

Zarządzenie Nr 163/2020
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 01.04.2020 r.

w sprawie : szczególnej formy udzielania pomocy dla przedsiębiorców poprzez wprowadzenie zmniejszenia czynszu najmu lokali użytkowych wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej

Na podstawie art. 21b ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 roku o zarządzaniu kryzysowym (Dz.U. z 2019, poz. 1398 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 roku w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 roku, poz. 491).

§ 1. Wprowadza się szczególną formę pomocy społeczności lokalnej polegającą na wprowadzeniu obniżki czynszu dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w lokalach użytkowych, których właścicielem jest Gmina Gołuchów.

§ 2. 1. Obniżenie czynszu najmu lokali użytkowych, których najemcy zawiesili prowadzenie działalności gospodarczej następuje o 100% obowiązującej stawki czynszu.

2. Obniżenie czynszu najmu lokali użytkowych, których najemcy nie zawiesili prowadzenia działalności gospodarczej następuje o 35% obowiązującej stawki czynszu.

3. W celu skorzystania z obniżenia czynszu najemca składa wniosek wraz z oświadczeniem, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

4. Obniżenie czynszu następuje od pierwszego dnia miesiąca, w którym złożono podpisany wniosek wraz z oświadczeniem w Zakładzie Usług Komunalnych w Gołuchowie lub ich skanu przesłanego pocztą elektroniczną na adres e-mail: zuk@goluchow.pl do dnia zniesienia stanu epidemii.

5. Obniżka czynszu nie obejmuje ustalonych w umowie najmu, innych niż czynsz opłat związanych z eksploatacją lokalu (tj. np. ogrzewania).

6. Czynsz najmu za okres nie objęty obniżeniem pozostaje bez zmian.

§ 3.1. O wprowadzeniu szczególnej formy udzielania pomocy ogłasza się w wykazie szczególnych form udzielania pomocy dla społeczności lokalnej.

2. Wynajmującemu przysługuje prawo kontroli lokalu objętego obniżką.

3. Nadzór nad wdrożeniem i wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych w Gołuchowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 163/2020

Wójta Gminy Gołuchów z dnia 01.04.2020 r.

w sprawie : szczególnej formy udzielania pomocy dla przedsiębiorców poprzez wprowadzenie zmniejszenia czynszu najmu lokali użytkowych wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

-Wzór-

WNIOSEK O ZASTOSOWANIE OBNIŻENIA CZYNSZU

Imię i nazwisko

Adres

NIP lub PESEL

Tel.....

e-mail :

Wnoszę o obniżenie czynszu za lokal użytkowy położony w
o powierzchni w wysokości % obowiązującej stawki czynszu.

Jednocześnie oświadczam, że zawiesiłem/ nie zawiesiłem prowadzenie działalności gospodarczej.

.....,,

Miejscowość

data

podpis

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do rozpatrzenia powyższego wniosku, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

.....,,

Miejscowość

data

podpis