Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Gminy Szulborze Wielkie

Nr 31/VIII/ 2015 z dnia 30 listopada 2015 r.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| **Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm. ). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62//WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.  **Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  **Termin składania**: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.  **Miejsce składania:** Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **WÓJT GMINY SZULBORZE WIELKIE** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji: (zaznaczyć właściwy kwadrat)  ****1. informacja składana po raz pierwszy, data nabycia : |\_\_|\_\_|- |\_\_|\_\_| - |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_| ( akt notarialny , umowa **,** postanowienie sądowe)    **** 2.korekta informacji, data zmiany : |\_\_|\_\_|- |\_\_|\_\_| - |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_| ( np. zmiana właściciela, zmiana sposobu użytkowania przedmiotów opodatkowania ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):  1. właściciel 3. użytkownik wieczysty  5. posiadacz zależny  7. posiadacz samoistny  (np. dzierżawca, najemca)  2. współwłaściciel 4. współużytkownikwieczysty 6. współposiadacz zależny 8. współposiadacz samoistny  (np. dzierżawca, najemca) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA I ADRES ZAMIESZKANIA  *(*** *\* )* ***dotyczy przedsiębiorców*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | Nazwisko | | Pierwsze imię, drugie imię | | | | | Imiona rodziców | | | | | | | | | | | |
| PESEL | | Data urodzenia | | | | | REGON\* | | | | | | | | | | | |
| NIP\* | | PKD\* | | | | | Województwo | | | | | | | | | | | |
| Miejscowość | | Kod pocztowy | | | | | Poczta | | | | | | | | | | | |
| Ulica | | Nr domu | | Nr Lokalu | | | Telefon / e-mail  *(nieobowiązkowe)* | | | | | | | | | | | |
| **2** | Nazwisko | | Pierwsze imię, drugie imię | | | | | Imiona rodziców | | | | | | | | | | | |
| PESEL | | Data urodzenia | | | | | REGON\* | | | | | | | | | | | |
| NIP\* | | PKD\* | | | | | Województwo | | | | | | | | | | | |
| Miejscowość | | Kod pocztowy | | | | | Poczta | | | | | | | | | | | |
| Ulica | | Nr domu | | | Nr Lokalu | | Telefon / e-mail  *(nieobowiązkowe)* | | | | | | | | | | | |
| **3** | Nazwisko | | Pierwsze imię, drugie imię | | | | | Imiona rodziców | | | | | | | | | | | |
| PESEL | | Data urodzenia | | | | | REGON\* | | | | | | | | | | | |
| NIP\* | | PKD\* | | | | | Województwo | | | | | | | | | | | |
| Miejscowość | | Kod pocztowy | | | | | Poczta | | | | | | | | | | | |
| Ulica | | Nr domu | | | Nr Lokalu | | Telefon / e-mail  *(nieobowiązkowe)* | | | | | | | | | | | |
| **4** | Nazwisko | | Pierwsze imię, drugie imię | | | | | Imiona rodziców | | | | | | | | | | | |
| PESEL | | Data urodzenia | | | | | REGON\* | | | | | | | | | | | |
| NIP\* | | PKD\* | | | | | Województwo | | | | | | | | | | | |
| Miejscowość | | Kod pocztowy | | | | | Poczta | | | | | | | | | | | |
| Ulica | | Nr domu | | | Nr Lokalu | | Telefon / e-mail  *(nieobowiązkowe)* | | | | | | | | | | | |
| **E. I DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (ŁĄCZNIE ZE ZWOLNIONYMI)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Należy wypełnić dla gruntów:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lp | Tytuł prawny  (rodzaj władania) | Położenie nieruchomości | | Numer obrębu i numer geodezyjny działki | | | Powierzchnia  gruntów w m2 | | Podstawa prawna zwolnienia z mocy ustawy lub uchwały | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
| **Należy wypełnić dla budynków lub ich części:** ( np. budynek mieszkalny, gospodarczy, usługowy, garaż wolnostojący itp.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lp | Tytuł prawny  (rodzaj władania) | Położenie nieruchomości | | Numer obrębu i numer geodezyjny  działki | | | Powierzchnia  użytkowa budynku  w m2 | | Podstawa prawna zwolnienia  z mocy ustawy lub uchwały | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
| **Należy wypełnić dla nieruchomości lokalowych:**  (np. lokal mieszkalny, użytkowy itp.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lp | Tytuł prawny  (rodzaj władania) | Położenie nieruchomości | | Numer obrębu i numer geodezyjny działki | | | Powierzchnia  użytkowa lokalu  w m2 | | Podstawa prawna zwolnienia  z mocy ustawy lub uchwały | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Należy wypełnić dla budowli:** | | | | | | | | |
| Lp | Tytuł prawny  (rodzaj władania) | Położenie nieruchomości | Numer obrębu  i numer geodezyjny działki | | Wyodrębnienie wartości poszczególnych budowli | | | Podstawa prawna zwolnienia z mocy ustawy lub uchwały |
|  |  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  | |  | | |  |
| **E. II PRZEDMIOTY OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)** | | | | | | | | |
|  | **WYSZCZEGÓLNIENIE** | | | | | **PODSTAWA OPODATKOWANIA** (powierzchnia) | | |
| **E II 1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW** | | | | | | | | |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | | | | | ............................................................................... m2 | | |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 hapowierzchni | | | | | .............................................................................. ha | | |
|  | 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | | | ............................................................................... m2 | | |
|  | 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowa, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | | | | | ............................................................................... m2 | | |
| **E II 2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI** | | | | | | | | |
|  | 1. mieszkalnych , **ogółem:**  w tym:  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m    - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%  powierzchni) | | | | | ..……………………….........…………........….........m2  .............................................................................. m2  .............................................................................. m2 | | |
| Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych (wydzielonych powierzchni budynków, w których znajdują się schody) oraz szybów dźwigowych (pionowych kanałów wewnątrz budynków, w których porusza się winda). Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 % , a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię te pomija się. | | | | | | | | |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, **ogółem:**  w tym:  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%  powierzchni) | | | | | .............................................................................. m2  .............................................................................. m2  .............................................................................. m2. | | |
|  | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  **ogółem** , w tym:  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m    - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | | | | | .............................................................................. m2  .............................................................................. m2  .............................................................................. m2 | | |
|  | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, **ogółem**  w tym:    - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | | | | | .............................................................................. m2    .............................................................................. m2  .............................................................................. m2 | | |
|  | 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego**, ogółem**:  w tym:  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m    - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | | | | | ............................................................................. m2  ............................................................................. m2  ............................................................................. m2 | | |
| **E II 3. BUDOWLE** | | | | | | | | |
|  | Wartość budowli ( o której mowa w art. 4, ust. 1, pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) | | | | | ............................................................................. zł. | | |
| **F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO /OSOBY REPREZENTUJĄCEJ:** | | | | | | | | |
| Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | | | | Czytelny podpis podatnika: | | | | |
|  | Imię i nazwisko Pełnomocnika | | | Podpis Pełnomocnika | | | | |
| Adres do korespondencji (należy podać, jeśli jest inny niż adres zamieszkania): | | | | | |  | |
| **G.** | **ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | | | | | | |
| Data wpływu (dzień-miesiąc-rok) | | | | Podpis przyjmującego formularz | | | | |
| Pouczenie:  Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004r. Nr 269 poz. 2681 ze zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2.tejże ustawy.  W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa ( Dz. U. z 2015 r. poz.613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją.  Formularz informacji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Szulborze Wielkie. | | | | | | | | |

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Aneta Niemira