

w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1170 ze zm.), oraz pkt. 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M.P. z 2019 r. poz. 738)

RADA GMINY SKULSK UCHWAŁA co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Skulsk:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów
i budynków – od 1 m² powierzchni 0,90 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi
płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni 4,80 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie
odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego
przez organizacje pożytku publicznego
- od 1m² powierzchni 0,30 zł
- letniskowe – od 1m² powierzchni 0,50 zł
- d) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym
mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji
(Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730 ze zm.),
i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową,
usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie
te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu
w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie
nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego
- od 1 m2 powierzchni 3,15 zł

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej..... 0,60 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na
prowadzenie działalności gospodarczej
- od 1m² powierzchni użytkowej 17,50 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem

siewnym – od 1m ² powierzchni użytkowej	11,00 zł
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	
– od 1m ² powierzchni użytkowej	4,80 zł
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	
– od 1 m ² powierzchni użytkowej	5,00 zł
- od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części wykorzystywanych na cele rekreacyjno- wypoczynkowe, położonych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową	8,00 zł

3. Od budowli, od wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7:

- | | |
|---|----|
| a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania
wody, sieci wodociągowej, służących do odprowadzania
i oczyszczania ścieków – | 1% |
| b) pozostałych – | 2% |

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXV/171/2016 Rady Gminy Skulsk z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2020 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SKULSK

Stanisław Dominik

RADA GMINY
w Skulsku
62-560 Skulsk

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XIII/116/2019 Rady Gminy Skulsk z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

Rada Gminy Skulsk przyjęła nowe stawki podatku od nieruchomości, które będą obowiązywać od 1 stycznia 2020 roku. Tym samym utraciła moc dotychczas obowiązująca Uchwała Nr XXV/171/2016 Rady Gminy Skulsk z dnia 30 listopada 2016r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SKULSK

Stanisław Dominiak