

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 19 kwietnia 2024 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w obrębie Białogóra.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

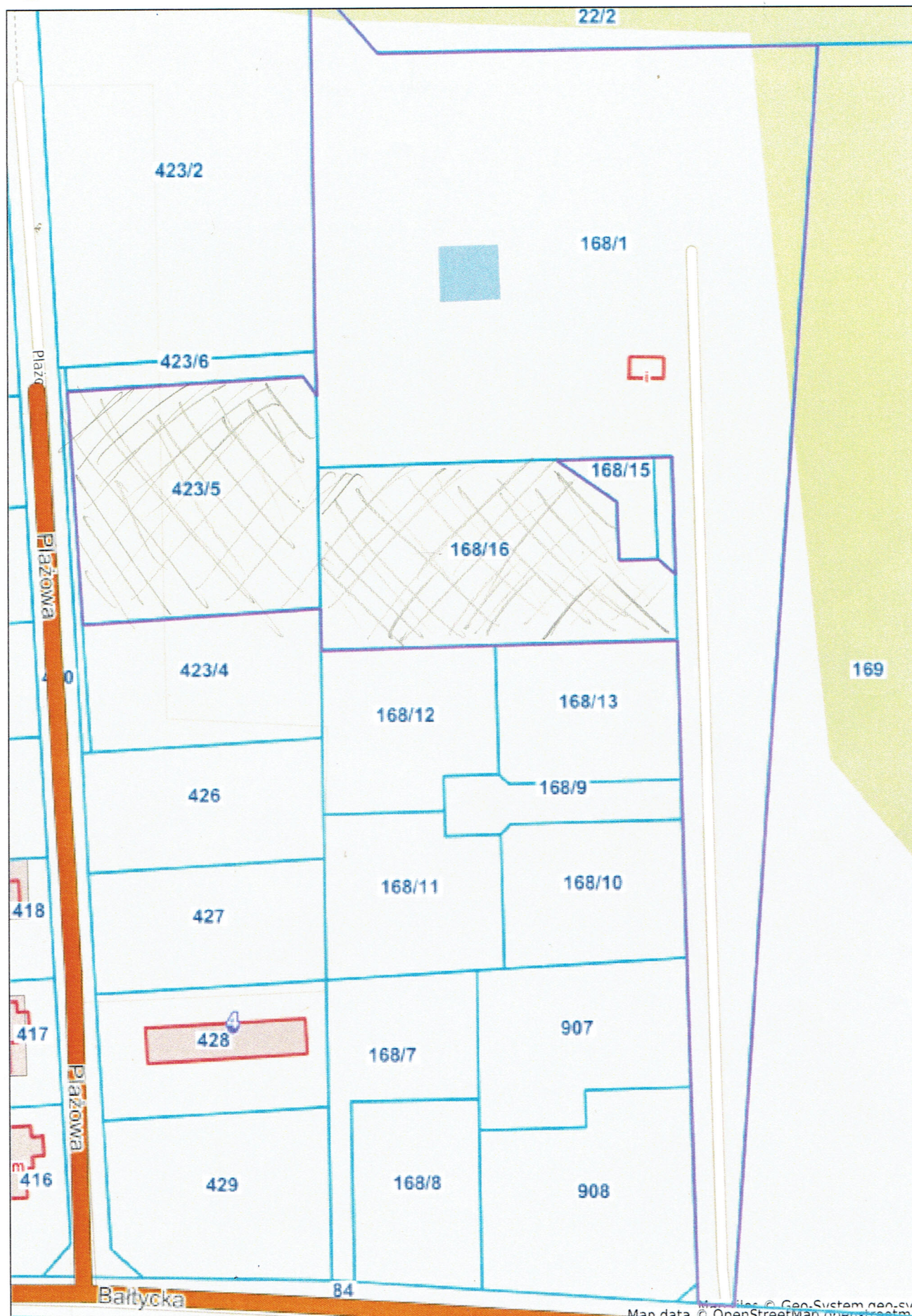
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016601/2 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	działka nr 168/16 działka nr 423/5
OBRĘB	Białogóra
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.4513 ha (łącznie)
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę pod parking na czas oznaczony do 3 lat.
OPIS NIERUCHOMOŚCI	PsIV – 0.4513 ha (na podstawie danych z ewidencji gruntów).
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białogóra w gminie Krokowa, zatwierdzonym uchwałą nr LII/508/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 30 czerwca 2022r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 10 sierpnia 2022r., poz. 3087, działka nr 168/16 i nr 423/5 w obrębie Białogóra gmina Krokowa, leży na terenie oznaczonym symbolem 12.MN/U, z przeznaczeniem: „teren zabudowy jednorodzinnej i funkcji usług”.
ROCZNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	w 2024 r. rocznie za 1m ² - 2,25 zł netto plus obowiązujący podatek VAT.
DODATKOWE OPŁATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
TERMIN TRWANIA UMOWY	przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy – na okres do 3 lat.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi-Ogłoszenia o przetargach, baner ATRAKCYJNE DZIAŁKI W GMINIE KROKOWA, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 19.04.2024 r. do dnia 10.05.2024 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.

WÓJT
Adam Śliwicki



**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 19 kwietnia 2024 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w obrębie Żarnowiec.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016622/5 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	część działki nr 407/12
OBRĘB	Żarnowiec
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.2250 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę pod parking na czas oznaczony do 3 lat.
OPIS NIERUCHOMOŚCI	cz. dz. nr 407/12 o pow. 0.2250 ha (RVI-0.00750 ha, PsVI-0.0600 ha, RV-0.0900 ha na podstawie danych z ewidencji gruntów).
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla południowo – wschodniego fragmentu wsi Dębki w gminie Krokowa, zatwierdzonym uchwałą nr VI/47/2015 z dnia 26.03.2015 r. (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego z dn. 11.05.2015r. poz. 1468) cz.dz. nr 407/12 obręb Żarnowiec , leży na terenie oznaczonym symbolem 01.US, z przeznaczeniem: „ <i>Tereny zabudowy funkcji usługowych publicznych sportu i rekreacji</i> ”.
ROCZNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	w 2024 r. rocznie za 1m² - 2,25 zł netto plus obowiązujący podatek VAT.
DODATKOWE OPŁATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
TERMIN TRWANIA UMOWY	przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy – na okres do 3 lat.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi-Ogłoszenia o przetargach, **baner ATRAKCYJNE DZIAŁKI W GMINIE KROKOWA**, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 19.04.2024 r. do dnia 10.05.2024 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzed@krokowa.pl.**

WÓJT
Adam Śliwicki

