

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA**

w sprawie wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVII/465/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 31 marca 2022 roku **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu, następującą nieruchomość lokalową:

Położenie i oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Pucku	Numer księgi wieczystej prowadzonej przez Wydział IV Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie	Opis lokalu mieszkalnego	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania i jej opis techniczny z operatem szacunkowym	Wartość rynkowa lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych zgodnie z operatem szacunkowym	Wartość nakładów dokonana przez najemcę Wartość rynkowa lokalu jako prawo własności	Forma przekazania nieruchomości gruntowej, udział w częściach wspólnych
Działka nr 138/1 o pow. 0,1635 ha obręb Wierzhucino, położona przy ul. Szkolnej 20 w Wierzhucinie, gm. Krokowa	GD2W/00059824/4	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 92,52 m ² , składający się z: parter: klatka schodowa poddasze: klatka schodowa, korytarz, salon z aneksem kuchennym, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, strych: klatka schodowa, sypialnia, łazienka.	- cele mieszkaniowe - samodzielny lokal mieszkalny wypożyczony: w instalację: - elektryczną, - wodociagową, - kanalizacyjną, - gazową, - teletechniczną.	253.500,00 złotych	115.300,00 złotych 138.200,00 złotych	Zbycie lokalu mieszkalnego jako prawa własności oraz udział 143/1000 w częściach wspólnych i w prawie własności nieruchomości gruntowej nr 138/1 obręb Wierzhucino

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 i zamieszczono na stronach internetowych: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi - Ogłoszenia o przetargach, baner Atrakcyjne działki w gminie Krokowa, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności od dnia 07.06.2022 r. do dnia 28.06.2022 r.

UWAGA: Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. do dnia 19.07.2022 r.).

Bliższych informacji o wykazanych nieruchomościach można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214, tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzad@krokowa.


WÓJT
Adam Śliwicki

