu oraz warunki wyznaczone przez IZ RPO WŁ, a także złoży poprawnie wypełnioną Deklaracji uczestnictwa w Projekcie – zostanie wstępnie zakwalifikowany do projektu.
3. W sytuacji, kiedy suma kosztów kwalifikowanych wynikających ze złożonych Deklaracji uczestnictwa w Projekcie będzie przekraczać dostępną dla Gminy Dmosin kwotę dofinansowania Projektu, nastąpi kwalifikacja Uczestników według poniższych kryteriów:
 - 3.1. Kompletność złożonych dokumentów. Ocena nastąpi w oparciu o złożone na wezwanie Gminy Dmosin – w ciągu 14 dni od daty wezwania – dokumenty:
 - 3.1.1. Dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością (wypis/wydruk z księgi wieczystej, akt własności, umowa).
 - 3.1.2. Dokument potwierdzający dopuszczenie do użytkowania budynku, na którym ma być zamontowana Instalacja,
 - 3.1.3. Dokument potwierdzający brak zaległych zobowiązań finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy.
 - 3.1.4. Oświadczenie o zakończonej wymianie poszycia dachu wykonanego z eternitu (jeżeli dotyczy),
 - 3.1.5. Oświadczenie o niewykorzystywaniu energii produkowanej z Instalacji na potrzeby działalności gospodarczej, rolniczej, agroturystycznej.
 - 3.2. Kolejność złożenia kompletu dokumentów określonych w punkcie 3.1.
4. Złożone dokumenty muszą być prawidłowo podpisane przez osoby posiadające prawo do dysponowania budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż Instalacji.
5. Na podstawie kryteriów z punktu 3, opisanego powyżej zostanie ustalona Lista rankingowa.
6. Na Listę główną zostaną wpisane te osoby z Listy rankingowej, których suma dofinansowania Instalacji będzie mniejsza od kwoty przyznanego przez IZ RPO WŁ dofinansowania Projektu.
7. Osoby, które znajdują się na Liście rankingowej, na pozycji poza przyznanym przez IZ RPO WŁ dofinansowaniem Projektu, zostaną wpisane na Listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z Listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).

8. W przypadku zgonu Uczestnika, który zakwalifikował się na listę podstawą, który nastąpi do momentu wybudowania Instalacji, jego prawa i obowiązki przejmuje spadkobierca. Jeżeli natomiast takiej osoby/osób nie da się jednoznacznie określić na miejsce Uczestnika skierowana zostanie osoba z listy rezerwowej
9. W przypadku, gdy z Uczestnikiem zostanie podpisana Umowa udziału w Projekcie, a uczestnik zrezygnuje z uczestnictwa w Projekcie i zostanie wyczerpana Lista rezerwowa, uczestnik składający rezygnację, zobowiązany będzie do wskazania osoby na zastępstwo. W przypadku braku wskazania osoby na zastępstwo w Projekcie, zostanie obciążony kosztami, jakie poniosła Gmina Dmosin w związku z uczestnictwem Uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu do momentu jego rezygnacji.

VIII. UMOWA NA UCZESTNICTWO W PROJEKCIE

1. Po podpisaniu przez Gminę Dmosin, umowy o dofinansowanie na realizację projektu, zakwalifikowani do udziału w projekcie Uczestnicy wpisani na Listę główną zostaną wezwani do podpisania z Gminą Dmosin, w ciągu 14 dni od daty wezwania, Umowy na uczestnictwo w Projekcie, w której zostaną ustalone wzajemne zobowiązania stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. W ciągu 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy na uczestnictwo w Projekcie, Uczestnik projektu będzie zobowiązany do dokonania wpłaty wkładu własnego określonego w Umowie uczestnictwa w Projekcie, na konto wskazane przez Gminę Dmosin.
3. Brak wpłaty wkładu własnego w terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczny z rezygnacją z udziału Uczestnika w projekcie i rozwiązaniem umowy.
4. Instalacje objęte Projektem, powinny zostać zrealizowane przez Gminę Dmosin do końca 2021 roku. Dokładny termin realizacji montażu instalacji zostanie ustalony z Uczestnikiem po zawarciu umowy z Wykonawcą Instalacji.
5. Zamontowane Instalacje przez 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność:
 - 5.1. będą stanowiły własność Gminy Dmosin i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych.
 - 5.2. będą objęte gwarancją.
 - 5.3. po pięciu latach zostaną przekazane bez opłat właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych;

X. ZAŁĄCZNIK DO REGULAMINU

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie.