

AB.7011.752.2023.JM

ZAWIADOMIENIE STAROSTY POWIATU WYSZKOWSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176) zawiadamia się, że w dniu 4 października 2023 r. Starosta Powiatu Wyszkowskiego wydał decyzję Nr 11/2023 opatrzoną rygorem natychmiastowej wykonalności, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej realizowanej pn. „**Rozbudowa drogi gminnej w m. Wola Polewna - Józefowo, gmina Rząśnik**”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Rząśnik.

Działki usytuowania obiektu:

Działki w granicach istniejącego pasa drogowego

Powiat Wyszkowski, gmina Rząśnik, Jednostka ewidencyjna: 143503_2 Rząśnik	
Obręb: 0022 Wola Polewna	
209	
Obręb: 0007 Józefowo	
185	

Działki w granicach projektowanego pasa drogowego drogi gminnej podlegające podziałowi (w nawiasach numery działek po podziale – **tlustym drukiem** numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję)

Powiat Wyszkowski, gmina Rząśnik, Jednostka ewidencyjna: 143503_2 Rząśnik	
Obręb: 0022 Wola Polewna	
137 (137/1 , 137/2), 138 (138/1 , 138/2), 139 (139/1 , 139/2), 140 (140/1 , 140/2), 141 (141/1 , 141/2), 142 (142/1 , 142/2), 143 (143/1 , 143/2), 144 (144/1 , 144/2), 149 (149/1 , 149/2), 150 (150/1 , 150/2), 151 (151/1 , 151/2), 152 (152/1 , 152/2), 153 (153/1 , 153/2), 154 (154/1 , 154/2), 155 (155/1 , 155/2), 157/1 (157/3 , 157/4), 158 (158/1 , 158/2), 159 (159/1 , 159/2), 160 (160/1 , 160/2), 161 (161/1 , 161/2)	
Obręb: 0007 Józefowo	
111 (111/1 , 111/2), 114 (114/1 , 114/2), 182 (182/1 , 182/2), 183 (183/1 , 183/2), 184 (184/1 , 184/2), 186 (186/1 , 186/2), 187 (187/1 , 187/2)	

Działki poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego drogi gminnej podlegające ograniczeniu niezbędne do budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

Powiat Wyszkowski, gmina Rząśnik, Jednostka ewidencyjna: 143503_2 Rząśnik	
Obręb: 0022 Wola Polewna	
206	Pas drogowy drogi powiatowej nr 2648W – projektowanie włączenia drogi gminnej w drogę powiatową

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia, do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Powiatu Wyszowskiego.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym Starostwa Powiatowego w Wyszowie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszów, pokój nr 17, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

z up. STAROSTY
Sebastian Góralba
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno - Budowlanego

Do wiadomości:

1. Strony wg załącznika

2. a/a

Sprawę prowadzi:
inspektor Julita Michalska, Wydział Architektoniczno-Budowlany
pokój nr 17, tel. 29 743 59 10
budownictwo@powiat-wyszowski.pl