



Gmina Warlubie
ul. Dworcowa 15
86-160 Warlubie

www.warlubie.pl, www.bip.warlubie.pl
e-mail: gmina@warlubie.pl
tel. 52 33 26 040, fax. 52 33 26 054
NIP: 559 10 05 054, REGON: 092351080

Warlubie dnia 03.12.2019r.

I N F O R M A C J A
ZMIANA ZASAD ORAZ WYSOKOŚCI OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI
KOMUNALNYMI ORAZ STAWEK PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH OBOWIĄZUJĄCYCH
W ROKU 2020.

Wójt Gminy Warlubie w związku ze zmianami w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz.U.2019.2010 t.j. z dnia 23.10.2019r.) informuje o braku możliwości oddawania odpadów w sposób niesegregowany w terminie od 1 stycznia 2020r. **Osoby deklarujące dotychczas brak segregacji muszą złożyć korektę deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami. Dotyczy to również osób deklarujących po raz pierwszy posiadanie przydomowego kompostownika. Osoby segregujące odpady NIE MUSZĄ ZMIENIAĆ DEKLARACJI.**

Stawka obowiązująca od dnia 1 stycznia za odpady segregowane zmieni się i będzie wynosić **16,00 zł od osoby**. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do złożenia nowej deklaracji o ile deklarował wcześniej oddawanie odpadów segregowanych, a opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszcza w wysokości będącej iloczynem liczby zamieszkujących na posesji osób i stawki podanej powyżej. Zmiany w ustawie pozwalają również wprowadzić częściowe zwolnienie w opłacie dla osób posiadających kompostowniki przydomowe. Wysokość opłaty za 1 osobę wynosić będzie w takim wypadku **15,50 zł**.

Osoby posiadające nieruchomości wykorzystywane na cele letniskowe ponosić będą roczną opłatę w wysokości **169,00 zł**. **Właściciele nieruchomości użytkowanych w celach rekreacyjnych i letniskowych zobowiązane są do złożenia stosownej deklaracji dotyczącej wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Przypominamy również, że w sytuacji, gdy na nieruchomości zmienia się składnik mający wpływ na wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (zmiana ilości osób, narodziny dziecka, zgon, zmiana adresu zamieszkania), właściciel nieruchomości winien jest złożyć korektę deklaracji uwzględniając zaistniałe zmiany.

Na podstawie uchwał Rady Gminy Warlubie z dnia 24 października 2019 roku informuję, że zostały określone **wysokości stawek podatków i opłat lokalnych** – obowiązujące w 2020 roku.

I. Stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1/ od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
od 1 m² powierzchni - **0,85 zł**
- b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,80 zł**
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
od 1 m² powierzchni - **0,26 zł**
- d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz.1398 oraz z 2019 r. poz.730 i 1696) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy z godnie z przepisami prawa budowlanego - **3,15 zł**

2/ od budynków lub ich części - od 1 m² powierzchni użytkowej

- a/ mieszkalnych - **0,81 zł**
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **17,17 zł**
- c/ zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, - **11,18 zł**
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,87zł**
- e /letniskowo-rekreacyjnych - **8,05 zł**
- f/ pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - **5,02 zł**
- g/ od garaży - **6,48 zł**

3/od budowli, od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2019 r. poz.1170 i 2244) - **2 %**

Z podatku od nieruchomości zwolniono nieruchomości lub ich części oraz grunty wykorzystywane w celu zapewnienia realizacji zadań: ochrony przeciwpożarowej, zbiorowego zaopatrzenia w wodę i oczyszczania ścieków, składowania odpadów komunalnych, kultury i sportu, bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz obsługi administracji placówek oświatowych.

Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych lub lasy , z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Podatek od nieruchomości do 1 ha fizycznego wynosi równowartość pieniężna 5 q żyta tj. 240,00 zł

II Wysokość podatku rolnego

W oparciu o komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18.10.2019r. (M.P. z 2019 r.poz.1017) w którym określono średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów, będących podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2020, ustalono, że kwota 58,46 zł za 1 dt żyta, zostanie obniżona do kwoty 48,00 zł za 1 dt. Cena 1 ha przeliczeniowego wynosi 120,00 zł.

III Wysokość podatku leśnego:

- Podatek leśny od 1 hektara za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 0,220 m³ drewna, obliczoną według sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

/cena 1 m³ drewna wg komunikatu Prezesa GUS z dnia 18 października 2019 r.(M. P. z 2019 r., Poz.1018) wynosi **194,24 zł** tj. w 2020 r. z 1 ha fizycznego **42,73 zł**

- dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka podatku leśnego ulega obniżeniu o 50% -wynosi **21,36 zł**

IV Opata od posiadania psa wynosi 25,00 zł.

- zwalnia się od opłaty osoby posiadające 1 psa.
- opłaty od posiadania psów nie pobiera się:
 - 1/ członków personelu przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych oraz innych osób zrównanych z nimi na podstawie ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych, jeżeli nie są obywatelami polskimi i nie mają miejsca stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej- pod warunkiem wzajemności;
 - 2/ osób zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - z tytułu posiadania jednego psa.
 - 3/ osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych- z tytułu posiadania jednego psa;
 - 4/ osób w wieku powyżej 65 lat prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe - z tytułu posiadania jednego psa;
 - 5/ podatników podatku rolnego od gospodarstw rolnych- z tytułu posiadania nie więcej niż dwóch psów.

Opłata od posiadanych psów jest płatna z góry bez wezwania w terminie do dnia 15 marca każdego roku, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie, w terminie dwóch tygodni od dnia powstania tego obowiązku.

V Wysokość stawek opłaty targowej

Za każdy dzień sprzedaży w wysokości:

- 1/ z samochodu ciężarowego - **20,00 zł**
- 2/ z samochodu osobowego - **10,00 zł**
- 3/ od sprzedaży obnośnej artykułów spożywczych i przemysłowych z ręki, kosza, skrzyni, wiadra, wózka ręcznego itp.
 - a) od 1 metra bieżącego zajmowanego stanowiska - **4,00 zł**
 - b) za każdy następny rozpoczęty metr bieżący zajmowanego stanowiska - **3,00 zł**

4/ od sprzedaży bezpośredniej ze stołu:

- a) do 1,5 metr bieżący stołu - **5,00 zł**
- b) za każdy następny rozpoczęty metr bieżący stołu - **4,00 zł**

VI Wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie **543,00 zł**
- b) od 5,5 tony do 9 ton włącznie **905,00 zł**
- c) powyżej 9 ton **1085,00 zł**

2) od samochodów ciężarowych z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej:

- o liczbie osi dwie:

- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 13 ton **1048,00 zł**
- b) równej lub wyższej niż 13 ton, a mniej niż 14 ton **1153,00 zł**
- c) równej lub wyższej niż 14 ton, a mniej niż 15 ton **1301,00 zł**
- d) równej lub wyższej niż 15 ton **1358,00 zł**

- o liczbie osi trzy:

- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 17 ton **1205,00 zł**
- b) równej lub wyższej niż 17 ton, a mniej niż 19 ton **1257,00 zł**
- c) równej lub wyższej niż 19 ton, a mniej niż 21 ton **1309,00 zł**
- d) równej lub wyższej niż 21 ton, a mniej niż 23 ton **1362,00 zł**
- e) równej lub wyższej niż 23 tony, a mniej niż 25 ton **1527,00 zł**
- f) równej lub wyższej niż 25 ton **1697,00 zł**

- o liczbie osi cztery i więcej:

- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 25 ton **1623,00 zł**
- b) równej lub wyższej niż 25 ton, a mniej niż 27 ton **1676,00 zł**
- c) równej lub wyższej niż 27 ton, a mniej niż 29 ton **1728,00 zł**
- d) równej lub wyższej niż 29 ton, a mniej niż 31 ton **1808,00 zł**
- e) równej lub wyższej niż 31 ton **1860,00 zł**

3) od samochodów ciężarowych z innym systemem zawieszania osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej :

- o liczbie osi dwie:

- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 13 ton **1048,00 zł**
- b) równej lub wyższej niż 13 ton, a mniej niż 14 ton **1153,00 zł**
- c) równej lub wyższej niż 14 ton, a mniej niż 15 ton **1205,00 zł**
- d) równej lub wyższej niż 15 ton **1479,00 zł**

- o liczbie osi trzy:

- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 17 ton **1362,00 zł**
- b) równej lub wyższej niż 17 ton, a mniej niż 19 ton **1414,00 zł**
- c) równej lub wyższej niż 19 ton, a mniej niż 21 ton **1467,00 zł**
- d) równej lub wyższej niż 21 ton, a mniej niż 23 ton **1519,00 zł**
- e) równej lub wyższej niż 23 tony, a mniej niż 25 ton **1723,00 zł**
- f) równej lub wyższej niż 25 ton **1729,00 zł**

- o liczbie osi cztery i więcej:

- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 25 ton **1676,00 zł**
- b) równej lub wyższej niż 25 ton, a mniej niż 27 ton **1728,00 zł**
- c) równej lub wyższej niż 27 ton, a mniej niż 29 ton **1808,00 zł**
- d) równej lub wyższej niż 29 ton, a mniej niż 31 ton **2681,00 zł**
- e) równej lub wyższej niż 31 ton **2681,00 zł**

4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania z naczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) od 3,5 tony do 5,5 ton **628,00 zł**
- b) od 5,5 ton i poniżej 9 ton **905,00 zł**
- c) od 9 ton i poniżej 12 ton **1048,00 zł**

5) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- o liczbie osi dwie :

- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 18 ton **1257,00 zł**
- b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniej niż 25 ton **1309,00 zł**
- c) równej lub wyższej niż 25 ton, a mniej niż 31 ton **1471,00 zł**

- d) równej lub wyższej niż 31 ton **1697,00 zł**
 - **o liczbie osi trzy i więcej:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 40 ton **2037,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 40 ton **2149,00zł**
- 6) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:**
 - **o liczbie osi dwie:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 18 ton **1257,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniej niż 25 ton **1467,00 zł**
 c) równej lub wyższej niż 25 ton, a mniej niż 31 ton **1571,00 zł**
 d) równej lub wyższej niż 31 ton **2119,00 zł**
 - **o liczbie osi trzy i więcej:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 40 ton **1886,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 40 ton **2786,00 zł**
- 7) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:**
 - od 7 ton i poniżej 12 ton **105,00 zł**
- 8) od przyczep i naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:**
 - **o liczbie osi jedna:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 18 ton **158,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniej niż 25 ton **314,00 zł**
 c) równej lub wyższej niż 25 ton **565,00 zł**
 - **o liczbie osi dwie:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 28 ton **624,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 28 ton, a mniej niż 33 tony **671,00zł**
 c) równej lub wyższej niż 33 tony, a mniej niż 38 ton **1003,00 zł**
 d) równej lub wyższej niż 38 ton **1358,00 zł**
 - **o liczbie osi trzy i więcej:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 38 ton **1017,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 38 ton **1131,00 zł**
- 9) od przyczepy lub naczepy z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:**
 - **o liczbie osi jedna:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 18 ton **171,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniej niż 25 ton **378,00 zł**
 c) równej lub wyższej niż 25 ton **663,00 zł**
 - **o liczbie osi dwie:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 28 ton **622,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 28 ton, a mniej niż 33 tony **930,00 zł**
 c) równej lub wyższej niż 33 tony, a mniej niż 38 ton **1412,00 zł**
 d) równej lub wyższej niż 38 ton **1858,00 zł**
 - **o liczbie osi trzy i więcej:**
 a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 38 ton **1030,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 38 ton **1401,00 zł**
- 10) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:**
 a) mniej niż 30 miejsc **904,00 zł**
 b) równej lub wyższej niż 30 miejsc **1358,00 zł**
- podatek od środków transportowych płatny jest bez wezwania w dwóch ratach:**
I rata do 15 lutego 2020 r. II rata do 15 września 2020 r.

Wójt Gminy Warlubie
 Krzysztof Michalak