

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

WÓJT GMINY GOŁUCHÓW

ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości **Macew**, obręb geodezyjny Gołuchów, gmina Gołuchów, powiat Pleszew, stanowiącej własność Gminy Gołuchów zapisanej w księdze wieczystej **KZ1P/00028171/4**. Nieruchomość wolna od obciążeń, jest przedmiotem zobowiązań do dnia 22.11.2013 r. Przedmiotowa działka nie posiada aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gołuchów zatwierdzonym uchwałą nr V/50/2011 r. Rady Gminy Gołuchów z dnia 30 marca 2011 r. działka przeznaczona jest pod tereny **zabudowy usługowej, produkcyjnej, składy i magazyny** i oznaczona jest na rysunku studium symbolem „U/P”.

Przetarg odbędzie w Urzędzie Gminy w Gołuchowie w dniu 06 grudnia 2013 roku / piątek/ w sali numer 13, I piętro – o godz. 9⁰⁰.

Wykazuje się do sprzedaży działkę oznaczoną geodezyjnie **nr 6/2** o pow. **2,9700 ha** - cena wywoławcza **1.751.100,00 zł brutto** - wadium w wysokości **90.000,00 zł**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu w takim terminie, aby w dniu **02 grudnia 2013 roku** było na rachunku bankowym Gminy Gołuchów **Nr 07 8407 0003 0100 0101 2000 0112** prowadzonym przez Bank Spółdzielczy w Pleszewie Oddział w Gołuchowie.

Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przed otwarciem przetargu.

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu nabywca uchyli się od zawarcia umowy. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania, zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Przedstawiciele osób prawnych winni posiadać dokumenty upoważniające do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu tej osoby prawnej.

Cudzoziemiec biorący udział w przetargu winien spełniać warunki zawarte w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców /tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 167 poz. 1758 ze zm./, na dowód czego zobowiązany jest złożyć odpowiednie dokumenty do **dnia 02.12.2013 roku**.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju 4 tut. urzędu i telefonicznie, 62/ 7617017 w. 68,

Wójt Gminy Gołuchów zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny w trybie właściwym do ogłoszenia.

Ogłoszenie opublikowano na stronie internetowej urzędu oraz biuletynie informacji publicznej www.bip.goluchow.pl

Gołuchów, dnia 26.09.2013r.

Wójt Gminy
/-/ Marek Zdunek